

Межмуниципальный отдел по Лабинскому и Курганинскому районам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю (Лабинск)
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
25 мая 2021г.			
Кадастровый номер:	23:16:0601098:291		
Номер кадастрового квартала:	23:16:0601098		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.01.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Курганинский, г. Курганинск, ул. Комсомольская, 28А.		
Площадь:	443 +/- 7		
Кадастровая стоимость, руб.	1922088.4		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Эксплуатация административного здания		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Герасименко Сергей Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: ООО коммерческий банк "Уральский капитал", ИНН: 0276016368		

Раздел 1 Лист 1



ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

полное наименование должности

ПОДПИСЬ

М.П.

БУТОВА Т.П.

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
25 мая 2021г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер: 23:16:0601098:291	
Всего листов выписки: 4	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	ООО Коммерческий банк "Уральский Капитал", ИНН: 0276016368, ОГРН: 1020200000402
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 686/10000 23:16:0601098:291-23/265/2021-14 25.05.2021 15:36:53
3	Документы-основания	3.1	Постановление о проведении государственной регистрации права собственности заявителя на имущество (иное имущество (право), зарегистрированное на должника, выдан 08.06.2017 Акт о передаче нерезализованного имущества должника взыскателю в счет погашения долга, выдан 08.06.2017 Постановление о передаче нерезализованного в принудительном порядке имущества должника взыскателю, выдан 08.06.2017
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИРС-ДЕШЕВАЯ АПТЕКА", ИНН: 6162056128
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют



ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

полное наименование должности

подпись

М.П.

БУТОВА Т.П.

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов выписки: 4
Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
25 мая 2021г.	
Кадастровый номер: 23:16:0601098:291	
10	<p>Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:</p> <p>отсутствуют</p>
11	<p>Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:</p> <p>данные отсутствуют</p>



ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

полное наименование должности

БУТОВА Т.И.

инициалы, фамилия

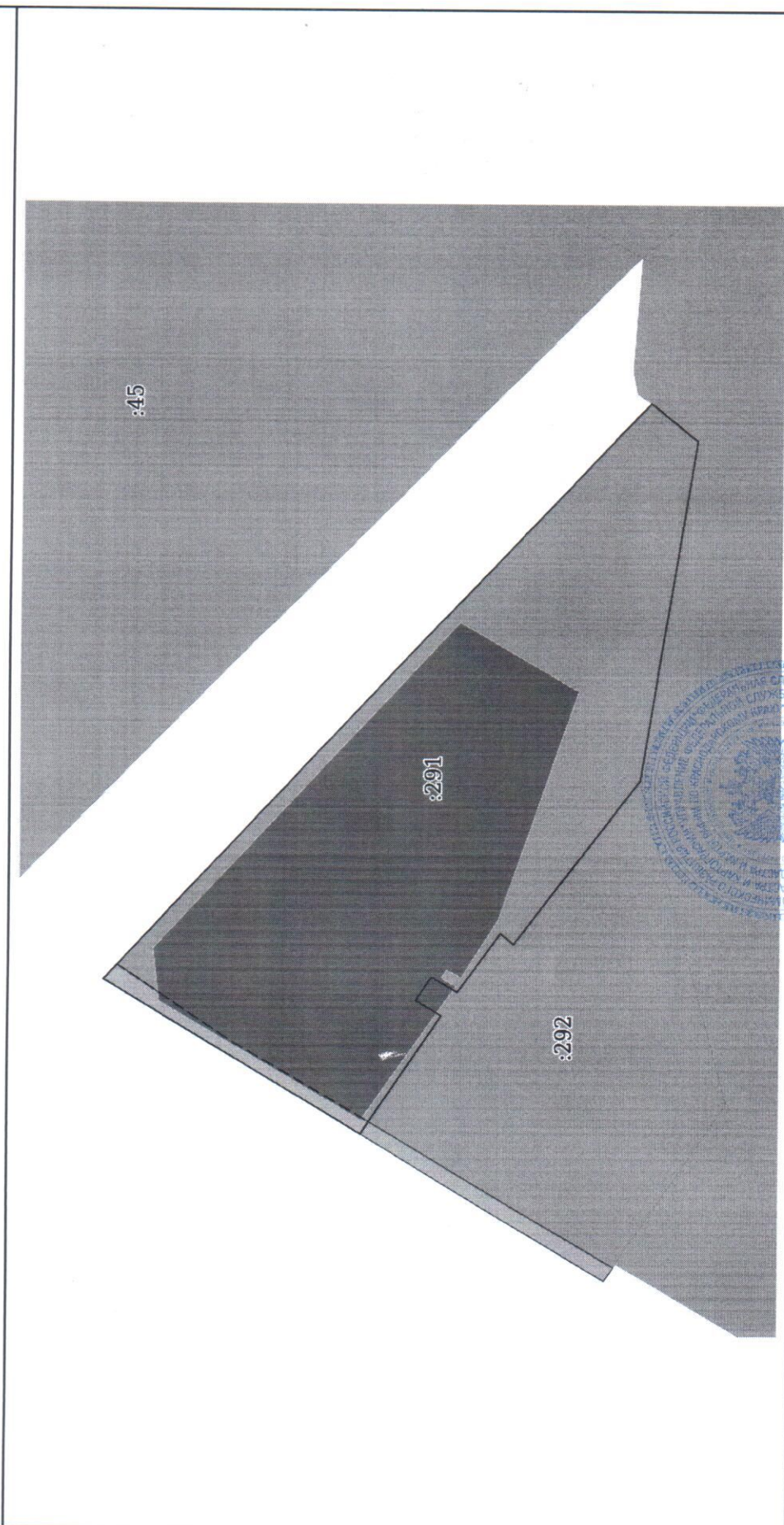
подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
25 мая 2021г.			
Кадастровый номер: 23:16:0601098:291			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ			
полное наименование должности			
		БУТОВА Т.П.	инициалы, фамилия

