

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 03.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

|                                |                  |                                       |                       |
|--------------------------------|------------------|---------------------------------------|-----------------------|
| <b>Помещение</b>               |                  |                                       |                       |
| (вид объекта недвижимости)     |                  |                                       |                       |
| Лист № _____                   | Раздела <b>1</b> | Всего листов раздела <b>1</b> : _____ | Всего разделов: _____ |
| 03.11.2021 № 99/2021/428616037 |                  | Всего листов выписки: _____           |                       |
| Кадастровый номер:             |                  | 50:09:0090201:1996                    |                       |

|   |  |
|---|--|
| Номер кадастрового квартала:                                      | 50:09:0090201  |
| Дата присвоения кадастрового номера:                              | 18.07.2017   |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                  | данные отсутствуют   |
| Адрес:  | Российская Федерация, Московская область, Солнечногорский муниципальный район, городское поселение Поварово, дачный поселок Поварово, Микрорайон № 1, дом № 28, пом. III |
| Площадь:  | 109.1  |
| Назначение:   | Нежилое помещение  |
| Наименование:   | Нежилое помещение  |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: | Цокольный этаж № цокольный этаж  |
| Вид жилого помещения:   | данные отсутствуют   |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                      | 5570376.52   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

|                                       |                                      |                           |                            |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| <b>Помещение</b>                      |                                      |                           |                            |
| (вид объекта недвижимости)            |                                      |                           |                            |
| Лист № ____ Раздела <b>1</b>          | Всего листов раздела <b>1</b> : ____ | Всего разделов: ____      | Всего листов выписки: ____ |
| <b>03.11.2021 № 99/2021/428616037</b> |                                      |                           |                            |
| Кадастровый номер:                    |                                      | <b>50:09:0090201:1996</b> |                            |

|   |                    |
|---|--------------------|
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 50:09:0090201:1652 |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:               | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:  | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:      |                    |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:                 |                    |
| Виды разрешенного использования:  | данные отсутствуют |

|   |   |
|---|---|
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: | данные отсутствуют                                      |
| Сведения о кадастровом инженере:  | Корнеев Юрий Петрович №68-11-90, ООО "ГЕО.ГРУПП.ПРОЕКТ" |

|  |                    |
|--|--------------------|
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
|--|--------------------|

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

|   |                  |                                      |                      |
|---|------------------|--------------------------------------|----------------------|
| <b>Помещение</b>                          |                  |                                      |                      |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> |                  |                                      |                      |
| Лист № ____                               | Раздела <b>1</b> | Всего листов раздела <b>1</b> : ____ | Всего разделов: ____ |
| <b>03.11.2021 № 99/2021/428616037</b>     |                  | Всего листов выписки: ____           |                      |
| Кадастровый номер:                        |                  | <b>50:09:0090201:1996</b>            |                      |

|  |  |
|--|--|
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"   |
| Особые отметки:                        | Сведения о назначении имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют. |
| Получатель выписки:                    | Захваткин Михаил Евгеньевич  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

| Помещение  |  |
|--|--|
| (вид объекта недвижимости)   |  |
| Лист № ____ Раздела <u>2</u>   | Всего листов раздела <u>2</u> : ____   |
| 03.11.2021 № 99/2021/428616037   | Всего разделов: ____   |
| Кадастровый номер:   | 50:09:0090201:1996   |
| 1. Правообладатель (правообладатели):  | 1.1. Коммерческий банк "Союзный" (общество с ограниченной ответственностью), ИНН: 7708072196 |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:  | 2.1. Собственность, № 50:09:0090201:1996-50/009/2018-3 от 11.05.2018                         |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  | не зарегистрировано  |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования:   | данные отсутствуют   |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:  | данные отсутствуют   |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:  | данные отсутствуют   |
| 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:   |  |
| 9. Правопризнания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют   |
| 10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:  | данные отсутствуют   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

