

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
22.09.2021г.			
Кадастровый номер:	47:07:0711004:2428		
Номер кадастрового квартала:	47:07:0711004		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.06.2021		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, Новолевяткинское сельское поселение, деревня Новое Левяткино, улица Озерная, дом 8, квартира 105		
Площадь, м2:	94		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	данные отсутствуют		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 4		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб.:	802977,14		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	47:07:0711004:2420		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Бычков Сергей Александрович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Межгосударственный банк Санкт-Петербурга (Акционерное общество) (Банк МБСН (АО)) : 7831000210		

Государственный регистратор прав

полное наименование должности

Вынокурова М.А.

инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
22.09.2021г.			
Кадастровый номер:	47:07:0711004:2428		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Международный банк Санкт-Петербурга (Акционерное общество)(Банк МБСП (АО)), ИНН: 7831000210, ОГРН: 1027800001547
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:07:0711004:2428-47/053/2021-1 22.09.2021 11:59:09
3	Документы-основания	3.1	Акт приема-передачи объекта по договору участия в долевом строительстве № 03-2013/1 от 19.04.2013, выдан 07.07.2021 Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 47-РУ47504308-2-2008, выдан 27.02.2020, Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области Договор участия в долевом строительстве, № 03-2013/1, выдан 19.04.2013 Дополнительное соглашение №1 от 26.12.2016 к договору участия в долевом строительстве, № 03-2013/1, выдан 19.04.2013
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

Государственный регистратор прав

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Подпись:  **Винюкурова М.А.**

инициалы, фамилия

Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

22.09.2021г.

Кадастровый номер:

47:07:0711004:2428

6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

Государственный
регистратор прав



Винокудова М А

полное наименование должности

Подпись

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение

ВИД объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

22.09.2021г.	Номер этажа (этажей): 4
--------------	-------------------------

Кадастровый номер: 47:07:0711004:2428	Номер этажа (этажей): 4
---------------------------------------	-------------------------



Масштаб 1:200

государственный

реестратор прав

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ



Винокурова М.А.

инициалы, фамилия