

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Помещение		Раздел 1 Лист 1	
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16.09.2021г.			
Кадастровый номер:	47:07:0711004:2515		
Номер кадастрового квартала:	47:07:0711004		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.06.2021		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Росийская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Новодевяткинское сельское поселение, деревня Новое Десяткино, улица Озёрная, дом 8, помещение 2-4		
Площадь, м ² :	70,6		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Подвал № Подвал		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	3169297,54		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	47:07:0711004:2420		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специального жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Вычков Сергей Александрович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Межмународинбанк Санкт-Петербурга (Акционерное общество), 7831000210		
Государственный регистратор прав			
полное наименование должности	подпись	Синюкурова М.А.	инициалы, фамилия
	М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
16.09.2021г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер: 47:07:0711004:2515	Всего листов выписки: 4

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Международный банк Санкт-Петербурга (Акционерное общество), ИНН: 7831009210, ОГРН: 1027800001547
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:07:0711004:2515-47/053/2021-1 16.09.2021 09:00:37
3	Документы-основания	3.1	Договор участия в долевом строительстве, № 01-Н-2013/1, выдан 19.04.2013 Дополнительное соглашение №1 к договору участия в долевом строительстве №01-Н-2013/1 от 19.04.2013, выдан 26.12.2016 Соглашение об отступном, № 2, выдан 15.12.2016 Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 47-РУ-47504308-2-2008, выдан 27.02.2020, Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области Акт приема-передачи объекта по договору участия в долевом строительстве №01-Н-2013/1 от 19.04.2013, выдан 07.07.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано

Государственный

регистрационный центр

полномочиями



Винокурова М.А.

инициала, фамилия

М.П.

Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

16.09.2021г.

Кадастровый номер:

47-07-0711004-2515

6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

Государственный

регистрационный

номер документа

полное наименование должности

подпись

М.П.

Симокурова М.А.

инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещений, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение

Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

16.09.2021г.

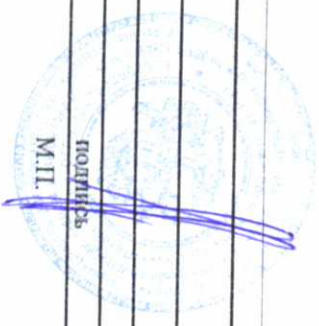
Кадастровый номер: 47:07:0711004:2515 Номер этажа (этажей): Подвал



Масштаб 1:200

Государственный

Кадастровый центр
Федеральное агентство геодезии и картографии



Подпись
М.П.

Иванкурова М.А.
инициалы, фамилия