

Финансовый управляющий
Тучкова Станислава Витальевича
Османкин Станислав Игоревич

ИНН 780253242787

Почтовый адрес финансового управляющего: 121069, г. Москва, Мерзляковский переулок, д. 15, пом. 3
tuchkovsv.osmankin@sross.ru

Акционерное общество «Российский
аукционный дом»
190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5,
лит. В).

Поручение о приостановлении торгов

Решением арбитражного суда от 17.12.2020 (резолютивная часть оглашена 15.12.2020) должник признан несостоятельным (банкротом), в отношении него введена процедура реализации имущества, финансовым управляющим утвержден Османкин Станислав Игоревич.

28.12.2021 АО «РАД» опубликовано сообщение в ЕФРСБ №7956849 об объявлении торгов по продаже имущества, принадлежащего Тучкову Станиславу Витальевичу на праве собственности, а именно:

Лот 1: 3/6 доли земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Приозерский район, с/пос. Ромашкинское, общая площадь 278 419 кв. м, кадастровый номер: 47:03:0501003:21 категория: земли сельскохозяйственного назначения; вид разрешенного использования: для организации крестьянского (фермерского) хозяйства; 1/6 доли земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Приозерский район, с/пос. Ромашкинское, общая площадь 278 419 кв. м, кадастровый номер: 47:03:0501003:21 категория: земли сельскохозяйственного назначения; вид разрешенного использования: для организации крестьянского (фермерского) хозяйства, нач. цена Лота 1 – 9 081 000,00 руб. (НДС не обл.);

Лот 2: 3/6 доли земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Приозерский район, с/пос. Ромашкинское, общая площадь 153 128 кв. м, кадастровый номер: 47:03:0501003:20 категория: земли сельскохозяйственного назначения; вид разрешенного использования: для организации крестьянского (фермерского) хозяйства, нач. цена Лота 2 – 3 221 000,00 руб. (НДС не обл.).

Номер торгов на электронной площадке- 134477.

11 декабря 2022 на сайте картотеки арбитражных дел в карточке Должника опубликовано определение АС города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 10.01.2022 по делу А56-91249/2017 об удовлетворении заявления Тучкова Станислава Витальевича о принятии обеспечительных мер в виде запрета организатору торгов АО «Российский аукционный дом» и финансовому управляющему Османкину Станиславу Витальевичу проводить торги по продаже имущества должника - Тучкова Станислава Витальевича в составе: Лота № 1 (3/6 доли земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Приозерский район, с/пос. Ромашкинское, общая площадь 278 419 кв. м, кадастровый номер: 47:03:0501003:21; 1/6 доли земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Приозерский район, с/пос. Ромашкинское, общая площадь 278 419 кв. м, кадастровый номер: 47:03:0501003:21) и Лота № 2 (3/6 доли земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Приозерский район, с/пос. Ромашкинское,

общая площадь 153 128 кв. м, кадастровый номер: 47:03:0501003:20) до рассмотрения заявления Тучкова С.В. о разрешении разногласий в отношении Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества Тучкова Станислава Витальевича, находящегося в залоге у АО АКБ «ГАЗБАНК».

На основании изложенного, прошу организатора торгов АО «РАД» приостановить проведение торгов в отношении имущества Тучкова Станислава Витальевича до рассмотрения обособленного спора в рамках дела о банкротстве №А56-91151/2019 о разрешении разногласий.

О результатах рассмотрения обособленного спора и отмене обеспечительных мер сообщим дополнительно.

С уважением,
Финансовый управляющий



С.И. Османкин