**Проект Договора уступки прав (требований).**

Стороны настоящего договора:

• \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Первоначальный кредитор», в лице конкурсного управляющего \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны;

• \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Новый кредитор», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны;

заключили настоящий договор о нижеследующем:

1.1. По настоящему договору Первоначальный кредитор за плату в соответствии с ст. 382 ГК РФ передает принадлежащие ему права (требования), согласно Приложению №1

1.2. Настоящий договор заключен по результатам торгов по продаже имущества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, проведенных организатором торгов – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. №495 на электронной торговой площадке, размещенной в сети «Интернет» по адресу http://www.b2b-center.ru/

1.3. Протокол \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по продаже имущества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ является неотъемлемой частью настоящего договора.

1.4. Права (требования), уступаемые по настоящему договору, в соответствии с ст. 384 Гражданского кодекса Российской Федерации переходят от Первоначального кредитора к Новому кредитору в том объеме и на тех условиях, которые существовали к моменту перехода прав (требований): в том числе к Новому кредитору переходят права, обеспечивающие исполнения обязательств, а также другие связанные с требованиями права (права на неуплаченные проценты, неустойку, убытки и другие финансовые санкции, связанные с ненадлежащим исполнением обязательств со стороны должников).

1.5. Права (требования), уступаемые по настоящему договору принадлежат Первоначальному кредитору, никому не проданы, не заложены, в споре и под арестом не находятся.

**2. Обязанности стороны.**

2.1. Первоначальный кредитор обязан:

2.1.1. передать Новому кредитору в течение 10 дней с момента исполнения Новым кредитором п. 3.3 настоящего договора документы, подтверждающие права (требования), уступаемые по настоящему договору.

2.1.2. По требованию Нового кредитора в течение 10 дней с момента получения требования Нового кредитора предоставлять иные документы (при наличии таковых), необходимые Новому кредитору для реализации прав (требований), уступаемых по настоящему договору.

2.1.3. В момент передачи Новому кредитору документов, указанных в п.п. 2.1.1 и 2.1.2 настоящего договора, стороны настоящего договора подписывают акт приема-передачи. С момента подписания акта приема-передачи документов обязанность Первоначального кредитора считается исполненной надлежащим образом.

2.2. Новый кредитор обязан:

2.2.1. Принять документы, указанные в п. 2 настоящего договора.

2.2.2. Уплатить Первоначальному кредитору денежные средства за уступаемые по настоящему договору права (требования), в размере, установленном настоящим договором.

**3. Стоимость прав (требований) и порядок их оплаты.**

3.1. Общая стоимость прав (требований), уступаемых по настоящему договору, определенная в ходе торгов, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, НДС не облагается.

3.2. Задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, уплаченный Новым кредитором организатору торгов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, засчитывается в счет стоимости уступаемых по настоящему договору прав (требований).

3.3. Сумму в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Новый кредитор уплачивает Первоначальному кредитору в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания настоящего договора.

3.4. Денежные средства, указанные в п. 3.3 настоящего договора Новый кредитор уплачивает Первоначальному кредитору путем перечисления денежных средств на расчетный счет Первоначального кредитора.

**4. Передача прав (требований).**

4.1. Права (требования), уступаемые по настоящему договору, переходят от Первоначального кредитора к Новому кредитору после исполнения Новым кредитором обязанностей, предусмотренных п.п. 3.3 настоящего договора.

4.2. Обязанность по передаче прав (требований) Первоначальным кредитором считается исполненной с момента подписания акта приема-передачи документов, подтверждающих уступаемые по настоящему договору права (требования).

4.3. Принятые Новым кредитором права (требования) возврату не подлежат. Первоначальный кредитор несет ответственности за действительность уступаемых по настоящему договору прав (требований).

**5. Ответственность сторон.**

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

**6. Прочие условия**

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие:

• при расторжении в предусмотренных федеральным законодательством и настоящим Договором случаях;

• при возникновении иных оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

6.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

6.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются федеральным законодательством.

6.5. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте настоящего Договора, будут разрешаться путем переговоров на основе законодательства Российской Федерации.

6.6. В случае невозможности урегулировать споры путем переговоров, спорные вопросы разрешаются в судебном порядке в Арбитражном суде Республики Татарстан.

6.7. Первоначальный кредитор вправе расторгнуть настоящий договор в случае неисполнения Новым кредитором в течение 1 (одного) месяца с момента наступления срока исполнения обязательств, указанных в разделе 3 настоящего договора, во внесудебном порядке, направив соответствующее письменное уведомление Новому кредитору.

6.8. В случае расторжения договора по инициативе Первоначального кредитора в соответствии с п. 6.7. настоящего договора, договор считается расторгнутым с момента получения Новым кредитором письменного уведомления Первоначального кредитора о расторжении договора.

6.9. В случае расторжения договора по инициативе Первоначального кредитора в соответствии с п. 6.7. настоящего договора, суммы, уплаченные Новым кредитором по настоящему договору, в том числе задаток для участия в торгах, возврату Новому кредитору не подлежат.

**7. Заключительные положения.**

 7.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

1. **Адреса и банковские реквизиты сторон**

**Первоначальный кредитор:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 /ФИО/

**Новый кредитор:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /ФИО/