

**УТВЕРЖДАЮ**  
**Организатор торгов:**  
Карлсон Екатерина Эдуардовна

**РЕШЕНИЕ №3 от 04.02.2022г.**  
**о приостановлении торгов в электронной форме**  
**по продаже имущества должника**  
**Общество с ограниченной ответственностью "РЕНТ"**  
*(полное наименование юридического лица или фамилия имя отчество физического лица)*  
**РАД-274701**

**Заявка на проведение торгов № 131228**

**Период проведения процедуры:** 20.10.2021 05:00:00 – 18.10.2022 10:00:00

**Организатор торгов:** Карлсон Екатерина Эдуардовна.

*(полное наименование юридического лица или фамилия имя отчество физического лица)*

**Оператор электронной торговой площадки:** АО «Российский аукционный дом».

**Адрес электронной торговой площадки:** [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru)

Организатор торгов сообщает, что в связи с принятием Арбитражным судом обеспечительных мер (определение от 01.02.2022г. по делу №А73-425-13639/2019), торги по продаже следующего имущества должника:

Лот 1 в составе 1.1. Офис, назначение: нежилое, количество этажей: 3 (подземных этажей - 1), общая площадь 562,50 кв.м., адрес объекта: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Пендрие, д.7, кадастровый номер: 27:22:0030209:50; 1.2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: с целью использования административно-управленческого объекта - нежилого здания офиса, общая площадь 3608 кв.м., адрес объекта: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Пендрие, д.7, кадастровый номер: 27:22:0030209:45 (Техническая и иная документация не соответствует фактическому виду здания. Отсутствует информация об увеличении площади, этажности предмета торгов. Реализуемый объект недвижимости является объектом незавершенного строительства. В реконструируемом виде объект недвижимости не введен в эксплуатацию. Отсутствуют документы, позволяющие зарегистрировать улучшения в объект как неделимые),

Начальная цена 40 799 125,80 руб., Цена в периоде приостановки 33 231 142,96 руб.

*(описание имущества)*

приостановлены до вступления в законную силу судебного акта по обособленному спору по заявлению вх. №13633 от 31.01.2022.

Торги проводятся в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».