

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.10.2021, поступившего на рассмотрение от 05.10.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего листов выписки: 4	Всего листов выписки: 4
05.10.2021 г. № КУВИ-002/2021-131205172	
Кадастровый номер: 54:35:074680:89	
Номер кадастрового квартала:	54:35:074680
Дата присвоения кадастрового номера:	08.12.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Нижегородская, д. 6а
Площадь, м2:	673.5
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 4
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	4580076.14
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	54:35:074680:87
Виды разрешенного использования:	нежилое
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Сударева Ксения Витальевна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Петухова Александра Александровича

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
Сертификат: 987675713574МД Владелец: Росреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	ШТЕМНИКОВА АНАСТАСИЯ ИХАИЛВЕНА 12.09.2021



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
05.10.2021г. № КУВИ-002/2021-131205172			
Кадастровый номер: 54:35:074680:89			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью Коммерческий банк "Взаимодействие", ИНН: 5404110583, ОГРН: 1025400000053
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 54:35:074680:89-54/001/2017-1 15.08.2017 09:58:38
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявления в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

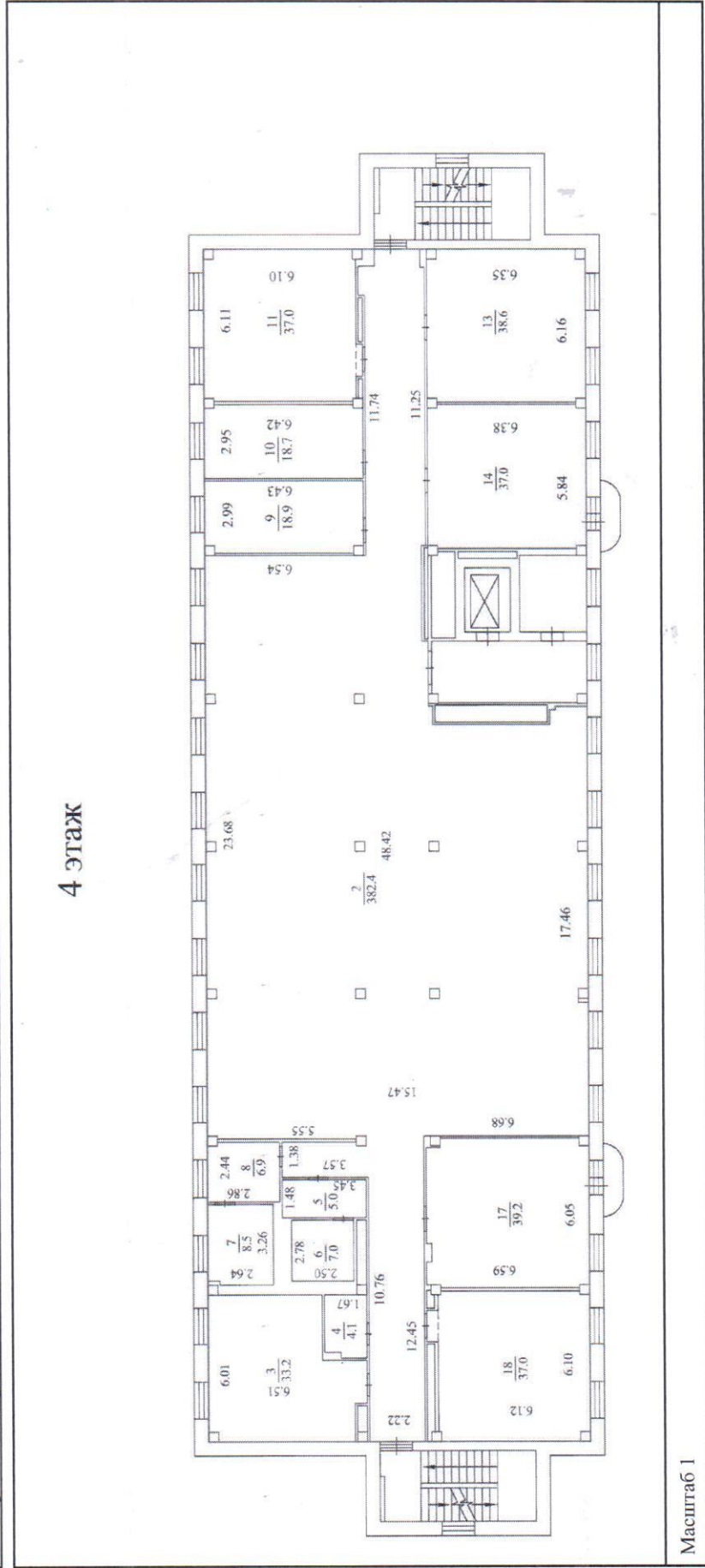
полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
	Сертификат: 997675713574МЧ065515711381783445926050 Владелец: Росреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022



СПЕЦИАЛИСТ
ПЛЕМЯННИКОВА А.А.
инициалы, фамилия
МИХАЙЛОВА М.З.
10.20

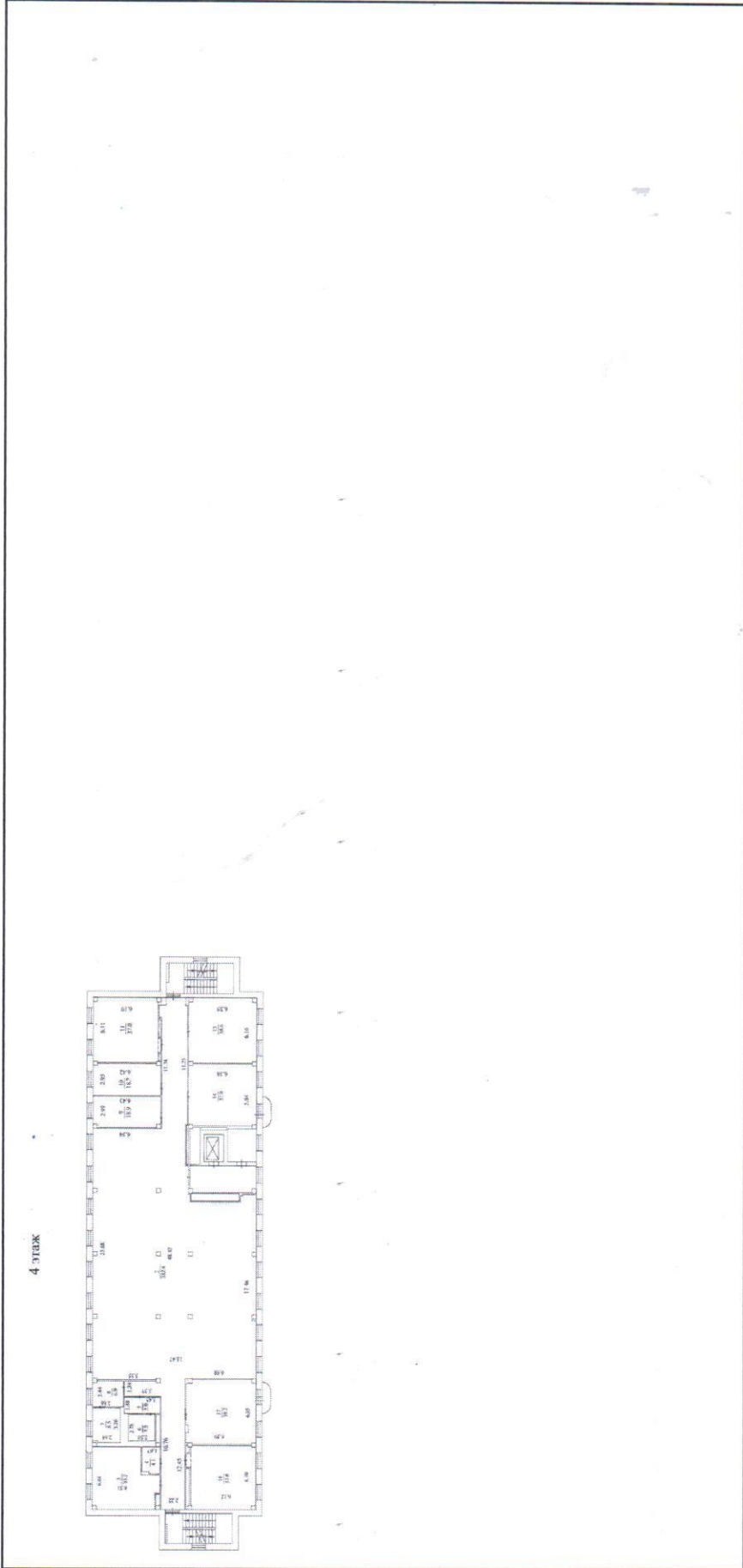
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 2
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
05.10.2021г. № КУВИ-002/2021-131205172	
Кадастровый номер: 54:35:074680:89	
Номер этажа (этажей): 4	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	ПЛЕМЯНИКОВА АНАСТАСИЯ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	МИХАЙЛОВНА
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	№ 46.38
Сертификат: 997675713574	МД
Владелец: Ростест	
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022	

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 5	Всего листов выписки: 4
Лист № 2 раздела 5	Всего разделов: 3
05.10.2021г. № КУВИ-002/2021-131205172	
Кадастровый номер: 54:35:074680:89	
Номер этажа (этажей): 4	



Масштаб 1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	СПЕЦИАЛИСТ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ПЛЕМЯНИКОВА АНАСТАСИЯ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
Сертификат: 9976775713574468515711381783445926050	
Владелец: Ростреестр	
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022	

