

Московская область, Одинцовский район, дер. Малые Вяземы, Восточная ул., д.103, корп.4, кв. 10



## Аукцион

**Период приема заявок:** 28.12.2021 - 09.02.2022

**Время проведения процедуры:** 14.02.2022 -

**Начальная цена:** 14 537 000.00 руб.

## Описание объекта

Квартира в КП «Жаворонки 1» в Одинцовском р-не МО Адрес: Московская область, Одинцовский район, дер Малые Вяземы, улица Восточная, дом 103, корп. 4, кв. 10  
Продается квартира площадью 192,9 кв.м в коттеджном поселке бизнес-класса «Жаворонки 1». Квартира представляет из себя отдельно стоящий 2-х этажный таунхаус, расположенный на земельном участке площадью 239 кв.м. Ремонт черновая отделка Высота потолков 2,8 м Квартира в собственности. Обременения отсутствуют. Земельный участок земли населенных пунктов, ВРИ ИЖС. Кадастровый номер квартиры: 50:20:0041308:462 Кадастровый номер участка: 50:20:0041307:223  
Коттеджный поселок расположен на 22 км Можайского шоссе. Удачное расположение вдоль оживленного шоссе и рядом со Звенигородским лесхозом - обуславливают отличную транспортную доступность и хорошую экологию поселка. Основная концепция, отличающая поселок "Жаворонки-1" соединение hi-tech и естественной природной среды. В поселке Вы найдете и систему "умный дом", небольшой пруд в центре поселка, грациозные современные таунхаусы и участки лесного массива, расположенные прямо внутри поселка. Все это создает для владельцев коттеджей неповторимую атмосферу комфортабельной загородной жизни вкупе с превосходной транспортной доступностью. При постройке домов использовались качественные материалы. Ближайший населенный пункт -поселок Большие Вяземы в 2,2 км, город Одинцово в 6,5 км. Коттеджный поселок "Жаворонки-1" находится рядом с поселками, где есть крупные торговые центры, магазины, аптеки, образовательные заведения, развлекательные объекты, а также с загородными санаториями, спортивными базами и пансионатами. Инфраструктура локации доступна для обучения детей, шоппинга, оздоровления или занятий спортом. Благодаря расположению и высокой степени готовности, данный лот обладает инвестиционной привлекательностью, соответствует целям как временного, так и постоянного проживания.

## Торги

Ссылка на сайт: [АО РАД](#)

Ссылка на торги: [ЭТП](#)