**ДОГОВОР**

***уступки права требования (цессии) №б/н***

**г. Воронеж «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.**

Общество с ограниченной ответственностью «Майлэнд» (115582, г. Москва, Каширское шоссе, дом 144, корпус 1, этаж 2 пом IA ком 1, ОГРН 1177746322654, ИНН 7722394607) в лице конкурсного управляющего Бучина Дмитрия Владимировича (ИНН 745011454641), действующего на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 26 августа 2019 года по делу № А40-168306/2019, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,*** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о следующем.

1. **Предмет договора**

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает право требования: (указываются необходимые сведения о приобретаемом праве требования).

1. **Стоимость имущества**

2.1. Стоимость права требования, указанного в п. 1.1 настоящего договора, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рубля \_\_\_ копеек.

1. **Порядок расчётов**

3.1. В соответствии с договором о задатке Покупатель для участия в торгах внес на расчетный счет ООО «Майлэнд» задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей. Указанный задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого права. Оставшаяся сумма в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек должна быть перечислена Покупателем на расчетный счет Продавца – ООО «Майлэнд» в течение 30 дней с даты заключения сторонами настоящего договора.

3.2. Покупатель считается исполнившим свои обязательства по оплате с момента поступления денежных средств на расчетный счет Продавца в полном объеме.

1. **Обязательства и ответственность сторон**

4.1. Предмет договора передается Продавцом Покупателю по акту приема-передачи в течение пяти дней с момента поступления денежных средств на расчетный счет Продавца в полном объеме.

4.2. Продавец считается исполнившим свои обязательства по передаче предмета договора с момента подписания сторонами акта приема-передачи.

**5. Ответственность сторон**

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон обязательств по настоящему договору виновная сторона возмещает другой стороне убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств в соответствии с действующим законодательством.

5.2. В случае неисполнения Покупателем обязанности по оплате приобретаемого права в течение 30 календарных дней с даты заключения сторонами настоящего договора, договор считается расторгнутым в одностороннем порядке, начиная со дня, следующего за днем окончания срока оплаты.

5.3 Задаток, перечисленный Покупателем для участия в торгах, в случае неисполнения Покупателем обязанности по оплате приобретаемого права, не возвращается.

1. **Порядок разрешения споров**
	1. Споры и разногласия сторон по настоящему договору подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы.
2. **Заключительные положения**

7.1. Договор считается заключенным и вступает в законную силу с момента его подписания сторонами.

7.2. Порядок расторжения договора определяется действующим законодательством.

7.3. Отношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством.

7.4. Все приложения и дополнения к договору, подписанные сторонами, являются его неотъемлемой частью.

7.5. Настоящий договор составлен на \_\_\_\_\_\_\_ листах, в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по экземпляру для Продавца и Покупателя.

1. **Реквизиты и подписи сторон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«Продавец»:**Общество с ограниченной ответственностью «Майлэнд» ОГРН 1177746322654, ИНН 7722394607 КПП 772401001115582, г. Москва, Каширское шоссе, дом 144, корпус 1, этаж 2 пом IA ком 1р/с 40702810413000035874 в Центрально-Черноземный банк ПАО Сбербанк к/с 30101810600000000681, БИК 042007681, ИНН 7707083893, КПП 366402001конкурсный управляющий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Бучин Д.В.м.п. |  | **«Покупатель»:****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_******\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_******\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***м.п. |