

Сообщение о проведении торгов №135011  
Дата проведения торгов: 25.01.2022 08:00 - 02.03.2022 08:00

а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц);	Общество с ограниченной ответственностью СК "Гранд", 630000, г. Новосибирск, ул. Гоголя, д. 204Б, ОГРН 1075401019209, ИНН 5401297164.
б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является; полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков);	Коцарев Павел Викторович Ассоциация Ведущих Арбитражных управляющих "Достояни"
в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве;	Арбитражный суд Новосибирской области, дело о банкротстве А45-6918/2019
г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда);	Арбитражный суд Новосибирской области А45-6918/2019 от 22.10.2019 г.
д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника;	Лот 1: Права требования к Открытому акционерному обществу «Строительное управление № 9», установленные определением Арбитражного суда Новосибирской области от 23.11.2017 г. по делу А45-20396/2017, на сумму 8 083 463,60 рублей; Лот 2: Права требования к Леухину Вячеславу Михайловичу, установленные определением Арбитражного суда Новосибирской области от 05.07.2020 г. по делу А45-

	6918/2019, на сумму 6 249 680, 07 рублей.
е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника;	Продажа посредством публичного предложения
ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса;	
з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается;	Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: <a href="http://lot-online.ru">http://lot-online.ru</a> с 25.01.2022 г. и заканчивается 02.03.2022 г. в 08:00 (время московское).
и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;	Заявки на участие торгов подаются оператору электронной торговой площадки в электронной форме. Заявка на участие в торгах должна содержать наименование, организационно-правовую форму, местонахождения, почтовый адрес (для юр. лица) и Ф.И.О., паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица); номер телефона, адрес электронной почты сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему. сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего и СРО в котором он состоит. К заявке прилагаются копии следующих документов: выписка из ЕГРЮЛ, ЕГРИП документы, удостоверяющие личность (для физ. лица); решения об одобрении крупной сделки, сделки с заинтересованностью К участию в торгах допускаются Заявители,



	своевременно подавшие заявки, уплатившие в установленный срок задаток и представившие надлежащим образом оформленные документы.
к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток;	Сумма задатка на каждый из лотов: Лот 1: руб. Лот 2: руб.  Задаток вносится не позднее дня каждого периода заявки. Счет для внесения задатка № 40702810832030000761 в филиале ПАО «БАНК УРАЛСИБ» в г. Новосибирске, к/с 30101810400000000725, БИК 045004725.
л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника;	Лот 1: 8 083 463.60 руб. Лот 2: 6 249 680.07 руб.
м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения	Лот 1: 25.01.2022 в 0:0 (8 083 463.60 руб.) - 28.01.2022; 28.01.2022 в 0:0 (7 679 290.42 руб.) - 31.01.2022; 31.01.2022 в 0:0 (7 275 117.24 руб.) - 03.02.2022; 03.02.2022 в 0:0 (6 870 944.06 руб.) - 06.02.2022; 06.02.2022 в 0:0 (6 466 770.88 руб.) - 09.02.2022; 09.02.2022 в 0:0 (6 062 597.70 руб.) - 12.02.2022; 12.02.2022 в 0:0 (5 658 424.52 руб.) - 15.02.2022; 15.02.2022 в 0:0 (5 254 251.34 руб.) - 18.02.2022; 18.02.2022 в 0:0 (4 850 078.16 руб.) - 21.02.2022; 21.02.2022 в 0:0 (4 445 904.98 руб.) - 24.02.2022; 24.02.2022 в 0:0 (4 041 731.80 руб.) - 27.02.2022; 27.02.2022 в 0:0 (3 637 558.62 руб.) - 02.03.2022; Лот 2: 25.01.2022 в 0:0 (6 249 680.07 руб.) -



	<p>28.01.2022;  28.01.2022 в 0:0 (5 937 196.07 руб.) -  31.01.2022;  31.01.2022 в 0:0 (5 624 712.07 руб.) -  03.02.2022;  03.02.2022 в 0:0 (5 312 228.07 руб.) -  06.02.2022;  06.02.2022 в 0:0 (4 999 744.07 руб.) -  09.02.2022;  09.02.2022 в 0:0 (4 687 260.07 руб.) -  12.02.2022;  12.02.2022 в 0:0 (4 374 776.07 руб.) -  15.02.2022;  15.02.2022 в 0:0 (4 062 292.07 руб.) -  18.02.2022;  18.02.2022 в 0:0 (3 749 808.07 руб.) -  21.02.2022;  21.02.2022 в 0:0 (3 437 324.07 руб.) -  24.02.2022;  24.02.2022 в 0:0 (3 124 840.07 руб.) -  27.02.2022;  27.02.2022 в 0:0 (2 812 356.07 руб.) -  02.03.2022;</p>
<p>н) порядок и критерии определения победителя торгов;</p>	<p>Победителем признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. Если к участию в торгах был допущен один участник, предложение которого не ниже начальной цены, договор купли-продажи заключается с ним. Если несколько участников одновременно подали, содержащие равные предложения о цене имущества, победителем признается участник, первым подавший заявку. Подведение результатов торгов состоится на сайте электронной торговой площадки.</p>
<p>о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов;</p>	<p>На сайте электронной торговой площадки</p>
<p>п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника;</p>	<p>Предложение заключить договор купли-продажи направляется победителю торгов в течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов. Победитель торгов</p>





	подписывает договор купли-продажи в течение пяти дней с даты получения данного предложения.
р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;	Оплата производится в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи (переуступки прав-требования).
с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона);	Организатор торгов – Коцарев Павел Викторович (ИНН 540407268635, КПП , адрес: 633010, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Герцена, дом 6 кв. 100, тел. 89137189714, e-mail: kotsarevpu_arbitr@mail.ru).
т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.	18.12.2021 года

