

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

| Земельный участок   |   |                   |                         |
|---|---|-------------------|-------------------------|
| вид объекта недвижимости  |   |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 1  | Всего листов раздела 1: 1   | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |
| Кадастровый номер: 07.12.2021п.   | 72:17:2208002:1297  |                   |                         |
| Номер кадастрового квартала:  | 72:17:2208002   |                   |                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:  | 23.12.2015  |                   |                         |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                      | Данные отсутствуют  |                   |                         |
| Местоположение:   | Томенская область, Томенский район, ТОО "Успенское"   |                   |                         |
| Площадь, м <sup>2</sup> :   | 1484 +/- 13   |                   |                         |
| Кадастровая стоимость, руб:   | 476096,88   |                   |                         |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют  |                   |                         |
| Категория земель:   | Земли населенных пунктов  |                   |                         |
| Виды разрешенного использования:  | Индивидуальные жилые дома (строительство, реконструкция и эксплуатация жилых домов (состоящих из комнат, а также помещений вспомогательного использования для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд (отдельно стоящие жилые дома с количеством этажей не более трех (включая подвальные), предназначенные для круглогодичного проживания одной семьи; выращивание плодовых, ягодных, декоративных растений, ягодных, овощных культур; строительство и размещение гаражей для личного транспорта, строительство и размещение подсобных строений, сооружений) |                   |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:  | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"  |                   |                         |
| Особые отметки:   | данные отсутствуют  |                   |                         |
| Получатель выписки:   | Ямов Олег Федорович (представитель правообладателя),<br>Правообладатель: от имени заявителя Сибирский банк реконструкции и развития (общество с ограниченной ответственностью), 2125002247  |                   |                         |



ГУДЫРГА К.О.

Полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|                          |                           |                   |                         |
|--------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок        |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости |                           |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 2       | Всего листов раздела 2: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |
| 07.12.2021г.             |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:       | 72:17:2208002:1297        |                   |                         |

|    |  |     |   |
|----|--|-----|---|
| 1  | Правообладатель (правообладатели):   | 1.1 | Сибирский банк реконструкции и развития (общество с ограниченной ответственностью), ИНН: 2125002247, ОГРН: 1022100008336  |
| 2  | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:  | 2.1 | Собственность<br>72:17:2208002:1297-72/041/2021-4<br>06.12.2021 16:41:56  |
| 3  | Документы-основания  | 3.1 | Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника выскателю, № 72027/21/63431, выдан 21.10.2021, Управление Федеральной службы судебных приставов по Томенской области |
| 4  | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:  | 4.1 | данные отсутствуют  |
| 5  | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   |     | не зарегистрировано   |
| 6  | Заявленные в судебном порядке права требования:  |     | данные отсутствуют  |
| 7  | Сведения о возвращении в отношении зарегистрированного права:  |     | данные отсутствуют  |
| 8  | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:   |     | данные отсутствуют  |
| 9  | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:  |     | данные отсутствуют  |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: |     | Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Реестровая запись   |
| 11 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:   |     | данные отсутствуют  |



полное наименование должности

М.П.

ГУДИНОВА К.О.  
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

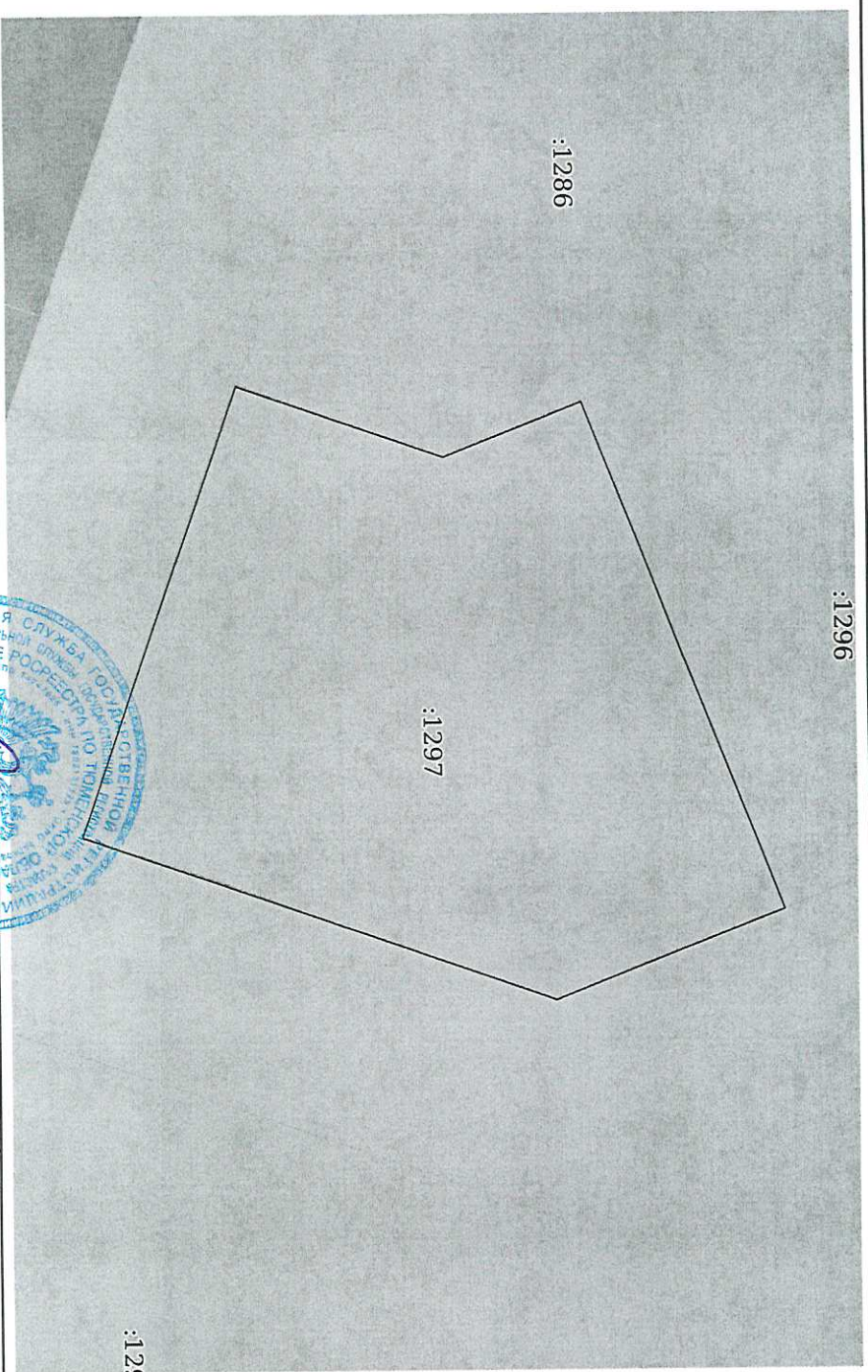
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3      Всего листов раздела 3: 1      Всего разделов: 3      Всего листов выписки: 3

07.12.2021г.

Кадастровый номер: 72:17:2208002:1297

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500      Условные обозначения:

полное наименование должности      Подпись      Инициалы, фамилия



ГУРДЕВА К.О.

инициалы, фамилия