АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351 ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер.Гривцова, д.5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800)777-57-57, shtikova@auction-house.ru) (далее-Организатор торгов), действующее на основании договора поручения с **Денисенко Сергеем Александровичем** (дата рождения: 02.09.1981, место рождения: пос. Судак Судакского р-на Крымской обл., СНИЛС 198-690-437 41, ИНН 781132617320, регистрация по месту жительства: 197350, г Санкт-Петербург, ул Плесецкая, д. 20, к. 2, стр. 1, кв. 524) (далее – Должник), в лице финансового управляющего **Рудакова Романа Андреевича** (ИНН 390507325989, СНИЛС 144-673-143 65, рег. №: 17469, адрес для корреспонденции: 191124, г. Санкт-Петербург, а/я 7, член НПС СОПАУ "Альянс управляющих" (ИНН 2312102570, ОГРН 1032307154285, адрес: 350015, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Северная, д. 309)) (далее – Финансовый управляющий), действующего на основании решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 25.03.2021 по делу №А56-77854/2020, сообщает о проведении на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети интернет: bankruptcy.lot-online.ru (далее – Электронная площадка) аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене (далее -Торги).

Торги будут проведены **05.04.2022 в 09 час.00 мин. (здесь и далее время мск).** Начало приема заявок на участие в Торгах **с 09 час. 00 мин. 24.02.2022 по 03.04.2022 до 23 час. 00 мин.** Определение участников Торгов – **04.04.2022 в 17 час. 00 мин.**, оформляется протоколом об определении участников торгов.

Продаже на Торгах подлежит следующее имущество(далее – Имущество, Лот):

**Лот 1:** Автомобиль, марки HYUNDAI GRAND STAREX, 2010 года выпуска, цвет- черный, двигатель: D4CB9549233, шасси отсутствует, VIN: KMJWA37JBAU185780, пробег:230 000 км.

**Местонахождение:** г. Санкт-Петербург, ул. Грибалёвой, д. 7, корп. 1.

**Начальная цена:** **588 000 руб.**

**Обременение (ограничение) Имущества (Лота):** залог в пользу АО "Эксперт Банк".

Ознакомление с Лотом производится по предварительной договоренности по адресу местонахождения в рабочие дни с 9.00 до 18.00 (время мск), тел. 8 (812) 334-20-50, [informspb@auction-house.ru](mailto:informspb@auction-house.ru).

Задаток составляет 20 (двадцать) % от начальной цены Лота. Шаг аукциона – 5 (пять) % от начальной цены Лота. Поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Реквизиты для внесения задатка: получатель - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, К/с 30101810500000000653, Р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

К участию в торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на Электронной площадке, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, Финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя Финансового управляющего, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является Финансовый управляющий.

Победитель торгов - лицо, предложившее наиболее высокую цену.

Результаты торгов подводятся Организатором торгов в день и в месте проведения торгов на сайте Электронной площадки и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. Протокол размещается на Электронной площадке в день принятия Организатором торгов решения о признании участника победителем торгов.

Проект договора купли-продажи размещен на Электронной площадке. Договор купли-продажи заключаетсяс победителем торгов в течение 5 (пяти) дней с даты получения победителем торгов договора купли-продажи от Финансового управляющего. Оплата - в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания договора купли-продажи на счет Должника: р/с 40817810655761068128 в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, к/с № 30101810500000000653, БИК 044030653.