

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.10.2021, поступившего на рассмотрение 12.10.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1		
Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 4
12.10.2021г. № КУВИ-002/2021-136081036		
Кадастровый номер: 50:05:0060206:35		

Номер кадастрового квартала:	50:05:0060206
Дата присвоения кадастрового номера:	19.12.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 50:05:0060206:33
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Сергиево-Посадский район, с/о Наугольновский, в р-не д. Наугольное.
Площадь, м2:	76256 +/- 193
Кадастровая стоимость, руб:	53219824.96
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:05:0060206:650
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Для размещения асфальтобетонного завода
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Бондарев Владимир Александрович



Ведущий инженер	Т.В. Рябова	инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
12.10.2021г. № КУВИ-002/2021-136081036		Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер: 50:05:0060206:35		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		30.06.2011 00:00:00
	номер государственной регистрации:		50-50-05/051/2007-441
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 15.09.2007 с 15.09.2007 на 20 лет
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Звенигородская дорожно-строительная компания", ИНН: 5015013788, ОГРН: 1165032057761
	основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи ЗАО "Сергиево-Посадский автотор" (лот №7), выдан 07.10.2018, дата государственной регистрации: 16.03.2019, номер государственной регистрации: 50:05:0060206:35-50/005/2019-1
			Соглашение о внесении изменений в договор аренды земельного участка Д-169 от 10.09.2001г., № ДЗ-220, выдан 12.05.2011, дата государственной регистрации: 30.06.2011, номер государственной регистрации: 50-05/049/2011-259
			Договор аренды земельного участка, № Д-169, выдан 10.09.2001, дата государственной регистрации: 15.09.2007, номер государственной регистрации: 50-50-05/051/2007-441
			Соглашение о внесении изменений в договор аренды, № ДЗ-342, выдан 29.06.2012, дата государственной регистрации: 09.08.2012, номер государственной регистрации: 50-50-05/074/2012-416



Ведущий инженер	полное наименование должности	Т.В. Рябова	инициалы, фамилия
-----------------	-------------------------------	-------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12.10.2021 г. № КУВИ-002/2021-136081036			
Кадастровый номер: 50:05:0060206:35			
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:4000		Условные обозначения:	
Ведущий инженер		Т.В. Рябова	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	