

Московская обл., г. Красногорск, Павшинский бульвар, д. 38



## Аукцион

**Период приема заявок:** 28.12.2021 - 09.02.2022

**Время проведения процедуры:** 14.02.2022 -

**Начальная цена:** 11 845 000.00 руб.

## Описание объекта

2-комнатная квартира в Красногорске Адрес: Московская область, г. Красногорск, Павшинский бульвар, д. 38, кв. 7 Продается 2-комнатная квартира площадью 64,7 кв.м, расположенная на 2 этаже 15-этажного жилого дома бизнес-класса «Красногорье Делюкс» 2016 года постройки. Отделка: черновая отделка Высота потолков: 2,8м Кадастровый номер: 50:11:0010416:7311 Квартира в собственности. Ограничения и обременения: права третьих лиц отсутствуют Жилой комплекс «Красногорье DELUXE» построен на одном из лучших участков Павшинской поймы, непосредственно на высоком берегу реки, в 3,5 км от МКАД по Волоколамскому шоссе и в двадцати минутах пешком от метро «Мякинино». Метро стало доступно жителям района благодаря открытию в ноябре 2014 года пешеходного моста через реку. В шестистах метрах останавливается маршрутное такси, на котором можно доехать до метро «Тушинская». Москва-река огибает «полуостров» 4-го микрорайона Павшинской поймы, что обеспечивает впечатляющие виды из окон большинства квартир и таунхаусов на реку, бухту, Липовую рощу, Строгинские ландшафты и Серебряный бор. Из окон высотных домов открывается живописная панорама города. Инфраструктура На территории комплекса есть детский сад, на расстоянии менее километра находится средняя школа, немногим дальше художественная школа. В пределах десяти минут пешком расположены супермаркеты Domodedov, «Билла», «Пятерочка», «Чай & Кофе» и «Оливье», а также отделение банка. Здесь же находится знаменитый Всесезонный горнолыжный комплекс «СНЕЖ.КОМ» с горнолыжным центром, сноупарком, катком, фитнес-клубом, аква-зоной, магазинами, кафе и рестораном. За двадцать минут можно дойти до торгового комплекса «Красногорск-Плаза».

## Торги

Ссылка на сайт: [АО РАД](http://aod.rpd.ru)

Ссылка на торги: [ЭТП](https://www.auditor.ru)