



АРБИТРАЖНЫЙ СУД РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Октябрьской революции, 63а

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

г. Уфа
18 января 2022 года

Дело № А07-27580/2017

Резолютивная часть определения объявлена 13 января 2022 года
Определение в полном объеме изготовлено 18 января 2022 года

Арбитражный суд Республики Башкортостан в составе судьи Курбангалиева Р.Р., при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Юсуповой Э.Р., рассмотрев в судебном заседании заявление конкурсного кредиторов общества с ограниченной ответственностью «Аквилон» (ИНН 1102010384, ОГРН 1021100743069) о разрешении разногласий по вопросу утверждения Положения от 12.11.2021 о порядке, условиях и сроках реализации имущества общества с ограниченной ответственностью «Современные буровые технологии» (ИНН 0274073480, ОГРН 1030203895468), находящегося в залоге у общества с ограниченной ответственностью Коммерческий банк «Уральский капитал» (ИНН 0276016368, ОГРН 1020200000402),

при участии в судебном заседании:

от конкурсного управляющего: Галышева М.Ю., доверенность от 14.07.2021., паспорт,

от ООО КБ «Уралкапиталбанк»: Аблаева З.В., доверенность от 07.10.2021, паспорт,

иные лица, участвующие в рассмотрении заявления не явились, извещены надлежащим образом о времени и месте судебного заседания,

УСТАНОВИЛ:

Определением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 03.03.2016 в Определением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 25.10.2018 (резолютивная часть от 17.10.2018) требования ООО «СпецПетроСервис» признаны обоснованными, в отношении ООО «Современные буровые технологии» введена процедура наблюдения. Сообщение о введении процедуры наблюдения в отношении ООО

«Современные буровые технологии» опубликовано в издании газеты «Коммерсантъ» № 24 от 09.02.2019.

Решением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 11.12.2019 года (резюлютивная часть решения от 04.12.2019) ООО «Современные буровые технологии» признано несостоятельным (банкротом), в отношении ООО «Современные буровые технологии» открыта процедура конкурсного производства, конкурсным управляющим ООО «Современные буровые технологии» утверждена арбитражный управляющий Шупа Татьяна Олеговна (ИНН 771577160931).

Определением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 24.12.2019 (резюлютивная часть определения оглашена 24.12.2019) арбитражный управляющий Шупа Т.О. освобождена от исполнения обязанностей конкурсного управляющего ООО «Современные буровые технологии», определением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 27.01.2020 (резюлютивная часть объявлена 20.01.2020) конкурсным управляющим должника утвержден арбитражный управляющий Ахтямов Д.А.

Определением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 08.02.2021 (резюлютивная часть определения оглашена 01.02.2021) арбитражный управляющий Ахтямов Д.А. отстранен от исполнения обязанностей конкурсного управляющего должника, конкурсным управляющим ООО «Современные буровые технологии» утвержден арбитражный управляющий Емельянов Алексей Вячеславович.

Постановлением Восемнадцатого арбитражного апелляционного суда от 23.06.2021 определение Арбитражного суда Республики Башкортостан от 08.02.2021 по делу №А07-27580/2017 отменено. В удовлетворении заявления общества с ограниченной ответственностью Коммерческий банк «Уральский капитал» отказано.

Постановлением Восемнадцатого арбитражного апелляционного суда от 19.07.2021 (резюлютивная часть постановления объявлена 14.07.2021) конкурсным управляющим ООО «Современные буровые технологии» утвержден Емельянов Алексей Вячеславович.

На рассмотрении Арбитражного суда Республики Башкортостан находится заявление общества с ограниченной ответственностью «Аквилон» (ИНН 1102010384, ОГРН 1021100743069) о разрешении разногласий, возникших по вопросу согласования Положения от 12.11.2021 о порядке, сроках и условиях проведения торгов по продаже залогового имущества ООО «Современные буровые технологии» (ИНН 0274073480, ОГРН 1030203895468), опубликованного конкурсным управляющим ООО «Современные буровые технологии» на ЕФРСБ сообщением №7670913 от 15.11.2021.

Заявитель просит утвердить пункт 1.3. Положения от 12.11.2021 о порядке, сроках и условиях проведения торгов по продаже залогового имущества ООО «Современные буровые технологии» в следующей

редакции: «Организатором торгов по продаже имущества является конкурсный управляющий ООО «Современные буровые технологии»».

В судебном заседании представитель конкурсного управляющего и кредитор возразили относительно заявленных требований.

Иные лица, участвующие в деле, в судебное заседание не явились, извещены надлежащим образом о времени и месте судебного заседания, в связи с чем, заявление рассматривается в соответствии с частью 3 статьи 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Согласно части 1 статьи 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы несостоятельности (банкротства).

Согласно пункту 1 статьи 60 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» заявления и ходатайства арбитражного управляющего, в том числе о разногласиях, возникших между ним и кредиторами, а в случаях, предусмотренных Законом, между ним и должником, жалобы кредиторов о нарушении их прав и законных интересов рассматриваются в заседании арбитражного суда не позднее чем через месяц с даты получения указанных заявлений, ходатайств и жалоб, если иное не установлено указанным Законом.

Из материалов дела следует, что ООО «Аквилон» является кредитором ООО «Современные буровые технологии», что подтверждается Определением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 06.02.2019 по делу № А07-27580/2017.

15.11.2021 на сайте ЕФРСБ конкурсным управляющим ООО «Современные буровые технологии» опубликовано сообщение № 7670913, которым сообщается о принятии положения о порядке, сроках и условиях проведения торгов по продаже заложенного имущества ООО «Современные буровые технологии».

Пунктом 1.3. указанного положения установлено, что в качестве организатора торгов выступает АО «РАД» (АО «Российский аукционный дом», адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова., дом 5, литера В.; ИНН 7838430413. КПП 783801001).

Пунктом 1.4. положения установлено, что торги проводятся в форме электронных торгов с использованием электронной торговой площадки, размещенной в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://lot-online.ru/>.

Согласно сведениям с сайта <https://lot-online.ru/>, оператором указанной залоговым кредитором электронной торговой площадки является АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»). Адрес: 190000. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, дом 5, литера В.; ИНН 7838430413. КПП 783801001.

Таким образом, по мнению заявителя, организатором торгов по продаже имущества и оператором электронной площадки является одно и то же лицо - ООО «РАД», что является нарушением положений Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», так как аффилированность между организатором торгов по продаже имущества и оператором электронной площадки напрямую может повлиять на проведение торгов по продаже имущества должника, а также на результаты торгов по продаже имущества должника.

Заявитель считает, что организатором торгов указанным в опубликованном 15.11.2021 положении о порядке, сроках и условиях проведения торгов по продаже залогового имущества ООО «Современные буровые технологии», в силу наличия компетенций может выступить конкурсный управляющий, что не будет основанием для несения дополнительных расходов на оплату услуг организатора торгов и сэкономит конкурсную массу ООО «Современные буровые технологии», которая может быть направлена на погашение требований первой и второй очереди, исключит аффилированность между организатором торгов по продаже имущества и оператором электронной площадки.

В случае разногласий между конкурсным кредитором по обязательству, обеспеченному залогом имущества должника, и конкурсным управляющим или лицами, участвующими в деле о банкротстве, по вопросам начальной продажной цены, порядка и условий проведения торгов по реализации предмета залога, порядка и условий обеспечения сохранности предмета залога каждый из них в течение десяти дней с даты включения сведений в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве вправе обратиться с заявлением о разрешении таких разногласий в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве (абзац третий пункта 4 статьи 138 Закона о банкротстве).

В соответствии с пунктом 9 Постановления № 58 Постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 23 июля 2009 № 58 «О некоторых вопросах, связанных с удовлетворением требований залогодержателя при банкротстве залогодателя» порядок и условия проведения торгов определяются конкурсным кредитором, требования которого обеспечены залогом реализуемого имущества, в той мере, в которой это допускается указанными положениями Закона о банкротстве. Кредитор, требования которого обеспечены залогом, обязан установить особенности порядка и условий проведения торгов в разумный срок с момента обращения к нему конкурсного управляющего. При этом судам необходимо учитывать, что указанное положение закона не исключает права иных лиц, участвующих в деле о банкротстве, на заявление возражений относительно порядка и условий проведения торгов по продаже заложенного имущества. Основания для изменения судом порядка и условий продажи заложенного имущества на торгах, предложенных залоговым кредитором или конкурсным управляющим, имеются, в частности, если предложения по порядку или

условиям проведения торгов способны негативно повлиять на возможность получения максимальной цены от продажи заложенного имущества, в том числе на доступ публики к торгам, а также если порядок и условия проведения торгов не являются в достаточной степени определенными.

Таким образом, разрешая разногласия по порядку, условиям и срокам реализации заложенного имущества, суду следует учитывать, что реализация имущества должна быть произведена в возможно короткие сроки при обеспечении максимального доступа потенциальных покупателей и с получением максимальной цены от продажи.

По смыслу абзаца второго пункта 5 статьи 18.1 и абзаца первого пункта 8 статьи 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» организация торгов по общему правилу возлагается на арбитражного управляющего. Привлечение сторонней организации для этих целей должно быть обосновано какими-либо дополнительными аргументами, например, указывающими на то, что использование ее услуг сократит расходы должника на проведение торгов либо даст иные положительные эффекты, которые не могут быть достигнуты при проведении торгов арбитражным управляющим.

Конкурсное производство в силу статьи 2 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» применяется к должнику с целью формирования конкурсной массы и соразмерного удовлетворения требований кредиторов. Этими целями обусловлена необходимость минимизации расходов на проведение процедуры, в том числе торгов. Однако возмездное привлечение специализированной организации для организации торгов приведет к дополнительным расходам должника, что не соответствует установленной Законом о банкротстве цели конкурсного производства.

В силу части 1 статьи 64 и статей 71, 168 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации арбитражный суд устанавливает наличие или отсутствие обстоятельств, обосновывающих требования и возражения лиц, участвующих в деле, а также иные обстоятельства, имеющие значение для правильного рассмотрения дела, на основании представленных доказательств, при оценке которых он руководствуется правилами статей 67 и 68 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации об относимости, допустимости, достоверности и достаточности доказательств.

Исследовав и оценив в порядке статьи 71 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации представленные доказательства, суд приходит к выводу о том, что возложение функций организатора торгов на конкурсного управляющего, который имеет достаточную квалификацию для реализации имущества должника, не противоречит положениям Закона о банкротстве и обеспечит продажу имущества должника с минимальными затратами в соответствии с целями проведения процедуры.

Доказательств того, что проведение торгов специализированной организацией не повлечет дополнительные расходы и приведет к наиболее эффективному пополнению конкурсной массы, в материалы дела не представлено.

Руководствуясь статьями 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Рассмотреть возникшие разногласия.

Утвердить пункта 1.3. Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества общества с ограниченной ответственностью «Современные буровые технологии», находящегося в залоге у общества с ограниченной ответственностью Коммерческий банк «Уральский капитал» в следующей редакции: «Организатором торгов выступает конкурсный управляющий общества с ограниченной ответственностью «Современные буровые технологии»».

Определение может быть обжаловано в порядке и сроки, установленные частью 3 статьи 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации в Восемнадцатый арбитражный апелляционный суд путем подачи апелляционной жалобы через Арбитражный суд Республики Башкортостан.

Информацию о времени, месте и результатах рассмотрения апелляционной жалобы в случае обжалования определения суда можно получить на Интернет- сайте Восемнадцатого арбитражного апелляционного суда www.18aas.arbitr.ru.

Судья

Курбангалиев Р.Р.