АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, (812) 334-26-04, 8(800) 777-57-57, malkova@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 23 декабря 2015 года по делу № А56-81379/2015 конкурсным управляющим (ликвидатором) **Обществом с ограниченной ответственностью «ЛЕНОБЛБАНК» (ООО «ЛЕНОБЛБАНК»**), адрес регистрации: 188643, Ленинградская обл., г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, д. 24/85 ИНН 6229005810, ОГРН 1026200000837, КПП 470301001 (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации:**

**в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения по лотам 3, 5, 9, 10, 13, 19, 20, 22, 23, 28, 29, 36, 37 (далее - Торги);**

**посредством публичного предложения по лотам 1-37 (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов/Торгов ППП является следующее имущество:

Права требования к юридическим и физическим лицам (в т.ч. индивидуальным предпринимателям):

Лот 1 - ЗАО "ЛИЗИНГОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ", ИНН 7726664727, КД Ю-К-25/15 от 23.04.15, Ю-К-91/13 от 04.06.2013 решение АС г. Москвы по делу А40-158733/16 от 14.04.2017, определение об исправлении описок, опечаток и арифметических ошибок от 16.05.2017 (57 409 426,10 руб.) - 36 167 938,44 руб.;

Лот 2 - ООО СК "ГарантСтрой", ИНН 7814576406, солидарно с Березнай Василием Юрьевичем, КД СП-19/15-КЛ от 17.03.2015, решение Приморского района г. Санкт-Петербурга по делу 2-6009/2017 от 19.07.2017 (13 463 254,61 руб.) - 8 481 850,40 руб.;

Лот 3 - ООО "АЛЬТА", ИНН 7733814268 (правопреемник - ООО "ТЕХПРОМПЛИТ", ИНН 7733814268), солидарно с Терещенко Максимом Игоревичем и Смирновой Еленой Львовной, Ю-К-38/15 от 08.06.2015, решение Тушинского районного суда г. Москвы от 27.07.2018 по делу 2-603/2018, апелляционное определение судебной коллеги по гражданским делам Московского городского суда по делу 33-222/2019 от 14.01.2019 (31 530 464,41 руб.) - 31 530 464,41 руб.;

Лот 4 - ООО "РТранс", ИНН 7707822505, Ю-К-48/15 от 30.06.2015, КД Ю-К-49/15 от 01.07.2015, решение АС г. Москвы от 19.01.2017 по делу А40-187433/2016, определение от 29.03.2017 об исправлении описок (132 392 636,19 руб.) - 83 407 360,80 руб.;

Лот 5 - ООО "Фирма Консент", ИНН 7802736863, солидарно с Ершовым Вячеславом Васильевичем, СП-61/15-КЛ от 22.07.2015, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 09.03.2017 по делу А56-76749/2016 о включении в РТК третьей очереди на сумму 39 831 469,63 руб. и требование в сумме 11 179 925,92 руб. подлежат учету отдельно в РТК третьей очереди после погашения основной суммы задолженности и причитающихся процентов, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 16.08.2017 по делу А56-13245/2017 (банкротство поручителя/залогодателя), находятся в стадии банкротства (43 822 195,55 руб.) - 43 822 195,55 руб.;

Лот 6 - ООО "Сталькомплект", ИНН 7710872182, КД Ю-К-01/15 от 21.01.2015, решение АС г. Москвы от 18.09.2017 по делу А40-88554/2017, имеется решение о предстоящем исключении недействующего ЮЛ из ЕГРЮЛ (34 494 322,54 руб.) - 21 731 423,20 руб.;

Лот 7 - ООО "Виртус", ИНН 7710942714, Ю-К-32/15 от 25.05.2015, Ю-К-44/15 от 23.06.2015, решение АС г. Москвы от 28.03.2017 по делу А40-158731/2016, решение АС г Москвы от 07.11.2017 по делу А40-143090/2017 (залог), имеется решение о предстоящем исключении недействующего ЮЛ из ЕГРЮЛ (178 776 154,52 руб.) - 112 628 977,35 руб.;

Лот 8 - ООО "МеталлГрупп", ИНН 7718850695, солидарно с Запаловой Ольгой Владиславовной, Ю-К-91/14 от 10.04.2014, заочное решение суда г. Москвы по делу 2-2441/17 от 27.06.2017, имеется решение о предстоящем исключении недействующего ЮЛ из ЕГРЮЛ (32 879 842,27 руб.) - 20 714 300,63 руб.;

Лот 9 - ООО "Евромет", ИНН 7804438260, солидарно с Лодыгиной Анной Константиновной, Шибеко Константином Николаевичем, Деревниным Александром Гурьевичем, СП-325/14-КЛ от 29.07.2014, решение Смольнинского районного суда г. Санкт-Петербурга по делу 2-1821/2017 от 25.09.2017, определение Смольнинского районного суда г. Санкт-Петербурга по делу 2-1821/2017 от 24.10.2017 об исправлении технической ошибки, определение от 18.02.2020 по делу А56-76722/2019 о признании должника банкротом, открытии КП, определение от 14.01.2020 по делу А56-76722/2019 о включении в РТК 3-й очереди, находится в стадии банкротства (32 779 220,83 руб.) - 32 779 220,83 руб.;

Лот 10 - ООО "ПринтСтрой", ИНН 7710890417, солидарно с Алискиной Викторией Валерьевной, КД Ю-К-136/14 от 19.06.2014, КД Ю-К-67/14 от 07.03.2014 (677 586,46 EUR), КД Ю-К-165/14 от 20.08.2014, апелляционное определение судебной коллегии по гражданским делам Московского городского суда по делу 33-0034/18 от 06.02.2018, определение АС г. Москвы от 18.11.2019 по делу А40-172839/2019, решение АС г. Москвы по делу А40-142816/18-22-1025 от 18.01.2019, имеется решение о предстоящем исключении недействующего ЮЛ из ЕГРЮЛ, Алискина В.В. находится в стадии банкротства (197 068 758,62 руб.) - 197 068 758,62 руб.;

Лот 11 - ООО "Керри", ИНН 7727788789, КД Ю-К-142/14 от 07.07.2014, решение Бутырского районного суда г. Москвы по делу 2-1054/17 от 18.05.2017, имеется решение о предстоящем исключении недействующего ЮЛ из ЕГРЮЛ (101 555 112,14 руб.) - 63 979 720,64 руб.;

Лот 12 - ООО "Клиника Стахановцев,4", ИНН 7806423685, солидарно с Кондратьевой Еленой Алексеевной, КД СП-419/14-КД от 05.11.2014, решение Всеволожского городского суда по делу 2-4913/2016 от 09.11.2016 (2 884 716,67 руб.) - 1 817 371,50 руб.;

Лот 13 - ООО "ИнтерПрогресс", ИНН 7714667917, КД Ю-К-88/14 от 07.04.2014, заочное решение Люберецкого городского суда Московской области по делу 2-5867/2017 от 20.09.2017, решение Московского областного суда от 04.04.2018 по делу 33-8641/2018, апелляционное определение от 05.06.2019 по делу 33-1176/2019, имеется решение о предстоящем исключении недействующего ЮЛ из ЕГРЮЛ, г. Санкт-Петербург (42 061 303,26 руб.) - 42 061 303,26 руб.;

Лот 14 - ООО "РПТГ", ИНН 6671358187, солидарно с Шевелевым Игорем Казимировичем и Скоробогатовой Яной Львовной, КД СП-279/14-КЛ от 10.06.2014, решение Всеволожского городского суда по делу 2-2158/2017 от 29.05.2017 (18 140 763,22 руб.) - 11 428 680,83 руб.;

Лот 15 - ООО "СМ-Групп", ИНН 7724842660, солидарно с Косаревым Виктором Геннадьевичем, КД М-К-16/14 от 08.07.2014, заочное решение Дмитровского городского суда Московской области по делу 2-3368/15 от 05.10.2015, определение АС Московской области о включении в РТК по делу А41-74328/2018 от 27.03.2019, Косарев В.Г. находится в стадии банкротства (1 820 054,17 руб.) - 1 184 058,67 руб.;

Лот 16 - ООО "ТД Гардарика", ИНН 7708544970, солидарно с Козловым Сергеем Юрьевичем, Кицак Ириной Антоновной, Рыбинцевой Ларисой Викторовной, КД СП-310/14-КД от 14.07.2014, решение Останкинского районного суда г. Москвы по делу 2-1366/17 от 11.05.2017, определение Останкинского районного суда г. Москвы о исправлении описок по делу 2-1364/17 от 22.03.2018, Кицак И.А. находится в стадии банкротства (21 284 378,81 руб.) - 13 597 520,15 руб.;

Лот 17 - ООО "ПромТехСнаб", ИНН 7715836501, солидарно с Керефовой Дусей Сафарбиевной, КД М-К-12/13 от 23.12.2013, решение Хамовнического районного суда г. Москвы по делу 2-3849/2016 от 29.08.2016, имеется решение о предстоящем исключении недействующего ЮЛ из ЕГРЮЛ (2 512 857,12 руб.) - 1 583 099,99 руб.;

Лот 18 - ООО "Веоне", ИНН 7728806896, солидарно с Ларьковский Михаилом Александровичем, КД Ю-К-137/14 от 25.06.2014, решение Хорошевского районного суда г. Москвы по делу 2-1060/2018 от 01.08.2018 (48 633 939,38 руб.) - 30 484 520,09 руб.;

Лот 19 - ООО "Инвестгрупп", ИНН 7710928371, КД СП-384/14-КД от 25.09.2014, решение Останкинского районного суда г. Москвы от 27.02.2017 по делу 2-90/2017 (42 604 333,37 руб.) - 42 604 333,37 руб.;

Лот 20 - ООО "ЭлектроСтройком", ИНН 7717589230, солидарно с Мусиковым Булатом Ринадовичем, Росляковым Олегом Николаевичем, М-К-7/13 от 11.10.2013, решение Останкинского районного суда г. Москвы по делу 2-170/18 от 15.01.2018 (335 817,70 руб.) - 335 817,70 руб.;

Лот 21 - ООО "Провентус-капитал", ИНН 7743632595, солидарно с Волох Андреем Анатольевичем, КД М-К-10/14 от 31.03.2014, решение Бутырского районного суда г. Москвы по делу 2-5363/15 от 14.10.2015 (1 579 163,77 руб.) - 994 873,18 руб.;

Лот 22 - ООО "Леон Маркет", ИНН 7721750965, солидарно с Малясевым Александром Анатольевичем, КД СП-164/14-КД от 14.04.2014 (961 444,55 EUR), решение Всеволожского городского суда по делу 2-1563/2017 от 15.05.2017, решение АС Москвы от 14.06.2018 по делу А40-66525/18 о включении в ликвидационный баланс должника (88 737 774,62 руб.) - 88 737 774,62 руб.;

Лот 23 - ООО "Лидер", ИНН 7806471953, солидарно с Пушиловым Сергеем Владимировичем, КД СП-332/14-КД от 04.08.2014, решение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области по делу А56-103936/2017 от 03.04.2018 (должник), решение Всеволожского городского суда ЛО от 16.11.2016 по делу 2-6567/2016, имеется решение о предстоящем исключении недействующего ЮЛ из ЕГРЮЛ (4 427 680,94 руб.) - 4 427 680,94 руб.;

Лот 24 - ООО "Финансовая корпорация "ТСБ", ИНН 3906093627, КД Ю-К-154/14 от 25.07.2014, решение АС г. Москвы по делу А40-201122/16-26-1772 от 13.04.2017, имеется решение о предстоящем исключении недействующего ЮЛ из ЕГРЮЛ (88 728 960,03 руб.) - 55 899 244,82 руб.;

Лот 25 - ООО "ПТФ ГРАНИТ" ИНН 7714920704 (правопреемник ООО "НИДЛС", ИНН 7719117025), КД Ю-К-196/14 от 11.11.2014, решение АС г. Москвы от 24.05.2017 по делу А40-45797/2017 (47 530 124,88 руб.) - 29 943 978,67 руб.;

Лот 26 - ООО "АЗОЛИТ", ИНН 7710874990, солидарно с Бутаковой Юлией Валерьевной, КД Ю-К-129/14 от 04.06.2014, решение Савеловского районного суда г. Москвы по делу 2-3804/17 от 11.09.2017 (72 231 445,66 руб.) - 45 505 846,17 руб.;

Лот 27 - ООО "Касталь", ИНН 7720591350, КД Ю-К-238/13 от 01.10.2013, решение АС г. Москвы по делу А40-201126/16-182-1770 от 10.03.2017, определение АС г. Москвы по делу от 04.04.2017 о исправлении опечатки (64 893 849,98 руб.) - 30 216 561,20 руб.;

Лот 28 - АО "МашСтанГрупп", ИНН 7731401843, КД Ю-К-106/14 от 13.05.2014 (1 745 833,07 EUR), решение Останкинского районного суда г. Москвы от 14.03.217 по делу 2-91/17, КД Ю-К-190/14 от 10.11.2014 (698 094,25 EUR), решение АС г. Москвы от 11.11.2016 по делу А40-158739/2016, имеется решение о предстоящем исключении недействующего ЮЛ из ЕГРЮЛ (225 565 449,10 руб.) - 225 565 449,10 руб.;

Лот 29 - ООО "СЛК", ИНН 7805372340, КД СП-391/14-КЛ от 03.10.2014, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 30.03.2017 по делу А56-70289/2015 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (12 713 892,04 руб.) - 12 713 892,04 руб.;

Лот 30 - ООО "НИКА", ИНН 5012025707, КД Ю-К-03/15 от 22.01.2015 (447 688,91 USD), определение АС Московской области от 01.09.2016 по делу А41-62861/2015 о включении в РТК третьей очереди, определение от 14.12.2016 по делу А40-151414/2015 о включении в РТК с удовлетворением за счет имущества, оставшегося после удовлетворения требований кредиторов, включенных в РТК, находится в стадии банкротства (38 677 441,74 руб.) - 24 374 877,20 руб.;

Лот 31 - ИП Кайзер Светлана Анатольевна, ИНН 231513292299, КД СП-195/13-КД от 28.11.2013, решение АС г. Москвы по делу А-40-88549/17-7-790 от 07.11.2017 (387 391,17 руб.) - 375 456,14 руб.;

Лот 32 - Зубков Сергей Иванович, КД СП-106/14-КД от 25.03.2014, решение АС г. Москвы по делу А40-102407/17-22-973 от 22.12.2017 (2 247 842,83 руб.) - 1 416 140,98 руб.;

Лот 33 - Криммель Татьяна Николаевна, КД М-К-8/13 от 05.11.2013, решение АС г. Москвы по делу А40-141940/2017-25-204 от 11.09.2017 (1 602 684,50 руб.) - 1 009 691,23 руб.;

Лот 34 - Контарёва Татьяна Валерьевна, КД М-К-10/13 от 29.11.2013, решение АС г. Москвы по делу А40-61610/15-47-482 от 05.06.2015 (1 841 033,64 руб.) - 917 497,38 руб.;

Лот 35 - Поляков Алексей Анатольевич, КД СП-54/12-ЭК от 22.06.2012, решение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области по делу А56-4952/2017 от 17.04.2017 (692 499,05 руб.) - 436 274,40 руб.;

Лот 36 - Ковалёв Юрий Петрович, солидарно с Ковалевой Надеждой Ивановной, КД СП-120/13-КД от 22.08.2013, СП-92/13-КД от 16.07.2013, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 12.07.2018 по делу А56-17157/2017 о включении в РТК третьей очереди, решение Приморского районного суда СПБ от 26.08.2015 по делу 2-11073/2015, находится в стадии банкротства (13 538 271,92 руб.) - 13 538 271,92 руб.;

Лот 37 - Права требования к 231 физическим лицам по 263 кредитным договорам, в составе лота имеется право требование по кредитному договору с истекшим сроком для предъявления исполнительного листа к исполнению, Гнездилов К.В., Зайцев С.А., Лебанин К.Ю., Мазурина М.В., Надворный А.А., Пронин А.Л., Шинкаренко А.В. находятся в стадии банкротства, г. Санкт-Петербург (258 865 035,50 руб.) - 258 865 035,50 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона –5 (Пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **02 ноября 2021 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 02 ноября2021 г., лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **20 декабря 2021 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **21 сентября 2021 г.**, а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **08 ноября 2021 г.** Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» **лоты 3, 5, 9, 10, 13, 19, 20, 22, 23, 28, 29, 36, 37**, не реализованные на повторных Торгах, а также **лоты 1, 2, 4, 6-8, 11, 12, 14-18, 21, 24-27, 30-35**, выставляются на Торги ППП.

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП:

**по лотам 1, 2, 4, 6, 8, 11, 12, 14-18, 21, 24-27, 30, 32-35 - с 24 декабря 2021 г. по 25 апреля 2022 г.;**

**по лотам 3, 5, 9, 10, 13, 19, 20, 22, 23, 28, 29, 36, 37 - 24 декабря 2021 г. по 18 апреля 2022 г.;**

**по лотам 7, 31 - 24 декабря 2021 г. по 02 мая 2022 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени **24 декабря 2021 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов на Торгах ППП устанавливаются равными начальным ценам продажи лотов на повторных Торгах:

**Для лотов 1, 2, 4, 6, 8, 11, 12, 14-18, 21, 24-26, 30-33, 35:**

с 24 декабря 2021 г. по 13 февраля 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 14 февраля 2022 г. по 20 февраля 2022 г. - в размере 92,50% от начальной цены продажи лота;

с 21 февраля 2022 г. по 27 февраля 2022 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 февраля 2022 г. по 06 марта 2022 г. - в размере 77,50% от начальной цены продажи лота;

с 07 марта 2022 г. по 14 марта 2022 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 марта 2022 г. по 21 марта 2022 г. - в размере 62,50% от начальной цены продажи лота;

с 22 марта 2022 г. по 28 марта 2022 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лота;

с 29 марта 2022 г. по 04 апреля 2022 г. - в размере 47,50% от начальной цены продажи лота;

с 05 апреля 2022 г. по 11 апреля 2022 г. - в размере 40,00% от начальной цены продажи лота;

с 12 апреля 2022 г. по 18 апреля 2022 г. - в размере 32,50% от начальной цены продажи лота;

с 19 апреля 2022 г. по 25 апреля 2022 г. - в размере 25,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 3, 5, 9, 10, 13, 19, 20, 22, 23, 28, 29, 36, 37:**

с 24 декабря 2021 г. по 13 февраля 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 14 февраля 2022 г. по 20 февраля 2022 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 февраля 2022 г. по 27 февраля 2022 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 февраля 2022 г. по 06 марта 2022 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 марта 2022 г. по 14 марта 2022 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 марта 2022 г. по 21 марта 2022 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 марта 2022 г. по 28 марта 2022 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 29 марта 2022 г. по 04 апреля 2022 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лота;

с 05 апреля 2022 г. по 11 апреля 2022 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота;

с 12 апреля 2022 г. по 18 апреля 2022 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 7:**

с 24 декабря 2021 г. по 13 февраля 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 14 февраля 2022 г. по 20 февраля 2022 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 февраля 2022 г. по 27 февраля 2022 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 февраля 2022 г. по 06 марта 2022 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 марта 2022 г. по 14 марта 2022 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 марта 2022 г. по 21 марта 2022 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 марта 2022 г. по 28 марта 2022 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота;

с 29 марта 2022 г. по 04 апреля 2022 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лота;

с 05 апреля 2022 г. по 11 апреля 2022 г. - в размере 36,00% от начальной цены продажи лота;

с 12 апреля 2022 г. по 18 апреля 2022 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лота;

с 19 апреля 2022 г. по 25 апреля 2022 г. - в размере 20,00% от начальной цены продажи лота;

с 26 апреля 2022 г. по 02 мая 2022 г. - в размере 12,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 27, 34:**

с 24 декабря 2021 г. по 13 февраля 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 14 февраля 2022 г. по 20 февраля 2022 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 февраля 2022 г. по 27 февраля 2022 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 февраля 2022 г. по 06 марта 2022 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 марта 2022 г. по 14 марта 2022 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 марта 2022 г. по 21 марта 2022 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 марта 2022 г. по 28 марта 2022 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лота;

с 29 марта 2022 г. по 04 апреля 2022 г. - в размере 51,00% от начальной цены продажи лота;

с 05 апреля 2022 г. по 11 апреля 2022 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лота;

с 12 апреля 2022 г. по 18 апреля 2022 г. - в размере 37,00% от начальной цены продажи лота;

с 19 апреля 2022 г. по 25 апреля 2022 г. - в размере 30,00% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 09:00 до 18:00 часов по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Каменноостровский, д. 40, литер А, тел. 8 (812) 670-97-09, доб. 10-13, 8 (952) 246-22-29; у ОТ: Тел. 8(812)334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по МСК в будние дни), informspb@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.