АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер.Гривцова, д.5, лит.В, 8(800)777-57-57, [shtikova@auction-house.ru](mailto:shtikova@auction-house.ru)) (далее – Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с **АО "Управляющая компания "Феникс Капитал"** (ИНН 7709683208) (далее – Должник) в лице конкурсного управляющего **Демьяненко Александры Валерьевны** (ИНН 732813795757) (далее – КУ), действующей на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 26.01.2021 по делу №А40-4855/2020, сообщает о проведении **11.03.2022 в 09 час.00 мин. (время мск)** на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети интернет: <http://www.lot-online.ru/> (далее – ЭП) торгов в форме аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене (далее – Торги). Начало приема заявок на участие в Торгах **с 09 час. 00 мин. (время мск) 29.01.2022 по 09.03.2022 до 23 час. 00 мин.** Определение участников торгов – **10.03.2022 в 17 час. 00 мин.**, оформляется протоколом об определении участников торгов. Продаже на Торгах **отдельными лотами** подлежит следующее имущество (далее – Имущество, Лоты): **Лот 1:** 1)Право требования к ОАО "ДОМО" (ИНН 1655120220) в сумме 68 719 811,70 руб., включенное в третью очередь реестра требований кредиторов (дело о банкротстве №А65-7488/2017), основанное на облигациях ОАО «ДОМО» серии БО-03 в количестве 64 084 шт. **Начальная цена Лота 1-** **68 730 967,24 руб.**; 2) Право требования к ООО "Стандарт Ритейл" (ИНН 1655202440) в сумме 11 155,54 руб., включенное в третью очередь реестра требований кредиторов (дело о банкротстве № А65-14538/2017), конкурсное производство прекращено.; **Лот 2:** Право требования к АО "Малахит" (ИНН 1655050533) в сумме 190 833 348,22 руб., подлежащее удовлетворению за счет имущества, оставшегося после удовлетворения требований кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов (дело о банкротстве №А65-24990/2017), основанное на облигациях АО «Малахит» серии БО-01 в количестве 159 866 шт. **Начальная цена Лота 2-** **190 833 348,22 руб.; Лот 3:** Право требования к АО "ЛайфОмикс" (ИНН 1659151758) в сумме 100 234 400,00 руб., включенное в третью очередь реестра требований кредиторов (дело о банкротстве №А65-26017/2020). **Начальная цена Лота 3 - 100 234 400,00 руб.** Ознакомление с документами в отношении Лотов производится: КУ по предварительной договоренности с 10:00 часов по 18:00 часов, эл. почта: aleksa-d@yandex.ru, тел. +7(906)773-47-01 (Демьяненко Александра Валерьевна); а также ОТ в рабочие дни с 9.00 до 18.00, тел. 8(812)334-20-50, [informmsk@auction-house.ru](mailto:informmsk@auction-house.ru). Задаток - 10 % от начальной цены Лота. Шаг аукциона - 5 % от начальной цены Лота. Поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Реквизиты для внесения задатка: получатель - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, К/с 30101810500000000653, Р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».**Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. К участию в Торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ. Победитель Торгов (далее – ПТ) - лицо, предложившее наиболее высокую цену. Результаты торгов подводятся ОТ в день и в месте проведения торгов на сайте ЭП и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. Протокол размещается на ЭП в день принятия ОТ решения о признании участника ПТ. Проект договора уступки права требования (цессии) (далее – Договор) размещен на ЭП. Договор заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения победителем торгов Договора от КУ. Оплата - в течение 30 дней со дня подписания Договора на спец. счет Должника: № 40701810729070000064 в ФИЛИАЛ "НИЖЕГОРОДСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК", к/с № 30101810200000000824, БИК 042202824.