АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, malkova@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с **Обществом с ограниченной ответственностью коммерческий банк «Новопокровский» ((ООО КБ «Новопокровский»**), адрес регистрации: 350059, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Волжская/им.Глинки, д.47/77 ИНН 2344012343, ОГРН 1022300001272, КПП 231201001 (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании Постановления Пятнадцатого арбитражного апелляционного суда г. Ростов-на-Дону от 27 июня 2018 г. по делу №А32-901/2018 является Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации:**

**в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения по лотам 17, 18, 21, 25-28 (далее - Торги);**

**посредством публичного предложения по лотам 1-24, 26, 28 (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов/Торгов ППП является следующее имущество:

Права требования к юридическим и физическим лицам:

Лот 1 - Крестьянское хозяйство "Малое", ИНН 2303004583, солидарно с Голубовой Ритой Викторовной, Харитоновым Виктором Николаевичем, КД 2013/КЛВ/ГО-24 от 20.06.2013, решение Cоветского районного суда г. Краснодара от 23.11.2015 по делу 2-6267/15 (649 492,31 руб.) - 649 492,31 руб.;

Лот 2 - АО "ОПТИМА", ИНН 7701137006, поручители АО "ОПТИМА ЭНЕРГОСТРОЙ", ООО "ТесКом Центр", Шандалов Валерий Михайлович, Киселев Павел Леонидович, ООО "Торговый дом "Фронтэк", КД 2016/КЛЗ/М-103 от 12.12.2016, КД 2017/К/М-126 от 08.08.2017, определение АС г. Москвы от 14.03.2019 по делу А40-162552/18-24-42 Б о включении в РТК третьей очереди, АО "ОПТИМА", АО "ОПТИМА ЭНЕРГОСТРОЙ", ООО "ТесКом Центр", ООО "Торговый дом "Фронтэк", Киселев Павел Леонидович находятся в стадии банкротства (368 546 362,94 руб.) - 199 015 035,99 руб.;

Лот 3 - ООО ЛК "Собис", ИНН 6450606917, поручитель Михеев Павел Николаевич, КД 2014/К/ГСЛК/С-2-2 от 20.10.2014, определение АС Саратовской области от 13.11.2017 по делу А57-1343/2017 о включении в РТК третьей очереди, находятся в стадии банкротства (653 176,05 руб.) - 354 335,04 руб.;

Лот 4 - ООО "Энергоплан Интаг", ИНН 7709645428, поручитель Немыкин Николай Владиславович, КД 2017/К/М-47 от 20.04.2017, КД 2017/КЛЗ/М-131 от 11.08.2017, КД 2017/КЛЗ/М-133 от 16.08.2017, постановление Девятого ААС г. Москвы от 30.04.2021 по делу А40-198253/19, ООО "Энергоплан Интаг" находится в стадии банкротства (310 992 593,60 руб.) - 169 529 141,61 руб.;

Лот 5 - ООО "ИК БГП", ИНН 7710514003, поручитель Пшеничников Кирилл Владимирович, КД 2017/КЛЗ/М-133 от 20.12.2016, КД 2017/КЛЗ/М-100 от 20.06.2017, КД 2017/КЛЗ/М-129 от 08.08.2017, КД 2017/КЛЗ/М-9 от 26.01.2017, решение АС г. Москвы от 17.04.2019 по делу А40-216318/17-86-311 Б о включении в РТК третьей очереди, ООО "ИК БГП" находится в стадии банкротства (290 768 807,24 руб.) - 150 229 124,39 руб.;

Лот 6 - ООО "Прогресс", ИНН 7735147838, солидарно с Сухецким Николаем Владимировичем, КД 2017/КЛЗ/М-149 от 19.20.2017, КД 2017/КЛЗ/М-158 от 08.11.2017, решение Зеленоградского районного суда г. Москвы от 12.11.2019 по делу 2-2928/2019 (407 720 273,91 руб.) - 218 699 704,11 руб.;

Лот 7 - Захаров Владимир Михайлович (поручитель ООО "НОРД", ИНН 0245956756 исключен из ЕГРЮЛ (правопреемник ООО "РМК", ИНН 0276905769, исключён из ЕГРЮЛ) , КД 2017/КЛЗ/М-140 от 29.08.2017, аппелляционное определение Московского городского суда от 26.08.2020 по делу 33-31073 (339 527 910,54 руб.) - 146 099 786,30 руб.;

Лот 8 - ООО "ТехГазСнаб", ИНН 7702735506, солидарно с Калининым Владимировм Алексеевичем, КД 2016/КЛЗ/М-131 от 21.12.2016, КД 2017/КЛЗ/М-110 от 26.07.2017, решение Ногинского городского суда Московской области от 03.06.2019 по делу 2-1786/19, в отношении ООО "ТехГазСнаб" принято решение о предстоящем исключении ЮД из ЕГРЮЛ (398 900 837,60 руб.) - 179 061 870,57 руб.;

Лот 9 - ООО "Волга Пром Кровля", ИНН 3403026078, поручители ООО"Хромус", Браун Вадим Александрович, КД 2016/КЛЗ/В-3 от 31.05.2016, определение АС Волгоградской области от 04.06.2018 по делу А12-34923/2017 о включении в РТК третьей очереди, ООО "Волга Пром Кровля", Браун В.А. находятся в стадии банкротства (12 818 740,23 руб.) - 6 922 119,72 руб.;

Лот 10 - ООО "РЕДСТОУН", ИНН 7721840471, солидарно с Суворовым Вадимом Георгиевичем, Хабаровым Валерием Андреевичем, КД 2017/КЛЗ/М-142 от 31.08.2017, КД 2017/П/КЛЗ-75 от 23.06.2017, решение Кузьминского районного суда г. Москвы от 13.03.2019 по делу 2-1090/19, находятся в стадии банкротства (255 109 179,47 руб.) - 142 739 775,61 руб.;

Лот 11 - ООО "Сигма", ИНН 4401168304, КД 2015/КЛВ/К-10-224Ц от 04.05.2016, КД 2015/КЛВ/К-8-11Ц от 04.05.2016, решение АС г. Москвы от 19.07.2019 по делу А40-144305/19-137-1247, принято решение о предстоящем исключении ЮД из ЕГРЮЛ (43 201 025,44 руб.) - 23 318 919,82 руб.;

Лот 12 - ООО "Сервис- Автоматика", ИНН 6452096651, солидарно с Георгиевской Анной Борисовной, КД 2016/КЛВ/М-123 от 01.12.2016, КД 2017/К/М-18 от 06.02.2017, КД 2017/КЛВ/М-120 от 18.07.2017, КД 2017/КЛВ/М-20 от 09.02.2017, определение АС г. Москвы от 25.03.2020 по делу А40-178359/19-109-137, постановление Девятого ААС от 19.11.2020 по делу А40-178359/19, ООО "Сервис- Автоматика" находится в стадии банкротства (389 601 295,50 руб.) - 182 776 740,79 руб.;

Лот 13 - ООО "Домашние деньги", ИНН 7714699186, поручитель Бернштам Евгений Семенович, КД 2017/КЛВ/М-135 от 23.08.2017, уведомление о включении в РТК третьей очереди 46 от 27.08.2020, находятся в стадии банкротства (409 429 283,10 руб.) - 163 129 176,98 руб.;

Лот 14 - ООО "НПК "Проектный Инжиниринг", ИНН 7704839042, поручители Маслов Валентин Владимирович, Данилова Елена Агалоевна, ООО "ДИЗАЙНВЕКТОР", КД 2016/КЛЗ/М-95 от 29.09.2016, КД 2017/КЛВ/М-15 от 02.02.2017, КД 2017/КЛВ/М-63 от 22.05.2017, определение АС г. Москвы от 06.02.2018 по делу А40-17207/2017 о включении в РТК третьей очереди, ООО "НПК "Проектный Инжиниринг", Маслов В.В. находятся в стадии банкротства (196 315 679,41 руб.) - 106 400 417,52 руб.;

Лот 15 - ООО "КРАЙНЕФТЕГАЗ", ИНН 7719701640, КД 2017/КЛЗ/М-145 от 20.09.2017, КД 2017/КЛЗ/М-147 от 10.10.2017, определение АС г. Москвы от 12.09.2019 по делу А40-318794/18-44-407 Б о включении в РТК третьей очереди, ООО "КРАЙНЕФТЕГАЗ" находится в стадии банкротства, имеется определение о завершении процедуры конкурсного производства от 24.08.2021 по делу А40-318794/18-44-407 Б, срок обжалования не истёк (431 896 551,04 руб.) - 166 784 547,94 руб.;

Лот 16 - ООО "Кванттех", ИНН 7719701640, КД 2014/К/М-25 от 18.03.2014, определение АС г. Москвы от 19.12.2017 по делу А40-122192/2015 о включении в РТК как требований, подлежащих удовлетворению после реестра, находится в стадии банкротства (1 952 123,43 руб.) - 1 054 146,65 руб.;

Лот 17 - ЗАО "ТЕКС", ИНН 5021008070, КД 2013/К/М-22 от 25.03.2013, КД 2014/КЛВ/М-82 от 24.07.2014, определение АС Московской области от 28.12.2020 по делу А41-50847/17 о включении в РТК четвёртой очереди, находится в стадии банкротства (137 609 014,85 руб.) - 137 609 014,85 руб.;

Лот 18 - ЗАО "СТАЛЬИНТЕКС, ИНН 7743819762, поручители Зыков Константин Александрович, Зыков Вадим Александрович, АО "Тетлис", ООО "Верона, КД 2016/КЛЗ/М-128 от 16.12.2016, КД 2017-КЛЗ/М-5 от 23.01.2017, КД 2017/О/М-6 от 23.01.2017, определение АС г. Москвы от 06.10.2020 по делу А40-55123/2020-70-96Б о включении в РТК третьей очереди, находятся в стадии банкротства (135 376 708,29 руб.) - 135 376 708,29 руб.;

Лот 19 - ЗАО "ЮЭК", ИНН 7704262319, Махов Сергей Владимирович, Чак Сергей Матвеевич, ОАО "Гидрометаллургический завод", ИНН 2629008880, ООО "Интермикс Мет", ИНН 7715203001 (поручители ООО "ЮГХК", ИНН 7702267181, исключён из ЕГРЮЛ), КД 2016/П/КЛЗ-116-3 от 15.11.2016, постановление Девятого ААС от 16.09.2020 по делу А40-171188/19 об утверждении мирового соглашения, определение АС г. Москвы от 08.10.2019 по делу А40-192270/18-129-159Ф о включении в РТК третьей очереди, определение АС г. Москвы от 17.06.2020 по делу А40-95953/19-88-105 "Ф" о включении в РТК третьей очереди, определение АС Ставропольского края от 18.11.2019 по делу А63-6407/2018 о включении в РТК третьей очереди, определение АС Московской области от 15.04.2019 по делу А41-28838/18 о включении в РТК третьей очереди, Махов С.В., Чак С.М., ОАО "Гидрометаллургический завод", ООО "Интермикс Мет" находятся в стадии банкротства (167 586 572,99 руб.) - 142 978 231,95 руб.;

Лот 20 - ООО "Базис", ИНН 7708773970, поручитель Ефанов Константин Борисович, КД 2016/К/М-125 от 14.12.2016, КД 2017/К/М-116 от 11.07.2017, КД 2017/КЛВ/М-122 от 20.07.2017, КД 2017/КЛВ/М-54 от 26.04.2017, КД 2017/КЛЗ/М-24 от 14.02.2017, КД 2017/КЛЗ/М-80 от 31.05.2017, определение АС Саратовской области от 12.11.2018 по делу А57-17955/2018 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства, оригиналы КД изъяты (380 927 816,10 руб.) - 205 741 520,69 руб.;

Лот 21 - ООО "РусПромСталь-Групп", ИНН 7708765747, поручители ООО "РусПромСталь-Юг", Шевцов Сергей Геннадьевич, Шевцов Алексей Геннадьевич, Михеев Алексей Викторович, Мешков Дмитрий Владиславович, КД 2017/О/М-73 от 30.05.2017, определение АС г. Москвы от 12.03.2021 по делу А40-108298/20-24-175Б о включении в РТК третьей очереди, ООО "РусПромСталь-Групп" находится в стадии банкротства (27 351 569,01 руб.) - 27 351 569,01 руб.;

Лот 22 - ООО "О.С.А.", ИНН 5040070652, поручитель Атюшкин Олег Сергеевич, КД 2017/КЛЗ/М-104 от 29.06.2017, КД 2017/КЛЗ/М-111 от 06.07.2017, КД 2017/КЛЗ/М-143 от 31.08.2017, определение АС Московской обл. от 12.12.2019 по делу А41-12853/19 о включении в РТК третьей очереди, находятся в стадии банкротства (355 994 716,55 руб.) - 166 733 395,87 руб.;

Лот 23 - Данилов Альберт Гарриевич, Никаноров Максим Спартакович, КД 2016/К/М-122 от 25.11.2016, КД 2016/К/М-46 от 03.06.2016, решение Одинцовского городского суда Московской области от 14.03.2019 по делу 2-1992/2019, решение Таганского районного суда г. Москвы от 20.05.2019 по делу 2-754/19 (7 393 068,90 руб.) - 2 766 381,54 руб.;

Лот 24 - Сарафян Франсуаза Геворковна, солидарно с Сарафян Геворк Григорович, Сарибекян Сереж Овакимович, КД КЛВ-2 от 16.01.2012, решение Cоветского районного суда г. Краснодара от 04.09.2013 по делу 2-3843/13 (563 608,95 руб.) - 400 725,96 руб.;

Лот 25 - Ларичев Виктор Викторович, КД 2017/КЛВ/М-153 от 01.11.2017, КД 2017/КЛВ/М-62 от 18.05.2017, решение Перовского районного суда г. Москвы от 10.04.2019 по делу 2-817/19 (86 693 627,86 руб.) – 86 693 627,86 руб.;

Лот 26 - Попов Александр Александрович, КД 2016/К/М-134 от 21.12.2016, КД 2017/К/М-101 от 21.06.2017, КД 2017/К/М-109 от 03.07.2017, КД 2017/К/М-21 от 09.02.2017, КД 2017/КЛВ/М-154 от 01.11.2017, решение Перовского районного суда г. Москвы от 26.03.2019 по делу 2-604/19 (194 215 185,06 руб.) - 194 215 185,06 руб.;

Лот 27 - Егоров Максим Викторович, поручители Егорова Вера Николаевна, Егоров Максим Викторович, КД 2013/К/М-48 от 05.06.2013, КД 2017/К/М-49 от 19.04.2017, КД 2017/К/М-55 от 26.04.2017, КД 2017/К/М-61 от 17.05.2017, КД 2017/КЛВ/М-152 от 01.11.2017, решение Кузьминского районного суда г. Москвы от 18.02.2020 по делу 2-10/2020 (90 342 000,66 руб.) – 90 320 799,66 руб.;

Лот 28 - Права требования к 15 физическим лицам, г. Санкт-Петербург (401 570 506,47 руб.) - 418 518 029,28 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (Пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **18 января 2022г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 18 января2022 г., лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **09 марта 2022 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **30 ноября 2021 г.,** а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **24 января 2022 г.** Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» **лоты 17, 18, 21, 26, 28**, не реализованные на повторных Торгах, а также **лоты 1-16, 19, 20, 22-24**, выставляются на Торги ППП.

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП:

**по лотам 1, 6-8, 11, 14, 17-21, 26 - с 14 марта 2022 г. по 06 июня 2022 г.;**

**по лотам 2-5, 9, 10, 12, 13, 15, 16, 22-24, 28 – с 14 марта 2022 г. по 11 июля 2022 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени **14 марта 2022 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов на Торгах ППП устанавливаются равными начальным ценам продажи лотов на повторных Торгах:

**Для лотов 1, 19:**

с 14 марта 2022 г. по 24 апреля 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 25 апреля 2022 г. по 01 мая 2022 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 мая 2022 г. по 09 мая 2022 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лота;

с 10 мая 2022 г. по 16 мая 2022 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 мая 2022 г. по 23 мая 2022 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 мая 2022 г. по 30 мая 2022 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 мая 2022 г. по 06 июня 2022 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота;

**Для лотов 2, 4, 10, 12:**

с 14 марта 2022 г. по 24 апреля 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 25 апреля 2022 г. по 01 мая 2022 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 мая 2022 г. по 09 мая 2022 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота;

с 10 мая 2022 г. по 16 мая 2022 г. - в размере 77,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 мая 2022 г. по 23 мая 2022 г. - в размере 69,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 мая 2022 г. по 30 мая 2022 г. - в размере 61,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 мая 2022 г. по 06 июня 2022 г. - в размере 53,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 июня 2022 г. по 13 июня 2022 г. - в размере 45,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 июня 2022 г. по 20 июня 2022 г. - в размере 37,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 июня 2022 г. по 27 июня 2022 г. - в размере 29,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 июня 2022 г. по 04 июля 2022 г. - в размере 21,00% от начальной цены продажи лота;

с 05 июля 2022 г. по 11 июля 2022 г. - в размере 13,00% от начальной цены продажи лота;

**Для лотов 3, 9, 16:**

с 14 марта 2022 г. по 24 апреля 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 25 апреля 2022 г. по 01 мая 2022 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 мая 2022 г. по 09 мая 2022 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лота;

с 10 мая 2022 г. по 16 мая 2022 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 мая 2022 г. по 23 мая 2022 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 мая 2022 г. по 30 мая 2022 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 мая 2022 г. по 06 июня 2022 г. - в размере 63,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 июня 2022 г. по 13 июня 2022 г. - в размере 56,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 июня 2022 г. по 20 июня 2022 г. - в размере 49,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 июня 2022 г. по 27 июня 2022 г. - в размере 42,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 июня 2022 г. по 04 июля 2022 г. - в размере 35,00% от начальной цены продажи лота;

с 05 июля 2022 г. по 11 июля 2022 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лота;

**Для лота 5:**

с 14 марта 2022 г. по 24 апреля 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 25 апреля 2022 г. по 01 мая 2022 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 мая 2022 г. по 09 мая 2022 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лота;

с 10 мая 2022 г. по 16 мая 2022 г. - в размере 78,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 мая 2022 г. по 23 мая 2022 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 мая 2022 г. по 30 мая 2022 г. - в размере 62,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 мая 2022 г. по 06 июня 2022 г. - в размере 54,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 июня 2022 г. по 13 июня 2022 г. - в размере 46,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 июня 2022 г. по 20 июня 2022 г. - в размере 38,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 июня 2022 г. по 27 июня 2022 г. - в размере 30,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 июня 2022 г. по 04 июля 2022 г. - в размере 22,00% от начальной цены продажи лота;

с 05 июля 2022 г. по 11 июля 2022 г. - в размере 14,00% от начальной цены продажи лота;

**Для лотов 6, 11, 14, 18, 20-21:**

с 14 марта 2022 г. по 24 апреля 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 25 апреля 2022 г. по 01 мая 2022 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 мая 2022 г. по 09 мая 2022 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лота;

с 10 мая 2022 г. по 16 мая 2022 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 мая 2022 г. по 23 мая 2022 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 мая 2022 г. по 30 мая 2022 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 мая 2022 г. по 06 июня 2022 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лота;

**Для лотов 7, 8, 26:**

с 14 марта 2022 г. по 24 апреля 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 25 апреля 2022 г. по 01 мая 2022 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 мая 2022 г. по 09 мая 2022 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота;

с 10 мая 2022 г. по 16 мая 2022 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 мая 2022 г. по 23 мая 2022 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 мая 2022 г. по 30 мая 2022 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 мая 2022 г. по 06 июня 2022 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

**Для лотов 13, 15:**

с 14 марта 2022 г. по 24 апреля 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 25 апреля 2022 г. по 01 мая 2022 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 мая 2022 г. по 09 мая 2022 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лота;

с 10 мая 2022 г. по 16 мая 2022 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 мая 2022 г. по 23 мая 2022 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 мая 2022 г. по 30 мая 2022 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 мая 2022 г. по 06 июня 2022 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 июня 2022 г. по 13 июня 2022 г. - в размере 50,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 июня 2022 г. по 20 июня 2022 г. - в размере 42,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 июня 2022 г. по 27 июня 2022 г. - в размере 34,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 июня 2022 г. по 04 июля 2022 г. - в размере 26,00% от начальной цены продажи лота;

с 05 июля 2022 г. по 11 июля 2022 г. - в размере 18,00% от начальной цены продажи лота;

**Для лота 17:**

с 14 марта 2022 г. по 24 апреля 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 25 апреля 2022 г. по 01 мая 2022 г. - в размере 99,50% от начальной цены продажи лота;

с 02 мая 2022 г. по 09 мая 2022 г. - в размере 99,00% от начальной цены продажи лота;

с 10 мая 2022 г. по 16 мая 2022 г. - в размере 98,50% от начальной цены продажи лота;

с 17 мая 2022 г. по 23 мая 2022 г. - в размере 98,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 мая 2022 г. по 30 мая 2022 г. - в размере 97,50% от начальной цены продажи лота;

с 31 мая 2022 г. по 06 июня 2022 г. - в размере 97,00% от начальной цены продажи лота;

**Для лота 22:**

с 14 марта 2022 г. по 24 апреля 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 25 апреля 2022 г. по 01 мая 2022 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 мая 2022 г. по 09 мая 2022 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лота;

с 10 мая 2022 г. по 16 мая 2022 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 мая 2022 г. по 23 мая 2022 г. - в размере 71,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 мая 2022 г. по 30 мая 2022 г. - в размере 63,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 мая 2022 г. по 06 июня 2022 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 июня 2022 г. по 13 июня 2022 г. - в размере 47,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 июня 2022 г. по 20 июня 2022 г. - в размере 39,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 июня 2022 г. по 27 июня 2022 г. - в размере 31,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 июня 2022 г. по 04 июля 2022 г. - в размере 23,00% от начальной цены продажи лота;

с 05 июля 2022 г. по 11 июля 2022 г. - в размере 15,00% от начальной цены продажи лота;

**Для лота 23:**

с 14 марта 2022 г. по 24 апреля 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 25 апреля 2022 г. по 01 мая 2022 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 мая 2022 г. по 09 мая 2022 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лота;

с 10 мая 2022 г. по 16 мая 2022 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 мая 2022 г. по 23 мая 2022 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 мая 2022 г. по 30 мая 2022 г. - в размере 71,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 мая 2022 г. по 06 июня 2022 г. - в размере 66,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 июня 2022 г. по 13 июня 2022 г. - в размере 61,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 июня 2022 г. по 20 июня 2022 г. - в размере 56,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 июня 2022 г. по 27 июня 2022 г. - в размере 51,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 июня 2022 г. по 04 июля 2022 г. - в размере 46,00% от начальной цены продажи лота;

с 05 июля 2022 г. по 11 июля 2022 г. - в размере 41,00% от начальной цены продажи лота;

**Для лота 24:**

с 14 марта 2022 г. по 24 апреля 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 25 апреля 2022 г. по 01 мая 2022 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 мая 2022 г. по 09 мая 2022 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лота;

с 10 мая 2022 г. по 16 мая 2022 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 мая 2022 г. по 23 мая 2022 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 мая 2022 г. по 30 мая 2022 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 мая 2022 г. по 06 июня 2022 г. - в размере 62,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 июня 2022 г. по 13 июня 2022 г. - в размере 54,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 июня 2022 г. по 20 июня 2022 г. - в размере 46,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 июня 2022 г. по 27 июня 2022 г. - в размере 38,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 июня 2022 г. по 04 июля 2022 г. - в размере 30,00% от начальной цены продажи лота;

с 05 июля 2022 г. по 11 июля 2022 г. - в размере 22,00% от начальной цены продажи лота;

**Для лота 28:**

с 14 марта 2022 г. по 24 апреля 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 25 апреля 2022 г. по 01 мая 2022 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 мая 2022 г. по 09 мая 2022 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лота;

с 10 мая 2022 г. по 16 мая 2022 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 мая 2022 г. по 23 мая 2022 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 мая 2022 г. по 30 мая 2022 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 мая 2022 г. по 06 июня 2022 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 июня 2022 г. по 13 июня 2022 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 июня 2022 г. по 20 июня 2022 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 июня 2022 г. по 27 июня 2022 г. - в размере 46,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 июня 2022 г. по 04 июля 2022 г. - в размере 40,00% от начальной цены продажи лота;

с 05 июля 2022 г. по 11 июля 2022 г. - в размере 34,00% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 09:00 до 18:00 часов по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Каменноостровский, д. 40, литер А, тел. +7 (904) 330-43-44, DuhinVI@bank.org.ru; у ОТ: Тел. 8(812)334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по МСК в будние дни), informspb@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.