

Конкурсный управляющий АО «СК ВНСС»

Анисимов Алексей Анатольевич

ИНН 774301570647, СНИЛС 001-814-431 95, рег.№16189

адрес: 109004, г. Москва, ул. Александра Солженицына, д. 31, стр. 1, офис 3

электронная почта: anisimov.aleksey@gmail.com, телефон: +7(926)272-43-33

Дело № А75-1486/2020 в Арбитражном суде Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ВЫПИСКА

из Акта от 17.03.2021г. от инвентаризации прав аренды земельных участков

Решением от 26.09.2020г. (в резолютивной форме 24.09.2020г.) Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа - Югры по делу № А75-1486/2020 Акционерное общество "Строительная компания ВНСС" (ОГРН1028601465903, ИНН 8609002658, адрес: 628007, г.Ханты-Мансийск, ул.Строителей, д.1) признано несостоятельным (банкротом), введена процедура конкурсного производства на 6 мес., Конкурсным управляющим утвержден Анисимов Анатольевич Алексей (ИНН 774301570647, СНИЛС 001-814-431 95, регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих - 16189, адрес для направления корреспонденции: 109004, г.Москва, ул.Александра Солженицына, д.31, стр.1 офис 3), член Ассоциации АУ СРО «ЦААУ» (ИНН 7731024000, ОГРН 1107799028523, адрес: 119017, Москва, 1-й Казачий пер., д.8, стр.1, офис 2).

Настоящий акт подтверждает наличие прав аренды земельных участков АО «СК ВНСС» (далее – Общество), в том числе:

Земельный участок под строительство многоквартирного жилого дома, по адресу: г.Сургут, мкр. 44, «ЖК - Уютный», дом №5)

12. Договор аренды земельного участка, № 04-05/16 от 04.05.2016г., заключен с ООО «СеверСтрой партнер»

Срок действия договора:

- на основании доп. соглашения к договору от 18.05.2018г. срок действия продлен до 01.05.2020г.
- в соответствии с ч.2 ст.621 ГК РФ, срок действия договора продлен на неопределенный срок

Характеристики (описание земельного участка):

- Тип: Земельный участок
- Кадастровый номер: 86:10:0101125:287
- Адрес: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, мкр.44
- Кадастровая стоимость по договору: 26 787 240,70 руб.
- Декларированная площадь: 3586 кв.м.
- Разрешенное использование: Под строительство объекта

Примечание: Подтверждающие права аренды земельных участков документы хранятся в Обществе.

Дополнительные сведения: Имущественные права аренды земельных участков, входящие в состав лотов, могут быть утрачены в случае инициирования арендодателем процедуры расторжения договора аренды по причинам: 1) не внесения должником арендной платы согласно условиям договоров; 2) истечения срока аренды, установленного договорами.

Дата выписки: 10.01.2022г.

**Конкурсный управляющий
АО «СК ВНСС»**