**ДОГОВОР ЗАДАТКА**

г.Вологда «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021года

Будин Виктор Александрович (дата рождения: 16.09.1958; место рождения: г. Киев Украинский ССР, зарегистрирован по адресу: Санкт-Петербург, г.Красное Село, ул.Первого Мая, д.3, лит.А, кв.378, ИНН 780254766409), именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Гамичева Дмитрия Александровича (ИНН 352525354684; СНИЛС 121–492-012 12, члена ассоциации «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа» (ИНН 7705431418; ОГРН 1027700542209; 109316, г. Москва, Остаповский проезд, д.3, стр.6, офис 201, 208), действующего на основании решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 03.07.2020 по делу № А56-81181/2019, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуем\_\_\_\_ в дальнейшем «Претендент», \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предметом договора является внесение Претендентом задатка для участия в торгахпроводимых посредством публичного предложенияпо продаже \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_имущества должника.

1.2. Задаток установлен в размере \_\_\_\_\_% от начальной стоимости лота.

II. ВНЕСЕНИЕ ЗАДАТКА

2.1. Внесение задатка осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет по следующим реквизитам: получательООО «Профильстроймонтаж » р/с № 40702810512000016142 в ПАО Сбербанк г.Вологда, к/с 30101810900000000644, БИК 041909644., в течение срока приема заявок на участие в открытых аукционных торгах, указанного в информационном сообщении.

2.2. Претендент обязан представить Организатору торгов документ, подтверждающий оплату задатка на указанный в пункте 2.1 настоящего договора счет (платежное поручение, иной платежный документ), одновременно с предоставлением заявки на участие в торгах.

III. ВОЗВРАТ ЗАДАТКА

3.1. Задаток возвращается Претенденту в случаях, когда Претендент:

- не допущен к участию в открытых торгах;

- не признан победителем;

- отзывает заявку в установленный срок.

3.2. Задаток возвращается Претенденту в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов.

3.3. Возврат задатка осуществляется путем перечисления денежных средств на счет Претендента

3.4. Задаток, внесенный победителем, не возвращается, и засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

3.5. Задаток не возвращается Претенденту, признанному победителем торгов, в случае его уклонения от заключения договора купли - продажи.

Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

СТОРОНЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор торгов: | Претендент:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гамичев Д.А | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |