

Московская обл., Одинцовский р-н, дер. Рождественно, уч. 91, 143083



Торги

Ссылка на сайт: [АО РАД](#)

Ссылка на торги: [ЭТП](#)

Аукцион

Период приема заявок: 10.01.2022 - 16.02.2022

Время проведения процедуры: 21.02.2022 -

Начальная цена: 104 155 135.20 руб.

Описание объекта

Жилой дом 503 кв.м, на Рублевке Адрес: Московская область, Одинцовский район, деревня Рождественно, участок 91 Продаётся современный жилой дом в деревне Рождественно Одинцовского района МО. Объект продажи представляет собой 2-х этажный готовый дом площадью 503 кв.м на участке площадью 15 соток. Деревня Рождественно расположена в восточной части Одинцовского района, в 4 км к северо-западу от г. Одинцово, на правом берегу реки Саминки. Является престижным местом для постоянного и временного проживания, и, благодаря уникальной экологии, видовым характеристикам и транспортной доступности, крайне востребована покупателями. Рядом расположены коттеджные посёлки: "Барвиха Клуб", "Рождественно", "Барвиха 2", "Лес ДСК (Шульгино)", "Барвиха", "Шульгино ГП-4", "Барвиха Хиллс", "Барвиха XXI", "Барвиха НПИЗ", "СП Барвиха", "МосОблДачи", "Сады Майендорф", "Десять ярдов", "Яблоневый сад", "Шульгино", "Жуковка-3". Цена настоящего объекта является очень привлекательной для данной локации. Кадастровый номер дома: 50:20:0010310:1287 Кадастровый номер участка: 50:20:0010310:557 Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ИЖС. География: деревня Рождественно расположена в 10 км к западу от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе. Транспортная доступность: отличная транспортная доступность автотранспортом по трассе М1 или Рублево-Успенскому шоссе 10 км (10 минут в пути в пути). Инфраструктура: Ближайшее окружение: Барвиха Village, лесной массив Коммуникации: газ, электричество, водоснабжение, канализация, отопление