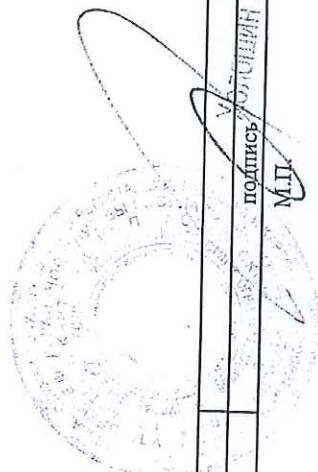


Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок		Раздел 1 Лист 1	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16 апреля 2021г.			
Кадастровый номер:	50:13:0030417:39		
Номер кадастрового квартала:	50:13:0030417		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.03.2010		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	50:00:000000:2		
Местоположение:	обл. Московская, р-н Пушкинский, южнее города Красноармейск		
Площадь:	117300		
Кадастровая стоимость, руб:	161874		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:13:0000000:81411		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Поварова Юлия Владимировна (представитель правообладателя), Правообладатель: Коммерческий банк "МАСТ-Банк" (открытое акционерное сообщество), ИНН: 7744001761		

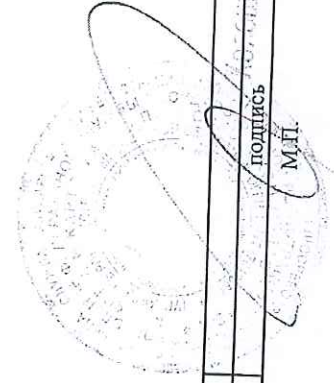


полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	<i>Юлия Владимировна Поварова</i>	Ю.В. Поварова

Сведения о зарегистрированных правах

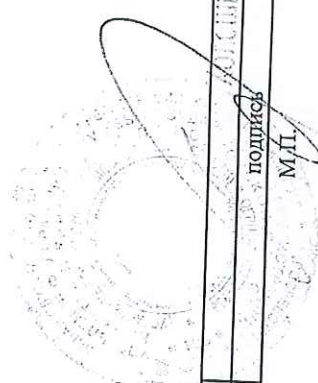
Земельный участок	
Лист № 1 раздела 2	Вид объекта недвижимости
16 апреля 2021 г.	Всего листов раздела 2: 2
Кадастровый номер: 50:13:0030417:39	Всего листов выписки: 4

1	1.1	Правообладатель (правообладатели):	Комерческий банк "МАСТ-Банк" (открытое акционерное общество), ИНН: 7744001761, ОГРН: 1027739199124
2	2.1	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	Собственность 50:13:0030417:39-50/144/2021-13 16.04.2021 20:24:50
3	3.1	Документы-основания	Постановление о передаче нерезализованного имущества взыскателю от 06.04.2020
4	4.1	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	АКТ о передаче нерезализованного имущества должника взыскателю от 23.03.2021 данные отсутствуют
5		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1	1.2	Правообладатель (правообладатели):	Сельскохозяйственный производственный кооператив "Золотая нива", ИНН: 5038052783
2	2.2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	Собственность 50-50-99/073/2010-357 16.07.2010 00:00:00
3	3.2	Документы-основания	Решение о выделе земельных участков от 10.11.2009
4	4.2	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
5		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано



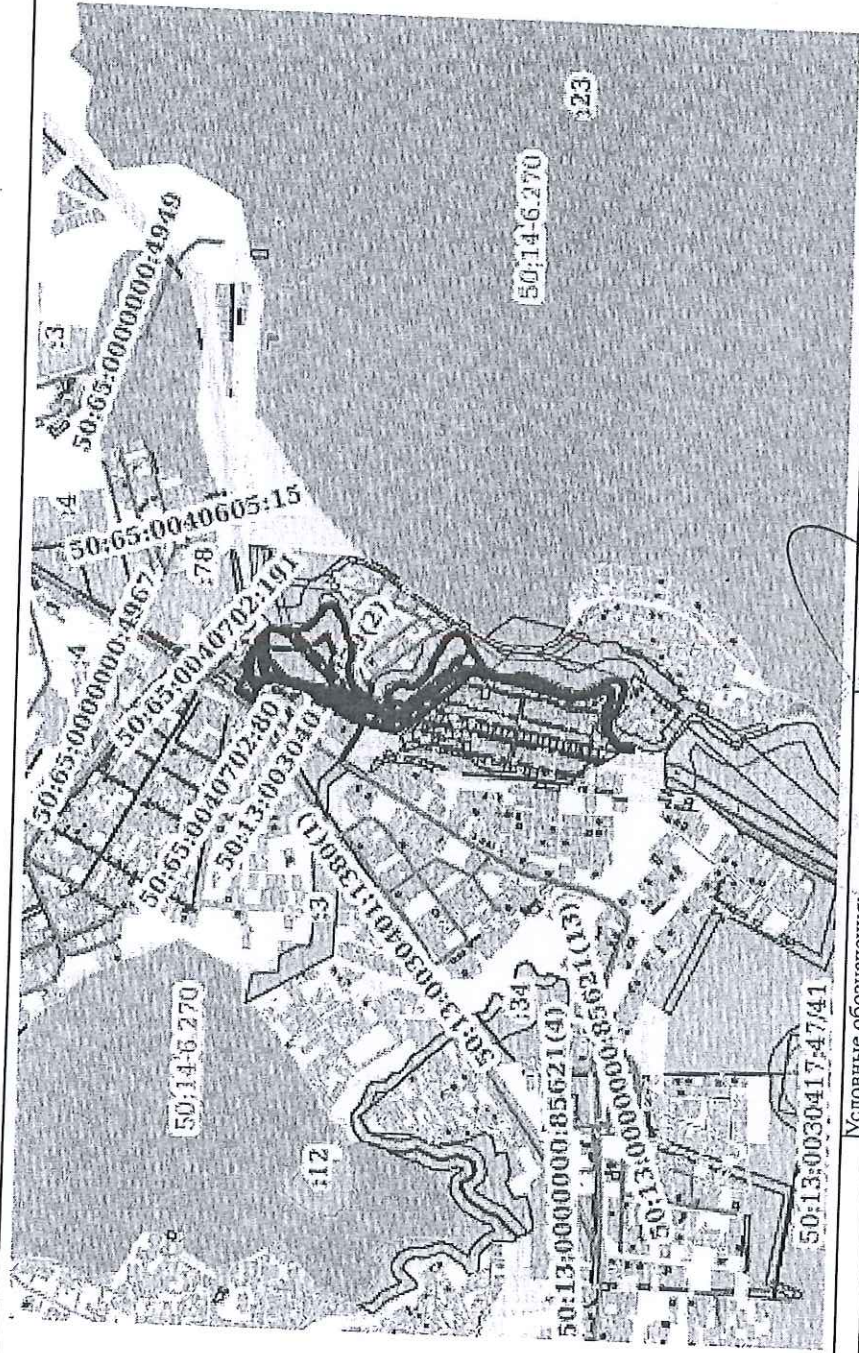
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	<i>[Handwritten Signature]</i>	М.П.

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16 апреля 2021г.			
Кадастровый номер: 50:13:0030417-39			
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Реестровая запись	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ПОДПИСЬ	
			
		М.П.	
		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Земельный участок			
Лист № 1 раздела 3	Вид объекта недвижимости	Всего листов выписки: 4	Всего разделов: 3
16 апреля 2021 г.	Всего листов раздела 3: 1	Всего листов выписки: 4	
Кадастровый номер:	50:13:0030417:39		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

М.П.

инициалы, фамилия