Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

| Земельный участок | | | |
|---|---|---|---|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |

| | |
|---|---|
| 06.12.2021г. | |
| Кадастровый номер: | 55:20:160101:2958 |
| Номер кадастрового квартала: | 55:20:160101 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 03.09.2008 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Местоположение: | Омская область, р-н Омский, п. Омский, ул. Строительная, д. 6. На земельном участке расположен жилой дом. |
| Площадь, м2: | 1000 +/- 22 |
| Кадастровая стоимость, руб: | 293170 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 55:20:160101:4179, 55:20:160101:4323, 55:20:160101:4261 |
| Категория земель: | Земли населенных пунктов |
| Виды разрешенного использования: | для размещения дома индивидуальной жилой застройки |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | данные отсутствуют |
| Получатель выписки: | Павелин Иван Сергеевич (представитель правообладателя),<br>Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью Коммерческий Банк "Центрально-Европейский Банк", 7706072000 |

| | | |
|---|---|---|
| Государственный регистратор | | Максимчук Н.А. |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

| Земельный участок | | | |
|---|---|---|---|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |
| 06.12.2021г. | | | |
| Кадастровый номер: | 55:20:160101:2958 | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Общество с ограниченной ответственностью Коммерческий Банк "Центрально-Европейский Банк", ИНН: 7706072000, ОГРН: 1027700474944 |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Общая долевая собственность, 3/4<br>55:20:160101:2958-55/092/2021-3<br>03.12.2021 10:44:31 |
| 3 | Документы-основания | 3.1 | Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника взыскателю, выдан 19.07.2019 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.1 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.2 | Грохотов Артемий Валерьевич |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | |
| 7 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | |
| 8 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 9 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют | |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют | |
| 11 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют | |

| | | |
|---|---|---|
| Государственный регистратор | | Максимчук Н.А. |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| Земельный участок | | | |
|---|---|---|---|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |
| 06.12.2021г. | | | |
| Кадастровый номер: | 55:20:160101:2958 | | |

План (чертеж, схема) земельного участка

Масштаб 1:400 Условные обозначения:

| Государственный регистратор | | Максимчук Н.А. |
|---|---|---|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.