

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.08.2021, поступившего на рассмотрение 30.08.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

30.08.2021г. № КУВИ-002/2021-113875470	
Кадастровый номер:	50:40:0020108:2168
Номер кадастрового квартала:	50:40:0020108
Дата присвоения кадастрового номера:	13.07.2012

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 031:012-1549-1/П; Условный номер 50-50-40/005/2012-203
Местоположение:	Российская Федерация, Московская область, городской округ Дубна, город Дубна, улица 9 Мая, дом 6, строение 1, помещение 2
Площадь:	1604.2
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	торговый комплекс 2 этаж
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 2
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	83708262.9
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:40:0020108:125
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
30.08.2021г. № КУВИ-002/2021-113875470			
Кадастровый номер:		50:40:0020108:2168	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с наименованием: Помещение. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: срок действия не установлен. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Перегудов Павел Александрович	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	
		Всего разделов: 3	
		Всего листов выписки: 6	
30.08.2021г. № КУВИ-002/2021-113875470			
Кадастровый номер:		50:40:0020108:2168	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Коммерческий Центр Торгово-промышленной палаты г.Дубны", ИНН: 5010021538, ОГРН: 1035002202795
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50-50-40/005/2012-203 21.02.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	15.09.2014 00:00:00
		номер государственной регистрации:	50-50-40/006/2014-219
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.09.2014 по 15.09.2024 с 15.09.2014 по 15.09.2024
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Тандер", ИНН: 2310031475, ОГРН: 1022301598549
		основание государственной регистрации:	Договор аренды недвижимого имущества, выдан 07.08.2014, дата государственной регистрации: 15.09.2014, номер государственной регистрации: 50-50-40/006/2014-219
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 6		
30.08.2021г. № КУВИ-002/2021-113875470		
Кадастровый номер:		50:40:0020108:2168
4.2	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	14.08.2013 00:00:00
	номер государственной регистрации:	50-50-40/014/2013-553
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.08.2013 по 19.03.2014 с 14.08.2013 по 19.03.2014
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество "НОТА-Банк", ИНН: 7203063256, ОГРН: 1027739019000
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге недвижимости), № 072/12-3-2, выдан 15.07.2013, дата государственной регистрации: 14.08.2013, номер государственной регистрации: 50-50-40/014/2013-553
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
4.3	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	23.11.2012 00:00:00
	номер государственной регистрации:	50-50-40/026/2012-159
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.11.2012 по 04.07.2014 с 23.11.2012 по 04.07.2014
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество "НОТА-Банк", ИНН: 7203063256, ОГРН: 1027739019000
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге недвижимости), № 221/12-3-3, выдан 31.10.2012, дата государственной регистрации: 23.11.2012, номер государственной регистрации: 50-50-40/026/2012-159
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 6		
30.08.2021г. № КУВИ-002/2021-113875470		
Кадастровый номер:	50:40:0020108:2168	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о части (частях) помещения

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 9	Всего листов раздела 9: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
30.08.2021г. № КУВИ-002/2021-113875470			
Кадастровый номер:		50:40:0020108:2168	
Учетный номер части	Площадь, м2	Описание местоположения части	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3	4
1	691.4	часть 1(первого) этажа	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.