

Паспорт действителен в течение 5 лет

Форма № 1-ИК

Инвентарный номер	263:076-100547.13
Номер в реестре жилищного фонда	
Кадастровый номер	

Государственное унитарное предприятие Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Сергиево-Посадский филиал

ИНВЕНТАРИЗАЦИОННАЯ КАРТОЧКА

Асфальтовый завод "Тельтомат" типа 100(G/Z) Лит 3В
объекта незавершенного строительства

Адрес:

Область (край, республика)	Московская область
Район (учетный округ)	Сергиево-Посадский р-он
Сельский округ	
Город (др. поселение)	п/о Наугольное
Улица	ЗАО Сергиево-Посадский автодор"
№	
Описание местоположения (при отсутствии адреса)	

Составлена по состоянию на 6 августа 2007 г.

Напоминание
Литеры и номера строений и сооружений,
указанные ранее в документации, выданной
МОРП, изменению не подлежат

Форма инвентаризационной карточки утверждена приказом
Московского областного бюро технической инвентаризации от 19 мая
1999г. №2-П с изменениями, внесенными приказами от 17 сентября
1999г. №5-П, от 29 октября 2003г. №141 и от 16 марта 2004г. №34

1. Сведения о правообладании

Дата постановки на учет	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц - наименование по уставу	Документы, подтверждающие право собственности (владения или пользования), с указанием кем, когда и за каким номером выданы	Доля (часть литеры)
1	2	3	4

2. Балансовая стоимость строений и дворовых сооружений (руб.)

В ценах какого года	Индекс пере-оценки	Основные строения		Служебные строения		Дворовые сооружения		Всего	
		полная балансовая	остаточная балансовая	полная балансовая	остаточная балансовая	полная балансовая	остаточная балансовая	полная балансовая	остаточная балансовая
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2007,0		15808068	15808038					15808068	15808038

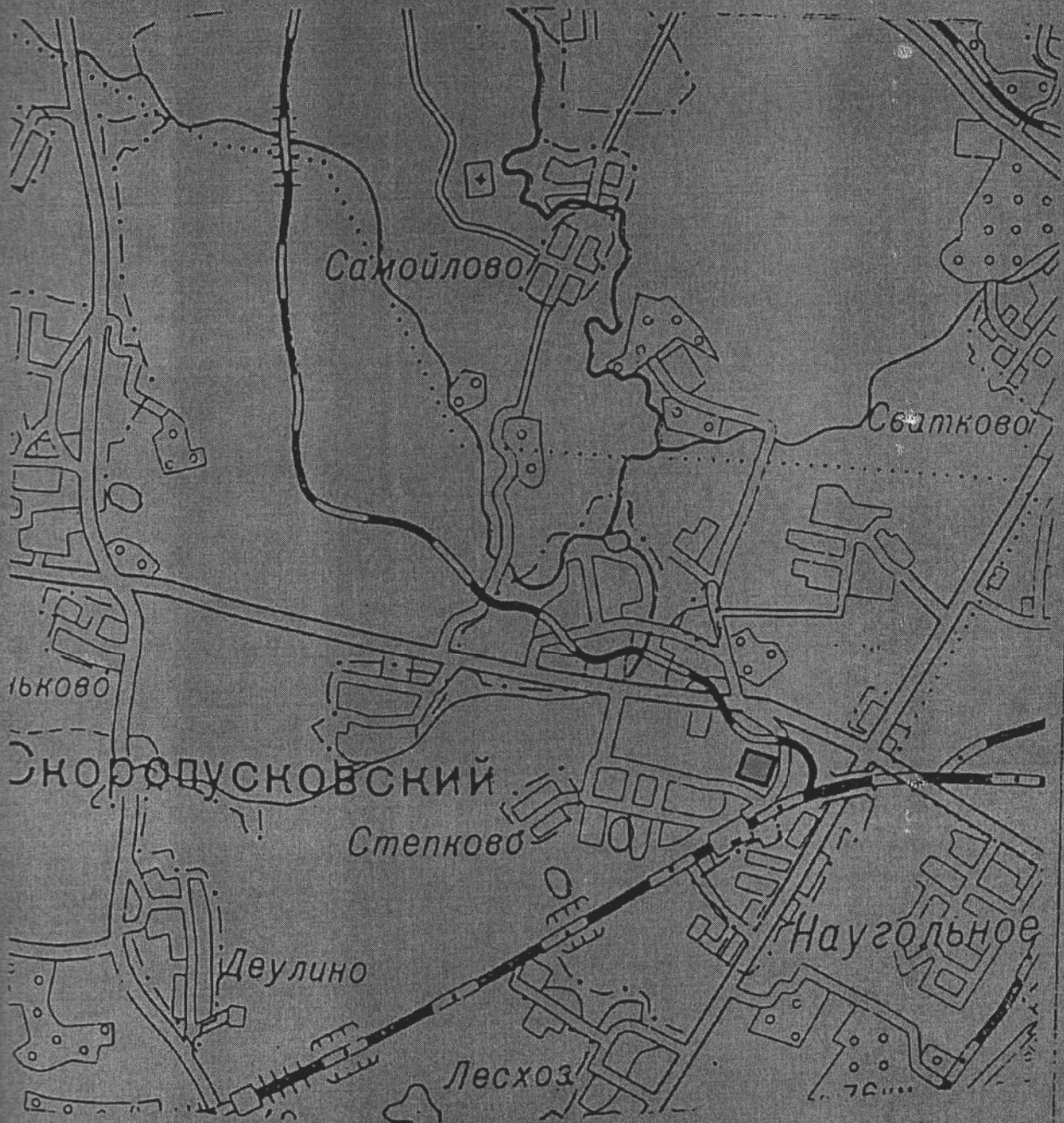
3. Общая инвентаризационная стоимость строений и дворовых сооружений (руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные строения		Дворовые сооружения		Всего	
	восстано-вительная	действи-тельная	восстано-вительная	действи-тельная	восстано-вительная	действи-тельная	восстано-вительная	действи-тельная
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1969	71,00	63,00					71,00	63,00

4. Экспликация площади земельного участка (кв.м)

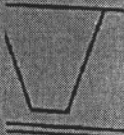
Наименование	Площадь
1	2
застроенная площадь	199,8

Ситуационный план

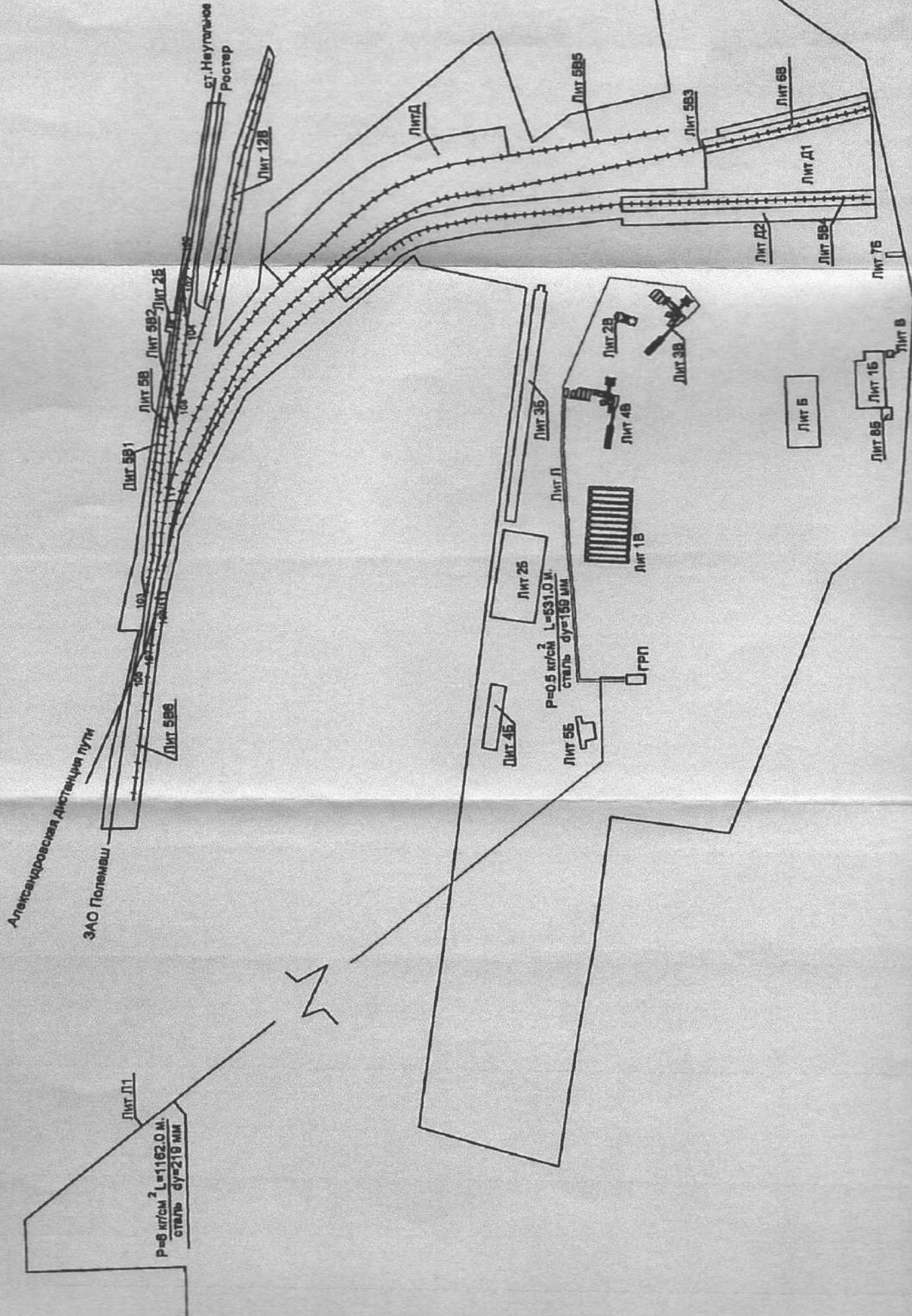


0830
1000

иамные бунд



План расположения объектов



Общие сведения.

Объект незавершенный строительством «Асфальтовый завод «Тельтомат» типа 100(G/Z) - Лит 3В располагается по адресу: п/о Наугольное, ЗАО «Сергиево-Посадский автодор».

Год начала строительства-2004 г. 2005

По состоянию на 6.08.2007г. построены: приемный бункер, транспортер, сушильный барабан, система пылеуловителя, элеватор, смеситель, емкости минерального порошка, пульт управления, скиповой подъемник, бункер накопителя, емкости битума.

По состоянию на 6.08.2007г. отсутствуют: отделочные работы.

Приемный бункер представляет собой металлические емкости пирамидальной формы на железных столбах с бетонным основанием. $V=7$ куб.м.(каждая) *узел с коверного устройства*

Транспортер служит для подачи смеси в сушильный барабан (металлическая труба с электроприводом). *узел с коверного устройства*

Элеватор-металлический квадратный короб с ковшовым подъемником и электроприводом. *узел с коверного устройства*

С элеватора смесь подается в смеситель (грохот, бункер горячего материала и 2 весовые головки.) *узел с коверного устройства*

Из смесителя готовую смесь подают по скиповому подъемнику в бункер накопитель (металлическая емкость на металлических столбах (емкость 100 тонн).

Процессом руководит пульт управления.

Емкости минерального порошка –вертикальные металлические емкости круглой формы, объемом 36 куб.м. и 72 куб.м.

Битумохранилище-3 металлические емкости, объемом-20 куб.м. (каждая), служат для хранения битума.

Физический износ на 6.08 2007 г. составляет -10%

Полная балансовая стоимость по состоянию на 06.08.2007 г. составляет 15808068.14 руб.

Остаточная балансовая стоимость по состоянию на 06.08.2007 г. составляет 15808068.14 руб. (справка №2 от 10.07.2007 г. по сведения заказчика)

9. Благоустройство площади квартир жилого здания, встроенных нежилых помещений, нежилых зданий и служебных построек (кв.м)

Вид благоустройства	Площадь
1	2

10. Исчисление площадей и объемов зданий и сооружений, расположенных на земельном участке

Литера или № по плану	Наименование	Формула для подсчета площадей по наружным измерениям	Площадь (кв.м)	Высота (м)	Объем (куб.м)
1	2	3	4	5	6
ЗВ	Асфальтовый завод "Тельтомат" типа 100(G/Z)	$14.20 \cdot 4.0 + 7.80 \cdot 2.50 + 4.95 \cdot 2.15 + 3.05 \cdot 3.05 \cdot 2 + 3.20 \cdot 5.0 + 1.50 \cdot 1.50 + 0.80 \cdot 0.80 + 6.0 \cdot 2.50 + 1.70 \cdot 1.10 \cdot 2 + 2.50 \cdot 1.30 + 4.0 \cdot 4.60 + 1.0 \cdot 0.50 \cdot 4 + 0.50 \cdot 0.50 \cdot 4 + 6.90 \cdot 2.50 + (3.14 \cdot 1.25 \cdot 1.25) \cdot 3$	199,8		

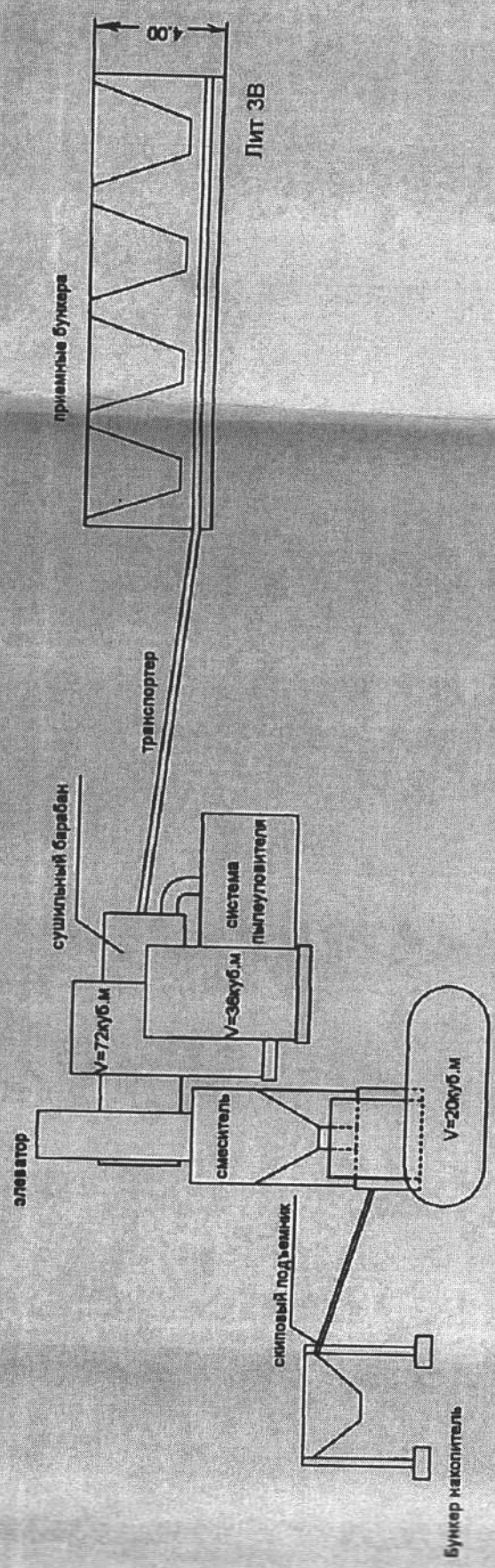
10

10МНы

Вертикальный разрез сооружения
Асфальтовый завод "Тельтомат" типа 100 (G/Z)
Лит 3В

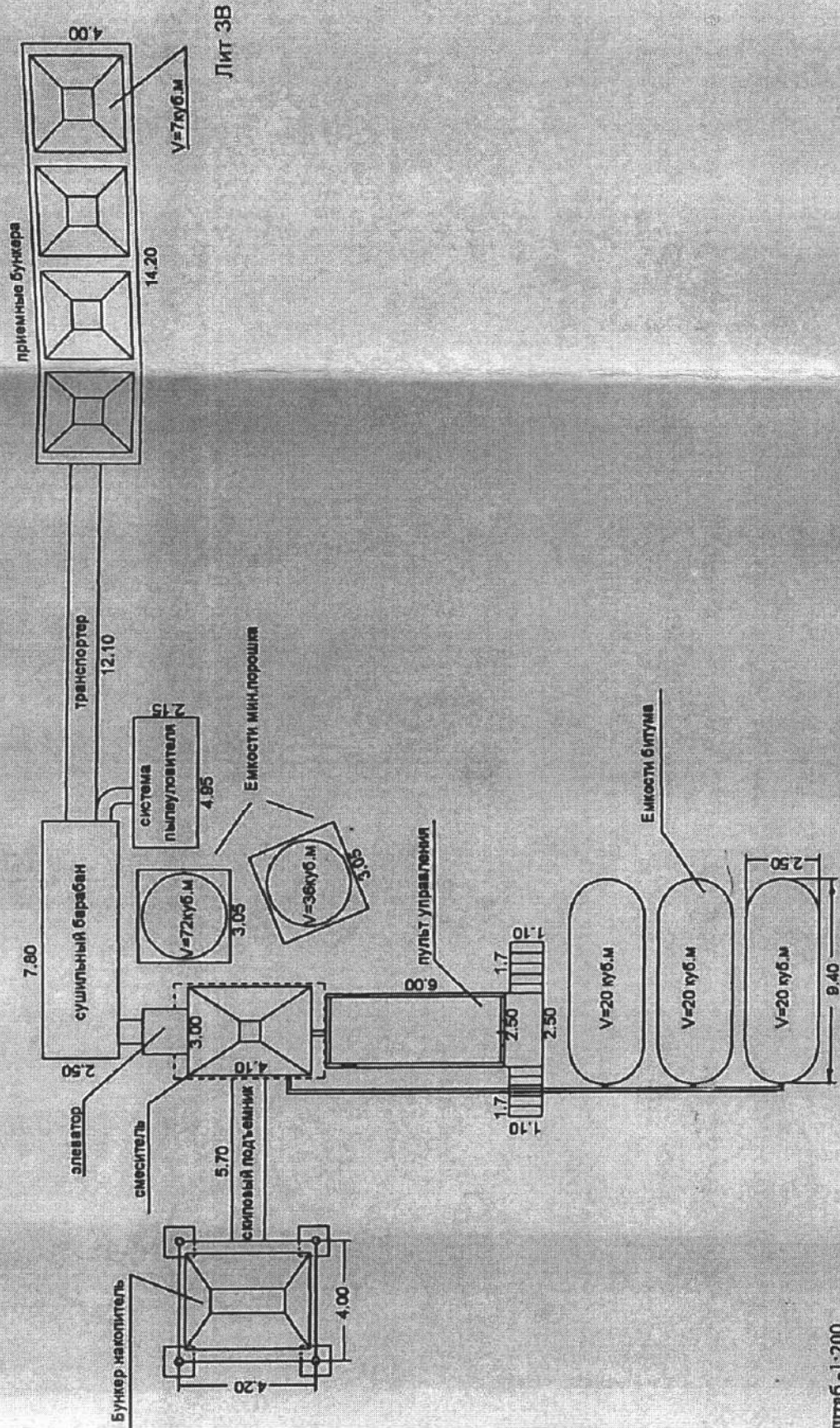
объекта

3В



Масштаб - 1:200

объекта
План сооружения Асфальтовый завод "Тельтомат"
типа 100 (G/Z) лит 3В



Масштаб - 1:200

Экспликация к плану объекта
Асфальтовый завод «Тельтомат» типа (G/Z)
Лит 3В.

Шифра	Наименование	Материал сооружения	Производительность (тонны в час)	Балансовая стоимость (по сведениям заказчика справка №2 от 10.07.2007г.), руб	Остаточная балансовая стоимость (по сведениям заказчика справка №2 от 10.07.2007г.), руб
3В	Асфальтовый завод «Тельтомат» типа 100 (G/Z)	металл	80	15808068.14	15808068.14

Разрешение на ввод в эксплуатацию и разрешение на строительство не предъявлены.

Перечень прилагаемых документов

№ п/п	Наименование документа	Примечания (масштаб, кол-во листов, прочее)
1	2	3
1	Ситуационный план	
2	План сооружения	
3	Вертикальный разрез	
4	Экспликация к плану сооружения	

Дата выполнения работы	Исполнители			Проверил		Контроль	
	Должность	Фамилия Имя Отчество	Подпись	Фамилия Имя Отчество	Подпись	Фамилия Имя Отчество	Подпись
10.08.2007		Говоркова С.С.	<i>Говоркова</i>	Лазарева Н.А.	<i>Лазарева</i>	Сергеева Л.Г.	

14:21:45 10.08.2007

11. Техническое описание конструктивных элементов и определение износа здания

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и пр.)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и прочее)	Уд. вес по таблице	Цен. коэфф.	ЦК x УВ	Износ (%)
1	2	3	4	5	6	7	
Литера <u>3В</u> <u>Асфальтовый завод "Тельтомат" типа 100(G/Z)</u>							
Год постройки <u>2004</u>							
Группа капитальности							
Число этажей							
1	Асфальтовый завод "Тельтомат" типа 100(G/Z)	металлические емкости, металлические короба, металлические трубы		100.0	1.00	100.00	10
% износа <u>10</u>				Итого		100	100.00

13. Техническое описание дворовых сооружений

Ли тера	Наименование сооружения	Материал, конструкция	Размеры (длина, ширина, высота)	Износ %
1	2	3	4	5

14. Исчисление инвентаризационной стоимости строений и сооружений

Ли те ра	Наименование строений и сооружений	Сборник	№ таб лицы	Стоим. изм. по табл.	Цен. коэф	Стоим. изм. после прим-я коэф.	Объем, площадь, кол-во	Восстан. стоимость (руб.)	Износ %	Действит. стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ЗВ	Асфальтовый завод "Тельтомат" " типа 100(G/Z)			4,70	1,00	4,70	15шт	71,00	10	63,00
Итого:								71,00		63,00

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах ¹⁹⁶⁹ 2067 г.

63,00 руб.

Шестьдесят три руб. 00 коп.

IV. Назначение, техническое состояние и стоимость зданий и сооружений

Литера	Наименование строений и сооружений	Год постройки	Физический износ, %	Действительная инвентаризационная стоимость (руб.), в ценах 1969 г.
1	2	3	4	5
3В	Асфальтовый завод "Тельтомат" типа 100(G/Z)	2004	10	63,00
			Итого:	63,00

Полная балансовая стоимость *на 06.08.07г.* ✓ по свед. записка справка №2 от 10.07.2007г. 15 808 068,00 руб.
 остаточная балансовая стоимость (с учетом износа) 15 808 038,00 руб.
 Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 2007 г. 63,00 руб.

Наименование объекта Асфальтовый завод «Тельтомат» типа 100(G/Z) (незавершенное строительство) Лит 3В.

1. Согласно данных БТИ по состоянию на 06.08.2007 г.

Таблица определения процента готовности.

Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал конструкции, отделка)	Удельный вес по таблице сборки	Ценностные коэффициенты (на несоответствие табличным показателям)*	Удельный вес после применения ценност. коэфф., (гр.3 x гр.3) Вi	Коэффициент незавершенности, (из п.бриса) Ki	Фактический удельный вес констр. элемента (гр.4 x гр.5) ВiKi
1	2	3	4	5	6	7
Фундамент						
Стены и перегородки	металлические					
Перекрытия						
Крыша						
Полы						
Проемы						
Внутренняя отделка						
Эл.сан.тех. и сл.тех. уст-ва						
Прочие работы						
Итого:						

Ввиду отсутствия удельных весов в таблице для оценки объекта незавершенного строительства Асфальтовый завод «Тельтомат» типа 100(G/Z) Лит 3В, процент готовности объекта произведен визуально и составляет-80%