

ФИНАНСОВЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ

Ассоциация МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ АРБИТРАЖНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ» (МСО ПАУ)

Адрес для корреспонденции: 690014, г. Владивосток-14, а/я 66

E-mail: adebtoo@mail.ru т. 89025556480

Исх 27-12969 от "27" 10. 2021 г.

Куда:

1. Семеровой Оксана Александровне

692237 г. Спасск- Дальний,

ул. Юбилейная, 4, кв. 13

2. Семерова Мария Андреевна

692237 г. Спасск- Дальний,

ул. Юбилейная, 4, кв. 13

3. Митянин Роман Александрович

692237 г. Спасск- Дальний,

ул. Юбилейная, 4, кв. 13

4. Семеров Андрей Алексеевич

680013 гор. Хабаровск, ул. Ленинградская, д. 2, кв. 157

На № _____ от "____" _____ 20__ г.

Дело А51-12969/2016

«Извещение сособственника 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру гор. Хабаровск, ул. Ленинградская, д. 2, кв. 157 с кадастровым номером: 27:23:0030406:935»

Решением арбитражного суда Приморского края от 02 февраля 2017 (рез. 26.01.17 г.) ИП Семерова Оксана Александровна (01.11.1977 г.р., уроженка г. Спасск- Дальний, ИНН 251006288987, ОГРНИП 305251003500010, признана банкротом, введена процедура реализации имущества. Финансовым управляющим назначен Моисеенко Геннадий Петрович. Объявление о судебном акте на <http://bankrot.fedresurs.ru/> - № 1569917 опубликовано 28.01.2017 г., в газете «Коммерсантъ» сообщение № 77230124424 опубликовано 04 февраля 2017 г.

Настоящим извещаю Вас, как сособственника (1/4 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение - квартира, назначение: жилое, общая площадь 33,2 кв.м, этаж: 10, адрес (местоположение) объекта: Хабаровский край, гор. Хабаровск, ул. Ленинградская, д. 2, кв. 157 с кадастровым номером: 27:23:0030406:935) что мною направлено в арбитражный суд Приморского края (проект) «ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ, УСЛОВИЯХ И СРОКАХ ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА, НЕ ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ДОЛЖНИКА СЕМЕРОВОЙ ОКСАНЫ АЛЕКСАНДРОВНЫ» (доля 1/4 в указанной квартире (общая долевая собственность согласно номера государственной регистрации права 27:23:0030406:935-27/020/2021-10 на основании решения Спасского районного суда №2-272/2020, от 19.05.2020), принадлежащая должнику по делу А51-12969/2016 - Семеровой Оксана Александровне.

Положение, заключение о назначении начальной продажной цены указанного имущества (550 000 (пятьсот пятьдесят тысяч) руб.), акт инвентаризации, сведения о госрегистрации- опубликованы в общем бесплатном доступе в сообщении на <https://bankrot.fedresurs.ru> № 7575143 от 26.10.2021 года.

Вы имеете возможность лично или через своих законных представителей принять участие в покупке указанной доли на открытых торгах (сведения об этом будут опубликованы отдельно на <https://bankrot.fedresurs.ru>) либо предоставить в адрес финансового управляющего отказ (В произвольной форме) от преимущественного права приобретения указанной доли в квартире (не намерены её купить) заказным почтовым отправлением по адресу: 690014 г. Владивосток-14 А/Я 66 Моисеенко Геннадия Петровичу.

К реализации данного имущества применяется правовое регулирование о преимущественном праве покупки (п. 1.1. ст. 42 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» и пп. 1 и 3 ст. 250 ГК РФ).

Для регистрации права победителя сделка по отчуждению доли в праве собственности на недвижимое имущество подлежит нотариальному удостоверению. Все расходы и риски (в т.ч. организационные), связанные с нотариальным удостоверением сделки несет покупатель.

Приложение:

1. Положение (проект) - копия на 6 л.;
2. Сообщ № 7575143 от 26.10.2021 г. на <https://bankrot.fedresurs.ru>- копия на 1 л.;
3. Заключение назначении начальной продажной цены имущества должника Семеровой Оксаны Александровны- на 2-х л.

Финансовый управляющий



Г.П. Моисеенко