**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №**

*г. Санкт-Петербург « \_» \_ 2022 года*

 , именуемое в дальнейшем «Претендент», в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и **Организатор торгов ООО «Аукционный дом «Клевер»** (191015, Санкт-Петербург, ул.9-я Советская,.4-6 А, оф. 312; ОГРН 1197847108997; ИНН 7842171465; +79818302021, kleverincompany@gmail.com), в лице генерального директора Сапрыкина Никиты Владимировича (далее - Организатор торгов), действующего на основании Договора поручения №2/ита от 02.12.2021 с ООО "Ита-Строй" (ИНН 6658360740, ОГРН 1106658007015; 307250, Курская обл. г. Курчатов, ул. Мира, д.7, оф.14) в лице конкурсного управляющего Кирильченко Татьяны Игоревны (ИНН 720214275149, СНИЛС 166-540-078 70; 196105, Санкт-Петербург, а/я 169; член Союза «СРО АУ «Стратегия» (ИНН 3666101342, ОГРН 1023601559035; 123308, Москва, пр. Маршала Жукова, д. 6/1), действующей на основании Решения АС Курской обл. от 29.07.2019 по делу А35-9618/2018» (ИНН 6658360740, ОГРН 1106658007015; юридический адрес: 307250, Курская область, город Курчатов, улица Мира, дом 7, офис 14.), заключили настоящий договор о задатке о нижеследующем:

Претендент для участия в торгах посредством публичного предложения по продаже имущества ООО «Ита-Строй» по лоту № , перечисляет денежные средства в сумме\_\_ руб. (далее Задаток) по реквизитам организатора торгов. Задаток вносится Претендентом в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на торгах имущества (Лот №\_\_\_\_\_).

Сумма внесенного Претендентом Задатка возвращается в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов, кроме случаев:

1. признания Претендента победителем торгов;
2. отказа или уклонения Претендента ставшего победителем торгов от подписания Договора купли-продажи или Протокола результатов проведения торгов;
3. уклонения от оплаты продаваемого на торгах имущества в тридцатидневный срок с момента подписания Договора купли-продажи.

Внесенный Претендентом Задаток засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах лота.

# Организатор торгов:

#

**ООО «Аукционный дом Клевер»**

**Претендент**

ИНН 7842171465

ОГРН 1197847108997

Р/с: 40702810832130009511

в филиале «Санкт-Петербургский» АО «Альфа-Банк»

БИК: 044030786

К/с: 30101810600000000786

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Сапрыкин Н.В.**