

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 16.02.2022 г., поступившего на рассмотрение 16.02.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>16.02.2022 № 99/2022/450081733</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:09:0201060:1371</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:09:0201060
Дата присвоения кадастрового номера:	24.08.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 290627, Кадастровый номер: 63:09:0201060:0:9/34
Адрес:	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Гидротехническая, Дом 17, кв. 304
Площадь:	68.3
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Жилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 5
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	2331376.79

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>16.02.2022 № 99/2022/450081733</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:09:0201060:1371</b>	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	63:09:0201060:1124
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>16.02.2022 № 99/2022/450081733</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:09:0201060:1371</b>	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.
Получатель выписки:	Юровский Вадим Аркадьевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	
Всего разделов: ___		
Всего листов выписки: ___		
<b>16.02.2022 № 99/2022/450081733</b>		
Кадастровый номер:	<b>63:09:0201060:1371</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Камалова Ольга Валентиновна	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 63-63-09/095/2011-113 от 03.08.2011, 3/5	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.	3.1.1. вид:	Залог в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.08.2011
	номер государственной регистрации:	63-63-09/095/2011-113
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "ФИА-БАНК", ИНН: 6452012933
	основание государственной регистрации:	'Договор купли-продажи' от 29.07.2011
	3.1.2. вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	02.06.2011
	номер государственной регистрации:	63-63-09/062/2011-697
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "ФИА-БАНК", ИНН: 6452012933
	основание государственной регистрации:	'Договор об ипотеке (залоге недвижимости)' №L01-181341/2 от 30.05.2011

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>16.02.2022 № 99/2022/450081733</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:09:0201060:1371</b>	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Камалова Даниэла Марсеновна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Долевая собственность, № 63-63-09/095/2011-111 от 11.08.2011, 2/5
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.2.1.	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	02.06.2011
		номер государственной регистрации:	63-63-09/062/2011-697
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "ФИА-БАНК", ИНН: 6452012933
основание государственной регистрации:		'Договор об ипотеке (залоге недвижимости)' №L01-181341/2 от 30.05.2011	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

