

Российская Федерация
ГУП КК «Крайтехинвентаризация»

Область, республика, край Краснодарский край
Район _____
Город (др. поселение) г Краснодар
Район города Центральный округ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
(Нежилые помещения Лит А 3 этаж 68-91,95-97) №

в доме № 118 по улице (пер.) Красная
(местоположение объекта учета)

Инвентарный номер	17470					
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на « 06 » июля 2007 г.
(указывается дата обследования объекта учета)

ЭКСПЛИКАЦИЯ площади помещения

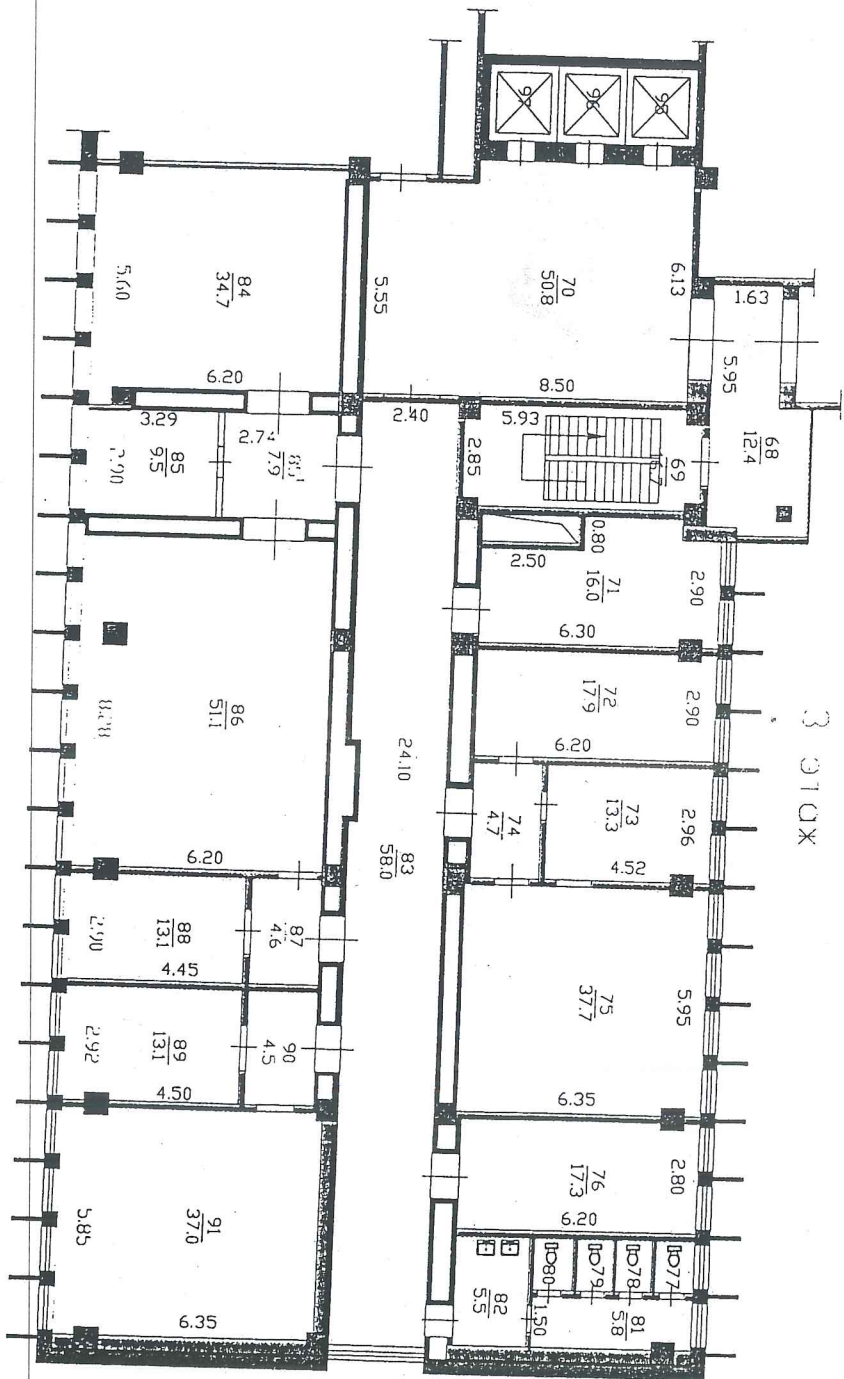
п. (пер.) Красная г Краснодар

№ 118

№ 68, с
73, 74,
79, 80,
85, 85/1
89, 90,
Собщ.

Этаж	Номер по плану здания комнаты, коридора и т.п.	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п.	Формула подсчета пло- щадей частей помещения	Общая площадь помещения	В том числе		Площадь балконов, лоджий, веранд и террас	Высота помещения по внутр. обмеру	Площадь мест общего пользования	Самовольно возведен- ная или переоборудо- ванная площадь
					основная площадь	вспомогательная (подсобная) площадь				
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	68	Тамбур		12.4		12.4		3.00		
3	69	Лестничная клетка		16.7		16.7				
3	70	Холл		50.8		50.8				
3	71	Кабинет		16.0	16.0					
3	72	Кабинет		17.9	17.9					
3	73	Кабинет		13.3	13.3					
3	74	Тамбур		4.7		4.7				
3	75	Кабинет		37.7	37.7					
3	76	Кабинет		17.3	17.3					
3	77	Туалет		1.2		1.2				
3	78	Туалет		1.2		1.2				
3	79	Туалет		1.2		1.2				
3	80	Туалет		1.2		1.2				
3	81	Туалетная		5.8		5.8				
3	82	Туалетная		5.5		5.5				
3	83	Коридор		58.0		58.0				
3	84	Кабинет		34.7	34.7					
3	85	Кабинет		9.5	9.5					
3	85/1	Коридор		7.9		7.9				
3	86	Кабинет		51.1	51.1					
3	87	Тамбур		4.6		4.6				
3	88	Кабинет		12.9	12.9					
3	89	Касса		13.1	13.1					
3	90	Тамбур		4.5		4.5				
3	91	Кабинет		37.0	37.0					
3	95	Лифт		3.6		3.6				
3	96	Лифт		3.6		3.6				
3	97	Лифт		3.6		3.6				
Итого по помещению №				447.0	260.5	186.5				

Справка о балансовой стоимости не предъявлена



3 этаж

Лист А
H=3.30

Поможный план строения "Лит А"
по ул. Красная, 118

Масштаб 1:200

Выполнил:

Ф.И.О.

Кашинцева ЕЕ

Лист 1

Проверил:

Ф.И.О.

Алипа О.Е.



Год постройки здания 1983 Этажность 10 Физический износ 10 %

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)
1	Наружные стены	Кирпичные
2	Перегородки	Кирпичные
3	Перекрытия	Железобетонные
4	Полы: а). в основных комнатах б). в других комнатах в). г).	Линолеумовые Линолеумовые
5	Оконные	Деревянные двойные створные
	Дверные	Филенчатые
6	Отделка стен: а). в основных комнатах б). в других комнатах в). г).	Обшивка гипсокартоном, оклейка обоями Обшивка гипсокартоном, оклейка обоями
7	Отделка потолков: а). в основных комнатах б). в других комнатах в). г).	Побелка Побелка
8	Вид отопления	От собственной котельной
9	Электричество	Да
	Водопровод	Да
	Канализация	Да
	Горячее водоснабжение	
	Ванны	
	Газоснабжение	
	Напольные электроплиты	
	Телефон	Да
	Радио	Да
	Телевидение	
	Сигнализация	
	Мусоропровод	
	Лифт	
Вентиляция		

IV. Стоимость помещения

Балансовая стоимость по документам заказчика _____ руб.
 Остаточная балансовая стоимость с учетом износа _____ руб.
 Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 1969 г. _____ руб.
 Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 2006 г. _____ руб.

Паспорт выдан « 09 » _____ 20 07 г.

Зам. генерального директора _____ Алипа О. Е.

Инженер-инвентаризатор _____ Кашинцева Е. Е.

Краснодарский край, г Краснодар, ул Красная, 118,

