ДОГОВОР

о задатке в счет обеспечения оплаты имущества, приобретаемого на торгах

Лот № \_\_

г. Челябинск «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 года

Торосян Вардан **,** именуемый в дальнейшем **«Организатор торгов»**, в лице финансового управляющего Зорина А.В., действующей на основании Решения Арбитражного суда Челябинской области от 23.09.2020г. по делу № А76-30037/2020, с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_ в дальнейшем **«Претендент»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Претендент обязуется перечислить на счет Торосяна Вардана (далее-Продавец) задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_ () рублей в счет обеспечения оплаты на проводимом . открытом аукционе путем публичного предложения следующего имущества Торосяна Вардана: Автомобиль марки: SHACMAN SХ3255DR384, 2012 года выпуска, (VIN) LZJLDR41CX043694, № кузова отсутствует, двигатель № WP10.336N 1612E070594, цвет - желтый, ПТС 74 УВ 13583

1.2. Начальная цена продажи \_\_\_\_\_\_\_ () рублей, НДС не предусмотрен.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Претендент обязан:

2.1.1. Обеспечить поступление указанных в п. 1.1. настоящего Договора денежных средств на счет Продавца в срок не позднее \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.. Поступлением задатка считается его наличие на счету, указанном в сообщении и настоящем договоре.

Реквизиты для перечисления задатков:

Счёт № 40817810272003493036

Наименование получателя: Лущ Александр Леонидович

Челябинское отделение №8597 ПАО "Сбербанк"

БИК: 047501602

ИНН: 7707083893

Корсчет №: 30101810700000000602

2.1.2. В случае признания победителем аукциона в срок не позднее 10 (Десяти) дней с даты подведения итогов торгов (опубликования Протокола об итогах проведения торгов) заключить с Продавцом договор купли-продажи, при этом перечисленный Претендентом задаток засчитывается в счет оплаты по договору купли-продажи.

При отказе Претендента от подписания в установленный срок договора купли-продажи либо оплаты имущества задаток ему не возвращается.

2.2. Продавец обязан:

2.2.1. В случае отзыва Претендентом поданной заявки вернуть задаток в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента поступления уведомления об отзыве заявки на счет, указанный Претендентом.

2.2.2. В случае снятия предмета торгов с аукциона вернуть задаток в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отмене торгов.

2.2.3. В случае принятия решения комиссией по проведению торгов об отказе в допуске Претендента к участию в аукционе вернуть задаток в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты принятия такого решения.

2.2.4. В случае непризнания Претендента победителем торгов вернуть задаток в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты утверждения (опубликования) Организатором торгов Протокола о результатах проведения торгов.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания сторонами.

3.2. Отношения между сторонами по настоящему Договору прекращаются по исполнении ими всех условий настоящего договора и проведении полного взаиморасчета.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются сторонами между собой в претензионном порядке, а в случае не достижения согласия рассматриваются в суде.

5. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Организатор торгов** |  |  | **Претендент** |  |
| Торосян Вардан |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Счёт № 40817810272003493036 Наименование получателя: Лущ Александр Леонидович Челябинское отделение №8597 ПАО "Сбербанк" БИК: 047501602ИНН: 7707083893Корсчет №: 30101810700000000602 |  |  |  |
| Финансовый управляющий |  |  |
|  | А.В. Зорин |  |  |  |  |