

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|---|--|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |
| 28 мая 2021г. | | | |
| Кадастровый номер: | 53:20:0600701:478 | | |
| Номер кадастрового квартала: | 53:20:0600701 | | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 17.04.2014 | | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют | | |
| Местоположение: | Новгородская область, р-н Чудовский, с/п Трегубовское, д Высокое, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала | | |
| Площадь: | 1389 +/- 13 | | |
| Кадастровая стоимость, руб: | 140552.91 | | |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| Категория земель: | Земли населенных пунктов | | |
| Виды разрешенного использования: | земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства (ИЖС) | | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | | |
| Особые отметки: | данные отсутствуют | | |
| Получатель выписки: | Максименков Максим Игоревич (представитель правообладателя), Правообладатель: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "АКТИВКАПИТАЛ БАНК", ИНН: 6318109040 | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

Номер: 02EE91B600F4AC2BBF48A01A5B180670A2
Действителен: с 23.03.2021 14:54:43
Действителен: по 23.06.2022 15:04:43
Владелец: Росреестр

главный специалист
ФЕДОРОВА
Центр государственных и муниципальных услуг
МАУ г. о. Самара "МФЦ", №6, мкр. Крутые ключи, ул. Мира, 10
уполномоченный сотрудник МФЦ

7 июня 2021 г. 14 ч. 12 мин.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|--------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |
| 28 мая 2021г. | | | |
| Кадастровый номер: | | 53:20:0600701:478 | |

| | | | |
|----|--|---------------------|---|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Акционерное общество "АктивКапитал Банк", ИНН: 6318109040, ОГРН: 1026300005170 |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 53:20:0600701:478-53/035/2021-8 28.05.2021 12:05:38 |
| 3 | Документы-основания | 3.1 | Акт о передаче нереализованного имущества должника взыскателю, выдан 01.10.2019 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.1 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | |
| 7 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | |
| 8 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 9 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют | |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют | |
| 11 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

Номер: 02EE91B600F4AC2BBF48A01A5B180670A2
 Действителен: с 23.03.2021 14:54:43
 Действителен: по 23.06.2022 15:04:43
 Владелец: Росреестр

главный специалист
 ФЕДОРОВА С.В.
 Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г. о. Самара "МФЦ" №6, мкр. Крупные ключи, ул. Мира, 10
 уполномоченный сотрудник МФЦ
 7 июня 2021 г. 14 ч. 12 мин.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |
| 28 мая 2021г. | | | |
| Кадастровый номер: | | 53:20:0600701:478 | |
| План (чертеж, схема) земельного участка | | | |
| | | | |
| Масштаб 1:500 | Условные обозначения: | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия | |

Номер: 02EE91B600F4AC2BBF48A01A5B180670A2
 Действителен: с 23.03.2021 14:54:43
 Действителен: по 23.06.2022 15:04:43
 Владелец: Росреестр

Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г. о. Самара "МФЦ" №6, мкр. Крутые ключи, ул. Мира, 10
 Уполномоченный сотрудник МФЦ
 ФЕДОРОВА С.В. *С.В. Федорова*
 7 июня 2021 г. 14 ч. 12 мин.