

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2021, поступившего на рассмотрение 14.10.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
14.10.2021г. № КУВИ-999/2021-976277			
Кадастровый номер:	50:58:0090107:89		
Номер кадастрового квартала:	50:58:0010106		
Дата присвоения кадастрового номера:	12.05.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 276:079-3591; Условный номер 50:58:09:00091:001:0002		
Местоположение:	Московская область, г.Серпухов, ул.Пролетарская, д.82		
Площадь, м2:	10239.9		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Часть нежилого здания - ткацкий цех, отделочный цех, котельная		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	данные отсутствуют		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб:	67446739.73		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:58:0010106:1220		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Болоболин Иван Михайлович		

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

М.П.  
: 810490158440644165935972892464908511266  
:  
: 23.03.2021 23.06.2022

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
14.10.2021г. № КУВИ-999/2021-976277			
Кадастровый номер:		50:58:0090107:89	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	БАНК ПРОФСОЮЗНОЙ СОЛИДАРНОСТИ И СОЦИАЛЬНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ "СОЛИДАРНОСТЬ" (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО), ИНН: 7736188731
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:58:0090107:89-50/150/2021-13 25.05.2021 10:50:53
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	23.05.2018 17:05:07	
	номер государственной регистрации:	50:58:0090107:89-50/032/2018-7	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.05.2018 с 23.05.2018 на 10 лет	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Виктория Балтия", ИНН: 3905069220	
	основание государственной регистрации:	Договор №01-03/18 субаренды недвижимого имущества, выдан 19.03.2018, дата государственной регистрации: 23.05.2018, номер государственной регистрации: 50:58:0090107:89-50/032/2018-6	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	М.П.	инициалы, фамилия
-------------------------------	------	-------------------

: 810490158440644165935972892464908511266

: 23.03.2021 23.06.2022

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	
Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4	
14.10.2021г. № КУВИ-999/2021-976277		
Кадастровый номер:	50:58:0090107:89	
5.2	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	31.01.2017 14:47:06
	номер государственной регистрации:	50:58:0090107:89-50/032/2017-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.01.2017 по 31.12.2019 с 31.01.2017 по 31.12.2030
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Научно-исследовательский институт нетканых материалов", ИНН: 5043057956
	основание государственной регистрации:	Договор аренды имущества, выдан 16.11.2016, дата государственной регистрации: 31.01.2017, номер государственной регистрации: 50:58:0010404:87-50/032/2017-2  Соглашение, выдан 01.05.2017, дата государственной регистрации: 05.10.2017, номер государственной регистрации: 50:58:0010106:106-50/032/2017-5
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
5.3	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	27.02.2014 00:00:00
	номер государственной регистрации:	50-50-32/052/2014-705
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.10.2017 по 31.12.2030 с 05.10.2017 по 31.12.2030
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Промстройинвест", ИНН: 5043038569
	основание государственной регистрации:	Соглашение, выдан 16.11.2016, дата государственной регистрации: 05.10.2017, номер государственной регистрации: 50:58:0010106:103-50/032/2017-4  Договор аренды недвижимого имущества, выдан 12.11.2013, дата государственной регистрации: 27.02.2014, номер государственной регистрации: 50-50-32/052/2014-705
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

М.П.  
: 810490158440644165935972892464908511266  
:  
: 23.03.2021 23.06.2022

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 4		
14.10.2021г. № КУВИ-999/2021-976277		
Кадастровый номер:		50:58:0090107:89
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Запись об изменении; Право: Запись об изменении; Право: Запись об изменении

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

М.П.  
: 810490158440644165935972892464908511266

: 23.03.2021 23.06.2022