

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ставропольскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.11.2021, поступившего на рассмотрение 17.11.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
	Всего разделов: 2
	Всего листов выписки: 3
18.11.2021г. № КУВИ-002/2021-152270332	
Кадастровый номер:	26:31:010131:610
Номер кадастрового квартала:	26:31:010131
Дата присвоения кадастрового номера:	04.02.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 3612; Условный номер 26-26-36/015/2012-271
Местоположение:	Ставропольский край, город Железноводск, улица Октябрьская, дом №98, квартира 5
Площадь, м2:	96.2
Назначение:	Жилое
Наименование:	Квартира Четырехкомнатная
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 02
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб:	3133448.53
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	26:31:010131:408
Виды разрешенного использования:	жилое
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Рыженко Лилия Ефимовна

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
18.11.2021г. № КУВИ-002/2021-152270332			
Кадастровый номер:		26:31:010131:610	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Никитина Татьяна Михайловна, 24.06.1986, г. Североуральск Свердловской области, РОССИЯ, СНИЛС 135-274-189 58 паспорт гражданина Российской Федерации серия 07 08 №001735, выдан 13.11.2007, Отделом УФМС по Ставропольскому краю в гор. Пятигорске Ставропольский край, город Железноводск, улица Ленина, дом 102, квартира 9
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 26-26/036-26/036/001/2015-062/5 22.01.2015 11:19:54
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	22.01.2015 11:19:54	
	номер государственной регистрации:	26-26/036-26/036/001/2015-063/1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.01.2015 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195, контактная информация: Rudomanenko.Ga.Iv@sberbank.ru, город Москва, улица Вавилова, дом №19	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи объекта недвижимости с условием о рассрочке платежа с использованием средств ипотечного кредита, выдан 16.01.2015	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 3		
18.11.2021г. № КУВИ-002/2021-152270332		
Кадастровый номер:	26:31:010131:610	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.