

Московская обл., Долгопрудный г., Лихачевское ш., 29, 56



Торги

Ссылка на сайт: [АО РАД](#)

Ссылка на торги: [ЭТП](#)

Аукцион

Период приема заявок: 18.01.2022 - 24.02.2022

Время проведения процедуры: 01.03.2022 -

Начальная цена: 3 060 000.00 руб.

Описание объекта

2-комнатная квартира в г. Долгопрудный Адрес: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Лихачевское ш., д. 29, кв. 56 Продается 2-комнатная квартира площадью 44,9 кв.м, расположенная на 4 этаже 5-этажного панельного дома 1969 года постройки. Отделка: требуется косметический ремонт Высота потолков: 2,7 м Кадастровый номер: 50:42:0000000:77972 Квартира в собственности. Ограничения и обременения: : проживают 3 человека, в том числе 1 несовершеннолетний, судебными актами в выселении 2-х лиц отказано (решение Долгопруднеского городского суда Московской обл. от 30.10.2019 по делу 2-1319/19, определение судебной коллегии по гражданским делам Московского областного суда от 16.11.2020 по делу 33-25268/2020) Дом расположен в районе с развитой социальной инфраструктурой. В шаговой доступности расположена общеобразовательная школа №7 и детский сад №21 «Росинка». В 150 метрах расположен живописный благоустроенный парк (парк им. Кретова) и набережная канала им. Москвы, оборудованная для прогулок и занятий спортом. У квартиры отличная транспортная доступность рядом с домом расположена автобусная остановка, в 1,5 км от дома станция жд «Водники», с которой можно добраться с помощью МЦД-1 и пригородных электричек до Савеловского вокзала Москвы.