



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Санкт-Петербургу**

Адрес: Васильевский остров, 4-я линия, д. 13, лит. А,  
г. Санкт-Петербург, 199004  
тел. (812) 313-04-30, факс (812) 313-04-15  
e-mail: to78@fas.gov.ru

На № \_\_\_\_\_

СПб УФАС России  
№ 78/2787/22  
от 08.02.2022



Уведомление о поступлении жалобы и  
приостановлении торгов (№РАД-281369)  
до рассмотрения жалобы по существу

Управление Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу на основании ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» уведомляет о поступлении жалобы Катиной Т.Ю. (вх. От 04.02.2022 №3242-ЭП/22) на действия Организатора торгов – АО «РАД» при организации и проведении торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения (извещение размещено на сайте <https://sales.lot-online.ru>, №РАД-281369, лот №8) и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Заявитель обжалует неправомерные действия Организатора торгов в части организации и проведения торгов посредством публичного предложения.

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте антимонопольного органа – Санкт-Петербургского УФАС России: <http://spb.fas.gov.ru>.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения».

В соответствии с ч. 13 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей». Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в

Заявитель:  
Катина Т.Ю.  
ул. Гастелло, д. 35, кв. 8  
г. Самара, 443011  
[taty.samara@yandex.ru](mailto:taty.samara@yandex.ru)

Организатор торгов  
АО «Российский аукционный дом»  
пер. Гривцова, д. 5, лит. В,  
Санкт-Петербург, 190000  
тел: (812) 5710183 7775757  
[zamurueva@auction-house.ru](mailto:zamurueva@auction-house.ru)  
[ersh@auction-house.ru](mailto:ersh@auction-house.ru)

Арбитражный управляющий  
Государственная корпорация «Агентство по  
страхованию вкладов»  
ул. Высоцкого, д. 4,  
Москва, 109240  
тел: (800) 2000805  
[info@asv.org.ru](mailto:info@asv.org.ru)



2022-3112

405252

ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции **Организатору торгов, в срок до 11 февраля 2022 года** представить для рассмотрения жалобы по существу: возражения, извещение о проведении торгов; документацию о торгах; изменения, внесенные в документацию о торгах (если таковые вносились); разъяснения; заявки участников торгов; протоколы; в случае заключения договора купли-продажи с победителем торгов – копию договора.

В соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите **Арбитражному управляющему в срок до 11 февраля 2022 года** представить для рассмотрения жалобы по существу: возражения; положение о порядке, сроках и условиях продажи реализуемого имущества; в случае заключения договора купли-продажи с победителем торгов – копию договора.

Вышеуказанную информацию **направить на адрес электронной почты:** to78@fas.gov.ru, to78-zemskova@fas.gov.ru, to78-gromova@fas.gov.ru

В случае отсутствия технической возможности предоставления документов в полном объеме, представить выписки из указанных документов.

Кроме того, **Организатору торгов в срок до 11 февраля 2022 года** представить доказательства исполнения требований части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции

Рассмотрение жалобы Заявителя на действия Организатора торгов (конкурной комиссии) при организации и проведении публичного предложения состоится **14 февраля 2022 года в 11 часов 00 минут** без вызова сторон на основании Письма ФАС России №ПЗ/21986/20 от 19.03.2020 и Поручения ФАС России №АД-24/20 от 31.03.2020 посредством видеоконференцсвязи. Стороны могут учувствовать в заседании Комиссии пройдя по ссылке <https://fas7.tconf.rt.ru/c/1321622456>.

В силу ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В соответствии с ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном ч. 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП РФ непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Врио заместителя руководителя  
Санкт-Петербургского УФАС России



М.Ф. Никитина

Исп.К.А. Уманская  
Тел: (812)3130420