ДОГОВОР

**купли – продажи**

**г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года**

**Логвинов Сергей Александрович** (дата рождения: 21.02.1970, место рождения: гор. Коряжма Архангельской обл., ИНН 290500076811, СНИЛС 050-727-677-58, адрес регистрации: г. Вологда, ул. Михаила Поповича, д. 20Б, кв. 27), в лице финансового управляющего Сосипатровой Марины Леонидовны, действующей на основании решения Арбитражного суда Вологодской области от 12.11.2020 по делу №А13-14023/2020, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Продавец** обязуется передать в собственность **Покупателю**, а **Покупатель** обязуется принять и оплатить:

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое далее по тексту «Имущество».

2. **Имущество** принадлежит Продавцу на праве собственности.

3. Стоимость **Имущества** в соответствии с условиями настоящего договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. Задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. 00 коп, перечисленный Покупателем засчитывается в счет оплаты **Имущества.**
2. За вычетом суммы задатка **Покупатель** обязан уплатить **Продавцу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. 00 коп.

6. Оплата Имущества производится в течение 30 (Тридцати) календарных дней со дня подписания договора купли-продажи путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца по следующим реквизитам: получатель – Логвинов Сергей Александрович, ИНН: 290500076811, р/с: 40817810612000152370, банк: Вологодское отделение №8638 ПАО Сбербанк, к/с: 30101810900000000644, БИК: 041909644.

7. **Имущество** передается **Покупателю** по передаточному акту.

8. В случае несоблюдения **Покупателем** условия о сроке оплаты **Продавец** вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора. При этом договор будет считаться прекратившим действие с момента направления **Продавцом** уведомления **Покупателю** об отказе от исполнения договора.

9. Право собственности на **Имущество** возникает у **Покупателя** с момента государственной регистрации перехода права собственности в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

10. Настоящий договор составлен и подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых один находится у **Продавца**, второй - у **Покупателя**, третий - в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец**  **Логвинов Сергей Александрович**,  ИНН: 290500076811,  р/с: 40817810612000152370,  банк: Вологодское отделение №8638  ПАО Сбербанк,  к/с: 30101810900000000644,  БИК: 041909644.  Финансовый управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Сосипатрова М.Л. | **Покупатель** |