Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.10.2021 г., поступившего на рассмотрение 25.10.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение						
(вид объекта недвижимости)						
Лист № Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела 1		Всего разделов:	Всего листов выписки:		
25.10.2021 № 99/2021/426562432						
Кадастровый номер:		63:03:0212045:1197				
Номер кадастрового квартала:		63:03:0212045				
Дата присвоения кадастрового номера:		11.04.2008				
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер: 2_1_2210, Кадастровый номер: 63:03:0000000:0:33/2				
Адрес:		Самарская область, г. Кинель, ул. Фестивальная, д. 2А, кв. 6-17				
Площадь:		357.7				
Назначение:		Нежилое помещение				
Наименование:		Нежилое помещение				
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо:		Цокольный этаж № 1				
Вид жилого помещения:		данные отсутствуют				
Кадастровая стоимость, руб.:		10093342.52				

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение							
(вид объекта недвижимости)							
Лист № Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u>	:	Всего разделов:	Всего листов выписки:				
25.10.2021 № 99/2021/426562432							
Кадастровый номер:		63:03:0212045:1197	,				
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	63:03:0212045:637						
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют						
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют						
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:							
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:							
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют						
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов	данные отсутствуют						
культурного наследия:							
Сведения о кадастровом инженере:							
данные отсутствуют							
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют						
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН				
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия				

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Помещение					
(вид объекта недвижимости)					
листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:			
ı	63:03:0212045:1197				
J.	истов раздела <u>1</u> :	(вид объекта недвижимости) пистов раздела <u>1</u> : Всего разделов: 63:03:0212045:1197			

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
отметки:	нежилые помещения секции "Г" Сведения о назначении имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначениием отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.
Получатель выписки:	Александрович Алексей Сергеевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о зарегистрированных правах

По	Іомещение						
	(вид объекта недвижимости)						
Ли	ст № Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела 2:		Всего разделов:	Всего листов выписки:		
25	25.10.2021 № 99/2021/426562432						
Кад	дастровый номер:		63:03:0212045:1197				
1.	Правообладатель (правообладатели):		1.1.	акционерное общество АКБ "Га	збанк", ИНН: 6314006156		
2.	Вид, номер и дата государственной ре	егистрации права:	2.1.	Собственность, № 63-63/003-63/	003/700/2015-6205/2 от 16.07.2015		
3.	Ограничение прав и обременение объ	векта недвижимости:	не зарегистрировано				
5.	5. Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют				
6.	6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют				
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют					
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:							
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют					
10.	Сведения об осуществлении государственной необходимого в силу закона согласия третьег	и регистрации сделки, права, ограничения права без олица, органа:	дані	ные отсутствуют			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия