

**Филлиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата  
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Красноярскому краю**

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**

помещения

(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	6
--------	---	---------------	---

"08" декабря 2016 г. № 24/16-966562	
Кадастровый номер:	24:50:0000000:164879
Номер кадастрового квартала:	24:50:0100234
Предыдущие номера:	24:50:010234:0001:04:401:001:003770570:0018:20115, 04:401:001:003770570:0018:20115
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	20.09.2013

Описание помещения:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	24:50:0100234:181
2	Этаж (этажи), на котором (которых) расположено помещение:	Этаж № 1
3	Площадь помещения:	1084.3
4	Адрес (описание местоположения):	Российская Федерация, Красноярский край, г.Красноярск, Октябрьский район, ул. Телевизорная, 1, строение 9, помещение 115
5	Назначение:	Нежилое (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения:	— (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	13908554.65
9	Сведения о правах: Собственность, № 24:01:50.2004:969 от 13.12.2004, Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество)	
10	<p>Особые отметки: В ходе проведения обследования нежилого помещения №115, расположенного по адресу г. Красноярск, ул. Телевизорная, 1, строение 9 было установлено : общая площадь изменилась на 11,9 м2 за счет реорганизации помещений посредством демонтажа/монтажа дополнительных перегородок, в помещении 32 лестничная клетка площадью 64,4 кв.м капитальный ремонт не производился. Так как проведенные работы не затрагивают конструктивных изменений расчетной схемы каркаса всего здания, не изменяют объем здания и не превышают предельных параметров ранее разрешенного строительства, установленных градостроительным регламентом и поэтому не требуют выдачи разрешения на строительство и ввод в эксплуатацию, согласно п.17/4 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ №191-РФ согласно Положению об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения ВСН 58-88(р), не являются реконструкцией, т.к. не меняет параметры объекта и его частей, в том числе надстройки, пристройки и расширения. Предыдущий адрес :Российская Федерация, Красноярском крае, г. Красноярске, ул. Телевизорная, зд. 1, строение 9, пом.115; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Телевизорная, зд.1, строение 9, пом.115. Кадастровый инженер Буйко Ирина Александровна Идентификационный номер квалификационного аттестата 24-14-760 является членом Саморегулируемой организации Ассоциация "Объединение кадастровых инженеров"</p>	
11	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия: —	
12	Сведения о кадастровых инженерах: Буйко Ирина Александровна, 24-14-760, ГПКК"Крестехцентр", 24.11.2016 г.	
13	Дополнительные сведения:	
	13.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости —
13.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости —	

Инженер I категории межрайонного отдела		М. А. Макарова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)




М.П.

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**  
помещения  
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	2	Всего листов:	6
--------	---	---------------	---

"08" декабря 2016 г. № 24/16-966562	
Кадастровый номер:	24:50:0000000:164879
13.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета —
14	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные

Инженер I категории межрайонного отдела		М. А. Макарова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

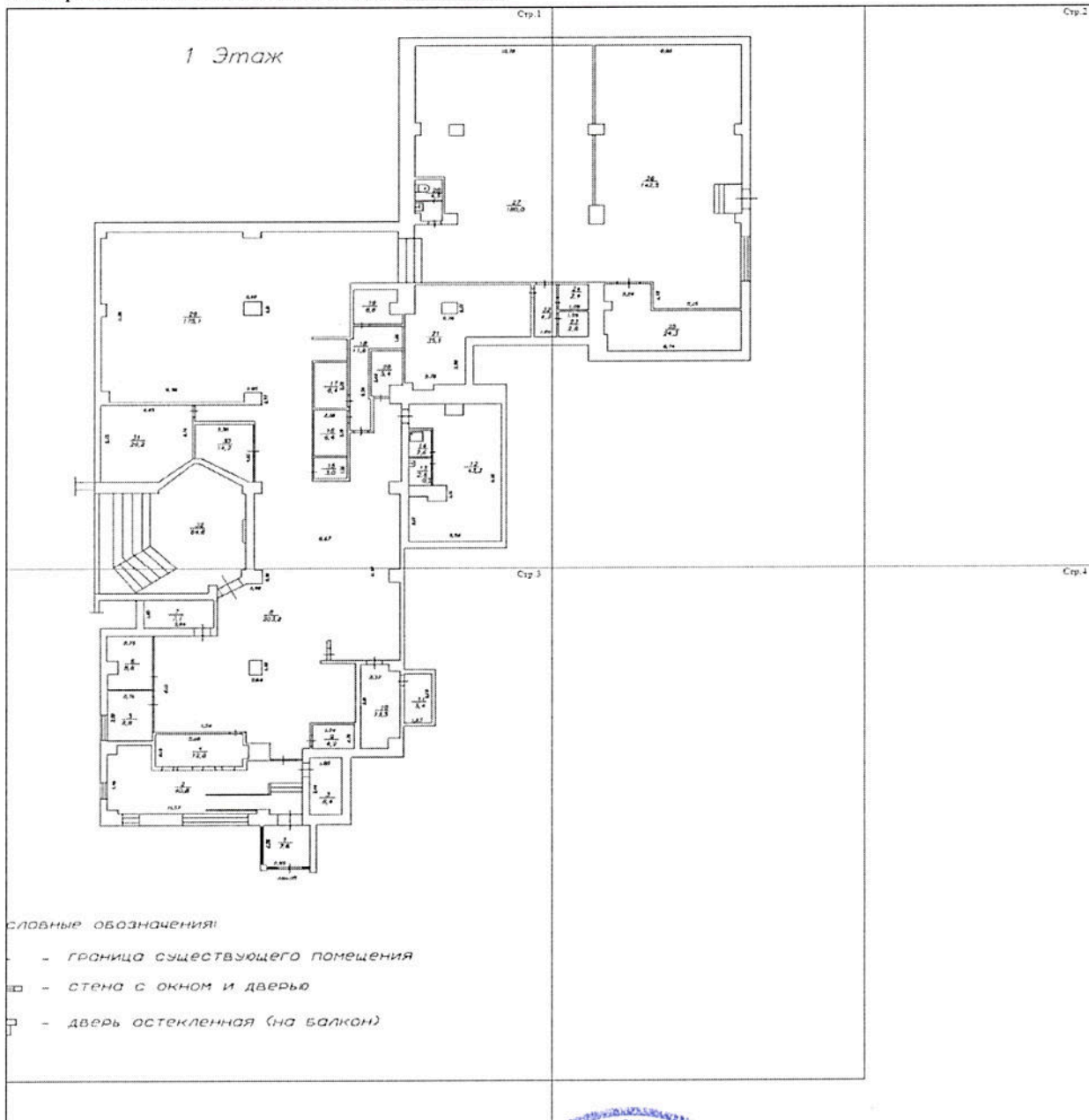


**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**  
 помещения  
 (выписка из государственного кадастра недвижимости)


Лист №	3	Всего листов:	6
--------	---	---------------	---

"08" декабря 2016 г. № 24/16-966562	
Кадастровый номер:	24:50:0000000:164879

План расположения помещения на этаже Этаж № 1:



Масштаб 1:

Инженер I категории межрайонного отдела (полное наименование должности)	 (подпись)	М. А. Макарова (инициалы, фамилия)
--	---	---------------------------------------



М.П.

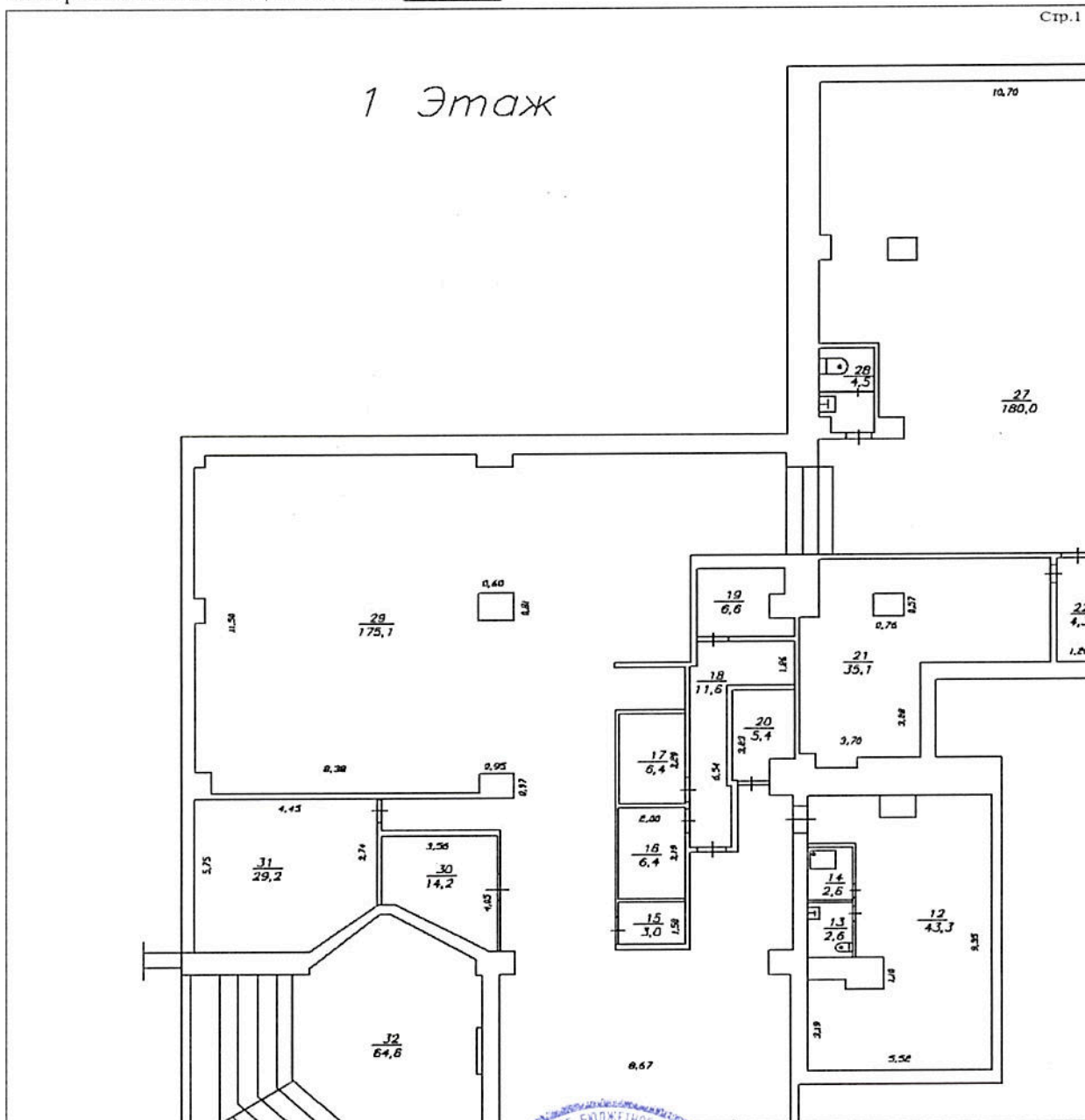


**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**  
 помещения  
 (выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	4	Всего листов:	6
--------	---	---------------	---

"08" декабря 2016 г. № 24/16-966562	
Кадастровый номер:	24:50:0000000:164879

План расположения помещения на этаже Этаж № 1:



Масштаб 1:	
------------	--

Инженер I категории межрайонного отдела (полное наименование должности)		М. А. Макарова (инициалы, фамилия)
--	--	---------------------------------------

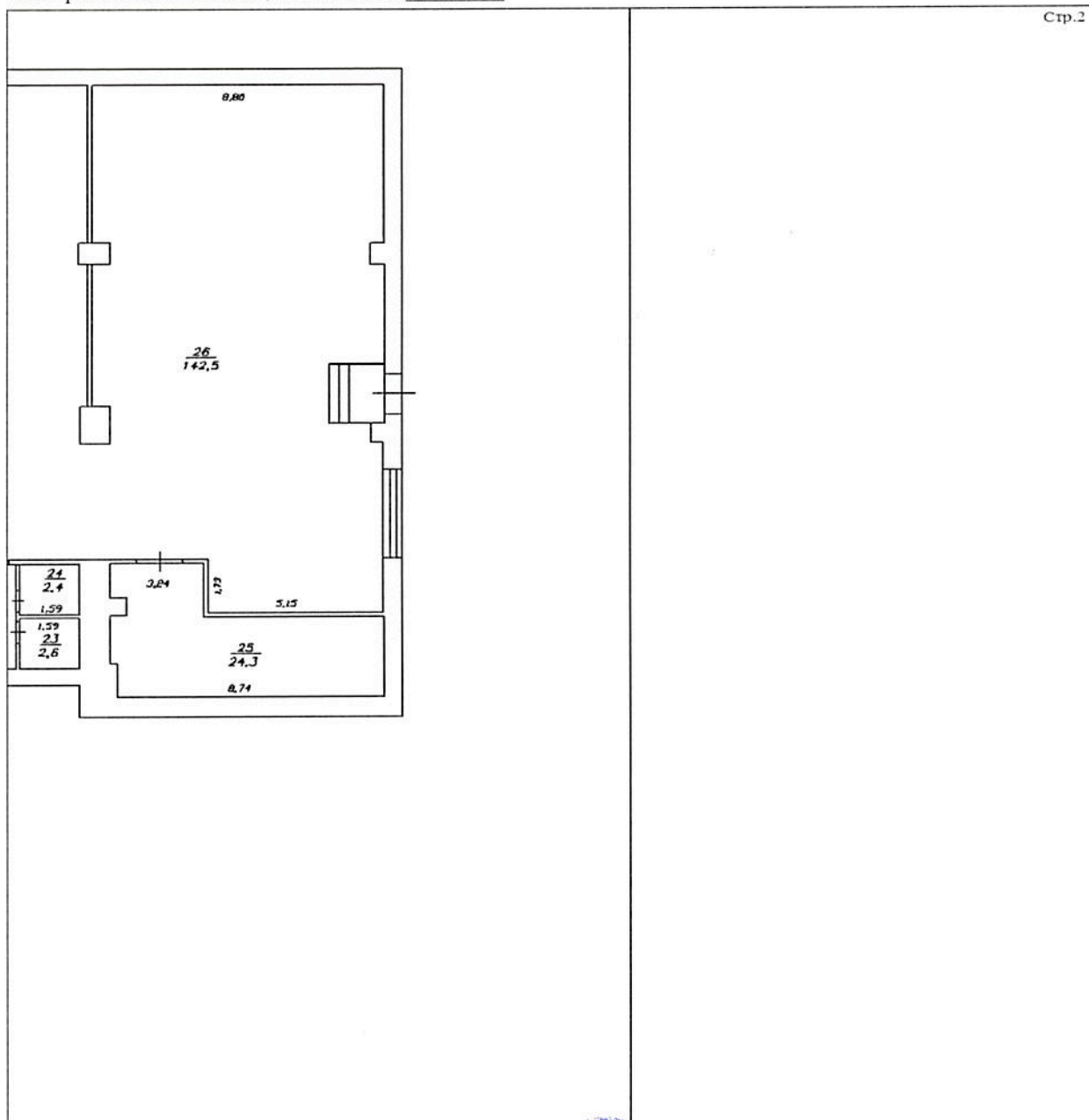
М.П.

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**  
 помещения  
 (выписка из государственного кадастра недвижимости)


Лист №	5	Всего листов:	6
--------	---	---------------	---

"08" декабря 2016 г. № 24/16-966562	
Кадастровый номер:	24:50:0000000:164879

План расположения помещения на этаже Этаж № 1:



Масштаб 1:	
------------	--

Инженер I категории межрайонного отдела (полное наименование должности)	 (подпись)	М. А. Макарова (инициалы, фамилия)
--	---	---------------------------------------

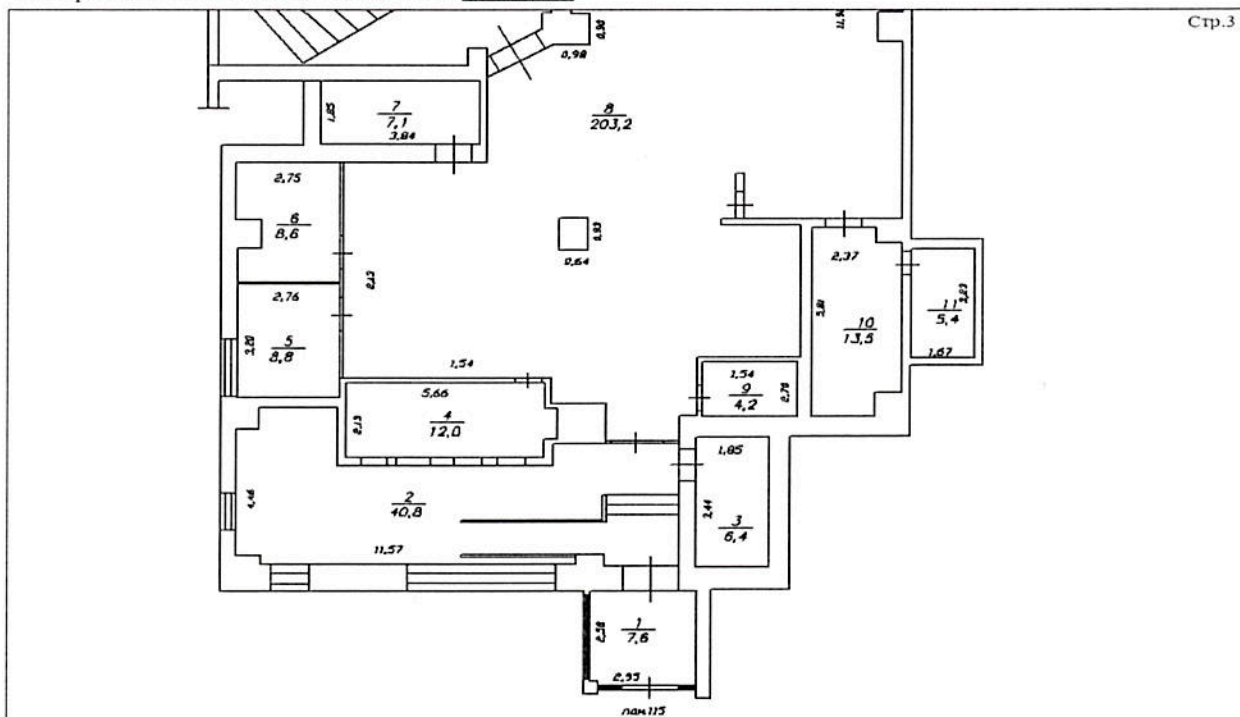


**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**  
помещения  
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	6	Всего листов:	6
--------	---	---------------	---

"08" декабря 2016 г. № 24/16-966562	
Кадастровый номер:	24:50:0000000:164879

План расположения помещения на этаже Этаж № 1:



Стр.3

*СЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:*

- ГРАНИЦА СУЩЕСТВУЮЩЕГО ПОМЕЩЕНИЯ
- СТЕНА С ОКНОМ И ДВЕРЬЮ
- ДВЕРЬ ОСТЕКЛЕННАЯ (НА БАЛКОН)

Масштаб 1:	
------------	--

Инженер I категории межрайонного отдела (полное наименование должности)	 (подпись)	М. А. Макарова (инициалы, фамилия)
--	---	---------------------------------------



М.П.