

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

|   |  |                   |                         |
|---|--|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок   |  |                   |                         |
| ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ  |  |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 1  | Всего листов раздела 1: 1  | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |
| 07.12.2021г.  |  |                   |                         |
| Кадастровый номер:  | 72:17:2208002:1334   |                   |                         |
| Номер кадастрового квартала:  | 72:17:2208002  |                   |                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:  | 23.12.2015   |                   |                         |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                      | данные отсутствуют   |                   |                         |
| Местоположение:   | Томенская область, Томенский район, ТОО "Успенское"  |                   |                         |
| Площадь, м <sup>2</sup> :   | 1038 +/- 11  |                   |                         |
| Кадастровая стоимость, руб.:  | 333011.16  |                   |                         |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют   |                   |                         |
| Категория земель:   | Земли населенных пунктов   |                   |                         |
| Виды разрешенного использования:  | Индивидуальные жилые дома (строительство, реконструкция и эксплуатация жилых домов (состоящих из комнат, а также помещений вспомогательного использования), предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд (отдельно стоящие жилые дома с количеством этажей не более трех (включая подzemные), предназначенные для круглогодичного проживания одной семьи; выращивание плодовых, ягодных, декоративных растений, ягодных, овощных культур; строительство и размещение гаражей для личного транспорта; строительство и размещение подсобных строений, сооружений) |                   |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:  | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"   |                   |                         |
| Особые отметки:   | данные отсутствуют   |                   |                         |
| Получатель выписки:   | Ямов Олег Федорович (представитель правообладателя),<br>Правообладатель: от имени заявителя Сибирский банк реконструкции и развития (общество с ограниченной ответственностью), 2125002247   |                   |                         |



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ГУРЬБЕВА К.О.  
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Сведения о зарегистрированных правах

|                          |                           |
|--------------------------|---------------------------|
| Земельный участок        |                           |
| вид объекта недвижимости |                           |
| Лист № 1 раздела 2       | Всего листов раздела 2: 1 |
| 07.12.2021г.             | Всего листов выписки: 3   |
| Кадастровый номер:       | 72:17:2208002:1334        |

|    |  |     |   |
|----|--|-----|---|
| 1  | Правообладатель (правообладатели):   | 1.1 | Сибирский банк реконструкции и развития (общество с ограниченной ответственностью), ИНН: 2125002247, ОГРН: 1022100008336  |
| 2  | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:  | 2.1 | Собственность<br>72:17:2208002:1334-72/041/2021-4<br>06.12.2021 16:41:56  |
| 3  | Документы-основания  | 3.1 | Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника выкатегло, № 72027/21/63431, выдан 21.10.2021, Управление Федеральной службы судебных приставов по Тюменской области |
| 4  | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:  | 4.1 | данные отсутствуют  |
| 5  | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   |     | не зарегистрировано   |
| 6  | Заявленные в судебном порядке права требования:  |     | данные отсутствуют  |
| 7  | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:   |     | данные отсутствуют  |
| 8  | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:   |     | данные отсутствуют  |
| 9  | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:  |     | данные отсутствуют  |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: |     | отсутствуют   |
| 11 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:   |     | данные отсутствуют  |



полное наименование должности

М.П. Губерва К.О.

ГУБЕРВА К.О.

инициалы, фамилия

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

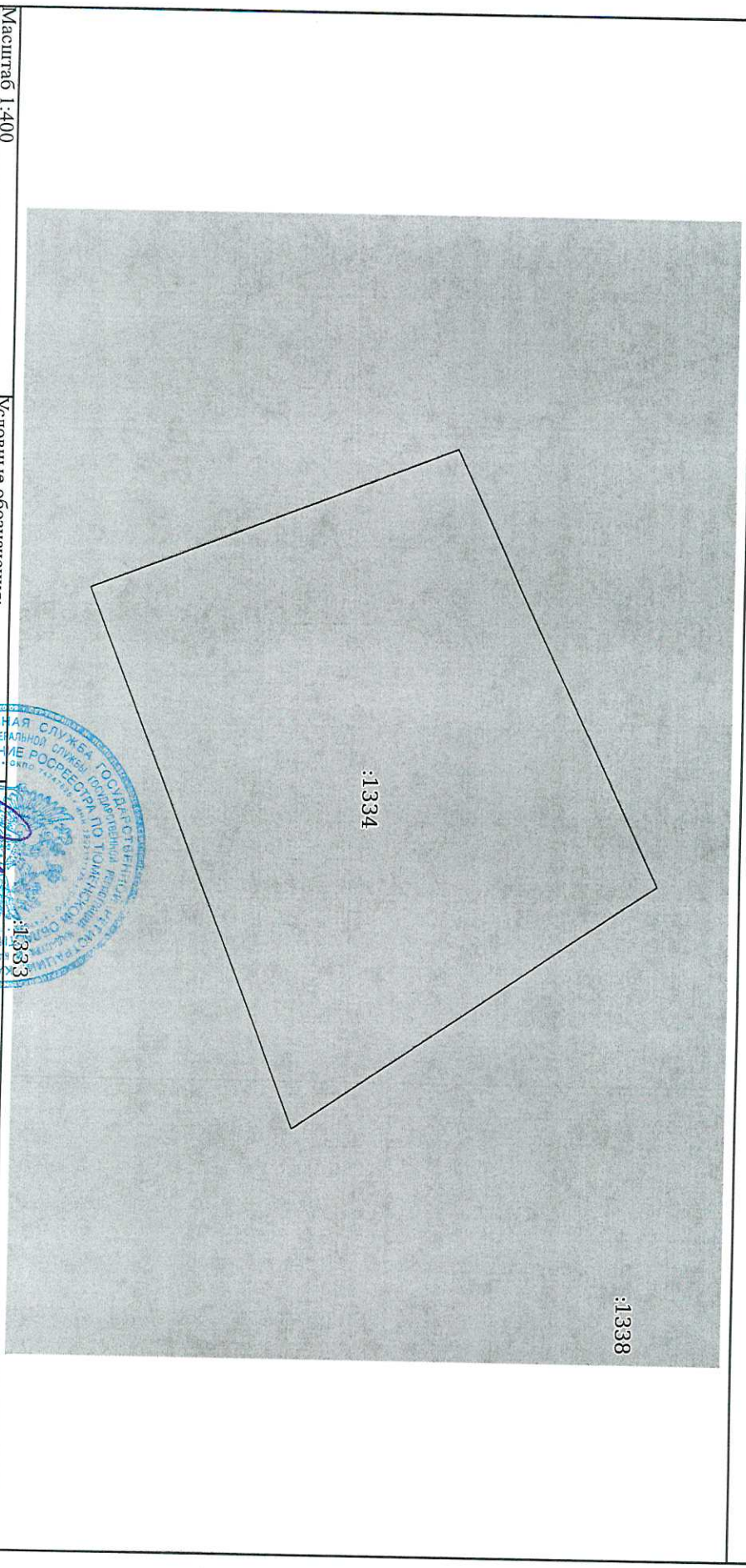
Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3

07.12.2021г. Всего листов раздела 3: 1

Кадастровый номер: 72:17:2208002:1334

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ГУРЬЕВА К.О.

инициалы, фамилия

