**Договор уступки требования (цессии) №**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Москва | "       "                               г. |

**Общество с ограниченной ответственностью «РИВЬЕРА»** (ОГРН 1117746414180,
ИНН 7719780320, дата регистрации 30.05.2011, адрес: г. Москва, ул. Автозаводская, д. 18, в лице конкурного управляющего Семенова Василия Анатольевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда г. Москвы от 17.02.2020 года по делу №А40-153274/2019, именуемое в дальнейшем, далее именуемое "Цедент" с одной стороны и                                              , далее именуем        "Цессионарий", в лице                 (должность)                                                 (Ф.И.О.)                                , действующего в соответствии с     (наименование документа, подтверждающего полномочия)     №                     от  "       "                         г. и на основании Устава, с другой стороны заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. **Предмет договора**
	1. Цедент уступает Цессионарию, а Цессионарий принимает требования по следующим договорам:
* Договор уступки прав требования от 13.11.2017 г., заключенный между Частной компанией с ограниченной ответственностью «РАВЕНЕЛЛИ ХОЛДИНГС БИ.ВИ» и ООО «РИВЬЕРА».
* Договор о новации от 03.11.2017 г., заключенный между Частной компанией с ограниченной ответственностью «РАВЕНЕЛЛИ ХОЛДИНГС БИ.ВИ» и ООО «РИВЬЕРА».
* Договор о новации от 07.11.2017 г., заключенный между Частной компанией с ограниченной ответственностью «РАВЕНЕЛЛИ ХОЛДИНГС БИ.ВИ» и ООО «РИВЬЕРА».
* Договор о новации от 08.11.2017 г., заключенный между Частной компанией с ограниченной ответственностью «РАВЕНЕЛЛИ ХОЛДИНГС БИ.ВИ» и ООО «РИВЬЕРА».
* Договор о новации от 09.11.2017 г., заключенный между Частной компанией с ограниченной ответственностью «РАВЕНЕЛЛИ ХОЛДИНГС БИ.ВИ» и ООО «РИВЬЕРА».

## Должником является Частная компания с ограниченной ответственностью «РАВЕНЕЛЛИ ХОЛДИНГС БИ.ВИ» (юридическое лицо, созданное и действующее в соответствии с законами Нидерландов, регистрационный номер 60954663 (Ravenelli Holdings B.V.) Нидерланды, г. Амстердам, Вестермаркт 2, 1016 ДК (далее - Должник).

## Суммарный Размер задолженности Должника по договорам, указанным в п. 1.1. настоящего Договора по состоянию на 15.12.2021 г. составляет 23 754 966 479,52 руб.

1. **Цена уступки и порядок оплаты**
	1. Цена уступки требования составляет                   (    (сумма прописью)      ) рублей (НДС не облагается).

2.1.1. Задаток, внесенный Цессионарием в ходе проведения процедуры открытых торгов в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ засчитывается в Цену уступки.

2.1.2. Если за неисполнение Договора несет ответственность Цессионарий, задаток остается у Продавца. Если за неисполнение Договора несет ответственность Продавец, он обязан уплатить Покупателю сумму задатка.

* 1. Цессионарий обязуется внести Цеденту плату за уступку единовременно в течение 30 календарных дней с момента заключения Договора.
	2. Плата за уступку вносится в безналичном порядке платежными поручениями по следующим реквизитам: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
	3. Обязательство по оплате уступки считается исполненным в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Цедента.
1. **Условия исполнения договора**
	1. Требование переходит к Цессионарию в момент подписания сторонами акта приема-передачи требования (документов).
	2. Стороны подписывают акт приема-передачи требования (документов) в течение 5 рабочих дней с момента исполнения Цессионарием обязательства по внесению Цеденту плату за уступку.
	3. Цедент обязан передать Цессионарию оригиналы следующих документов:
* Договор уступки прав требования от 13.11.2017 г., заключенный между Частной компанией с ограниченной ответственностью «РАВЕНЕЛЛИ ХОЛДИНГС БИ.ВИ» и ООО «РИВЬЕРА».
* Договор о новации от 03.11.2017 г., заключенный между Частной компанией с ограниченной ответственностью «РАВЕНЕЛЛИ ХОЛДИНГС БИ.ВИ» и ООО «РИВЬЕРА».
* Договор о новации от 07.11.2017 г., заключенный между Частной компанией с ограниченной ответственностью «РАВЕНЕЛЛИ ХОЛДИНГС БИ.ВИ» и ООО «РИВЬЕРА».
* Договор о новации от 08.11.2017 г., заключенный между Частной компанией с ограниченной ответственностью «РАВЕНЕЛЛИ ХОЛДИНГС БИ.ВИ» и ООО «РИВЬЕРА».
* Договор о новации от 09.11.2017 г., заключенный между Частной компанией с ограниченной ответственностью «РАВЕНЕЛЛИ ХОЛДИНГС БИ.ВИ» и ООО «РИВЬЕРА».
	1. Цессионарий в течение 5 рабочих дней с момента перехода требования обязан письменно уведомить Должника о состоявшемся переходе требования по Договору.

Данное уведомление должно содержать:

1) наименование Цессионария, его ОГРН, ИНН и адрес места нахождения;

2) указание на то, что к Цессионарию перешли требования по Договору;

3) описание этих требований в соответствии с предметом Договора;

4) адрес и (или) банковские реквизиты, по которым должно быть осуществлено исполнение Должника в пользу Цессионария;

5) момент перехода требований по Договору.

К уведомлению должна быть приложена копия Договора.

1. **Ответственность сторон**
	1. В случае нарушения Цедентом обязательств по Договору Цессионарий вправе потребовать возмещения только реального ущерба. Упущенная выгода возмещению не подлежит.
	2. Если иное не предусмотрено законом, Цедент не несет ответственности перед Цессионарием за недействительность переданного ему требования, при условии что такая недействительность вызвана обстоятельствами, о которых Цедент не знал или не мог знать или о которых он предупредил Цессионария, в том числе обстоятельствами, относящимися к дополнительным требованиям, включая требования по правам, обеспечивающим исполнение обязательства, и правам на проценты.
2. **Расторжение договора**
	1. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон.
	2. Стороны не вправе требовать расторжения Договора на основании ст. 451 ГК РФ в судебном порядке в связи с существенным изменением обстоятельств, из которых они исходили при заключении Договора.
	3. Цедент вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора в случае неисполнения Цессионарием обязательств по оплате цены уступки (в размере и сроки, установленные п. 2.1., 2.2. Договора). Договор считается расторгнутым с момента получения Цессионарием уведомления Цедента об одностороннем отказе.
3. **Разрешение споров**
	1. Досудебный (претензионный) порядок разрешения споров
		1. До предъявления иска, вытекающего из Договора, сторона, которая считает, что ее права нарушены (далее - заинтересованная сторона), обязана направить другой стороне письменную претензию.
		2. Претензия должна содержать требования заинтересованной стороны и их обоснование с указанием нарушенных другой стороной норм законодательства и (или) условий Договора. К претензии необходимо приложить копии документов, подтверждающих изложенные в ней обстоятельства.
		3. Сторона, которая получила претензию, обязана ее рассмотреть и направить письменный мотивированный ответ другой стороне в течение 10 календарных дней с момента получения претензии.
		4. Заинтересованная сторона вправе передать спор на рассмотрение суда по истечении 20 календарных дней со дня направления претензии.
	2. Все споры, вытекающие из Договора, подлежат разрешению в арбитражном суде г. Москвы.
4. **Заключительные положения**
	1. Договор вступает в силу и становится обязательным для сторон с момента его заключения.
	2. Заявления, уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения, с которыми закон или Договор связывают наступление гражданско-правовых последствий для другой стороны, должны направляться только одним из следующих способов:
* с нарочным (курьерской доставкой). Факт получения документа должен подтверждаться  распиской стороны в его получении. Расписка должна содержать наименование документа и дату его получения, Ф.И.О., должность и подпись лица, получившего данный документ;
* письмом с объявленной ценностью, описью вложения и уведомлением о вручении.
	1. Юридически значимые сообщения направляются исключительно предусмотренными Договором способами. Направление сообщения иным способом не может считаться надлежащим.
	2. Если иное не предусмотрено законом, все юридически значимые сообщения влекут по Договору наступление гражданско-правовых последствий с момента доставки соответствующего сообщения получающей стороне или ее представителю. Сообщение считается доставленным и в тех случаях, когда оно поступило адресату, но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним.
	3. Все юридически значимые сообщения должны направляться исключительно по почтовому адресу, который указан в разделе Договора «Адреса и реквизиты сторон». Направление сообщения по другим адресам не может считаться надлежащим
	4. Договор составлен в 2 экземплярах, по 1 для каждой из сторон.
1. **Адреса и реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Цедент** | **Цессионарий** |
| Наименование: ООО «РИВЬЕРА» Адрес, указанный в ЕГРЮЛ: г. Москва, ул. Автозаводская, д. 18Почтовый адрес: г. Москва, ул. Автозаводская, д. 18 Телефон: +7-921-599-04-87ОГРН 1117746414180ИНН 7719780320Р/с 40702810300000005163в ПАО Банк «ФК Открытие» 115114, г. Москва, ул. Летниковская, д.2 стр. 4 | Наименование:      Адрес, указанный в ЕГРЮЛ                                        Почтовый адресТелефонОГРНИННКППР/свК/сБИК |
|  |  |
| От имени Цедента:Конкурсный управляющий ООО «РИВЬЕРА»Семенов В.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | От имени Цессионария:          (должность)              |
| М.П. |       (подпись)      /      (Ф.И.О.)        /М.П. |

**АКТ
приема-передачи требования (документов)**

|  |  |
| --- | --- |
| г.                     |  "       "                        г. |

**Общество с ограниченной ответственностью «РИВЬЕРА»** (ОГРН 1117746414180,
ИНН 7719780320, дата регистрации 30.05.2011, адрес: г. Москва, ул. Автозаводская, д. 18, в лице конкурного управляющего Семенова Василия Анатольевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда г. Москвы от 17.02.2020 года по делу №А40-153274/2019, именуемое в дальнейшем, далее именуемое "Цедент с одной стороны и                                              , далее именуем        "Цессионарий", в лице                 (должность)                                                 (Ф.И.О.)                                , действующего в соответствии с     (наименование документа, подтверждающего полномочия)     №                     от  "       "                         г. и на основании Устава, с другой стороны составили настоящий акт по договору уступки требования (цессии) №           от "       "                              г. (далее – Акт, Договор соответственно) о нижеследующем:

1. В соответствии с Договором Цедент передал, а Цессионарий принял следующие документы:
* Договор уступки прав требования от 13.11.2017 г., заключенный между Частной компанией с ограниченной ответственностью «РАВЕНЕЛЛИ ХОЛДИНГС БИ.ВИ» и ООО «РИВЬЕРА».
* Договор о новации от 03.11.2017 г., заключенный между Частной компанией с ограниченной ответственностью «РАВЕНЕЛЛИ ХОЛДИНГС БИ.ВИ» и ООО «РИВЬЕРА».
* Договор о новации от 07.11.2017 г., заключенный между Частной компанией с ограниченной ответственностью «РАВЕНЕЛЛИ ХОЛДИНГС БИ.ВИ» и ООО «РИВЬЕРА».
* Договор о новации от 08.11.2017 г., заключенный между Частной компанией с ограниченной ответственностью «РАВЕНЕЛЛИ ХОЛДИНГС БИ.ВИ» и ООО «РИВЬЕРА».
* Договор о новации от 09.11.2017 г., заключенный между Частной компанией с ограниченной ответственностью «РАВЕНЕЛЛИ ХОЛДИНГС БИ.ВИ» и ООО «РИВЬЕРА».
1. С момента подписания настоящего Акта приема-передачи требования (документов) требования переходят от Цедента к Цессионарию.
2. Акт составлен в 2 экземплярах, по одному для каждой из сторон Договора.
3. Реквизиты и подписи сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| **Цедент** | **Цессионарий** |
| Наименование: ООО «РИВЬЕРА» Адрес, указанный в ЕГРЮЛ: г. Москва, ул. Автозаводская, д. 18Почтовый адрес: г. Москва, ул. Автозаводская, д. 18 Телефон: +7-921-599-04-87ОГРН 1117746414180ИНН 7719780320Р/с 40702810300000005163в ПАО Банк «ФК Открытие» 115114, г. Москва, ул. Летниковская, д.2 стр. 4 | Наименование:      Адрес, указанный в ЕГРЮЛ                                        Почтовый адресТелефонОГРНИННКППР/свК/сБИК |
|  |  |
| От имени Цедента:Конкурсный управляющий ООО «РИВЬЕРА»Семенов В.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | От имени Цессионария:          (должность)              |
| М.П. |       (подпись)      /      (Ф.И.О.)        /М.П. |