

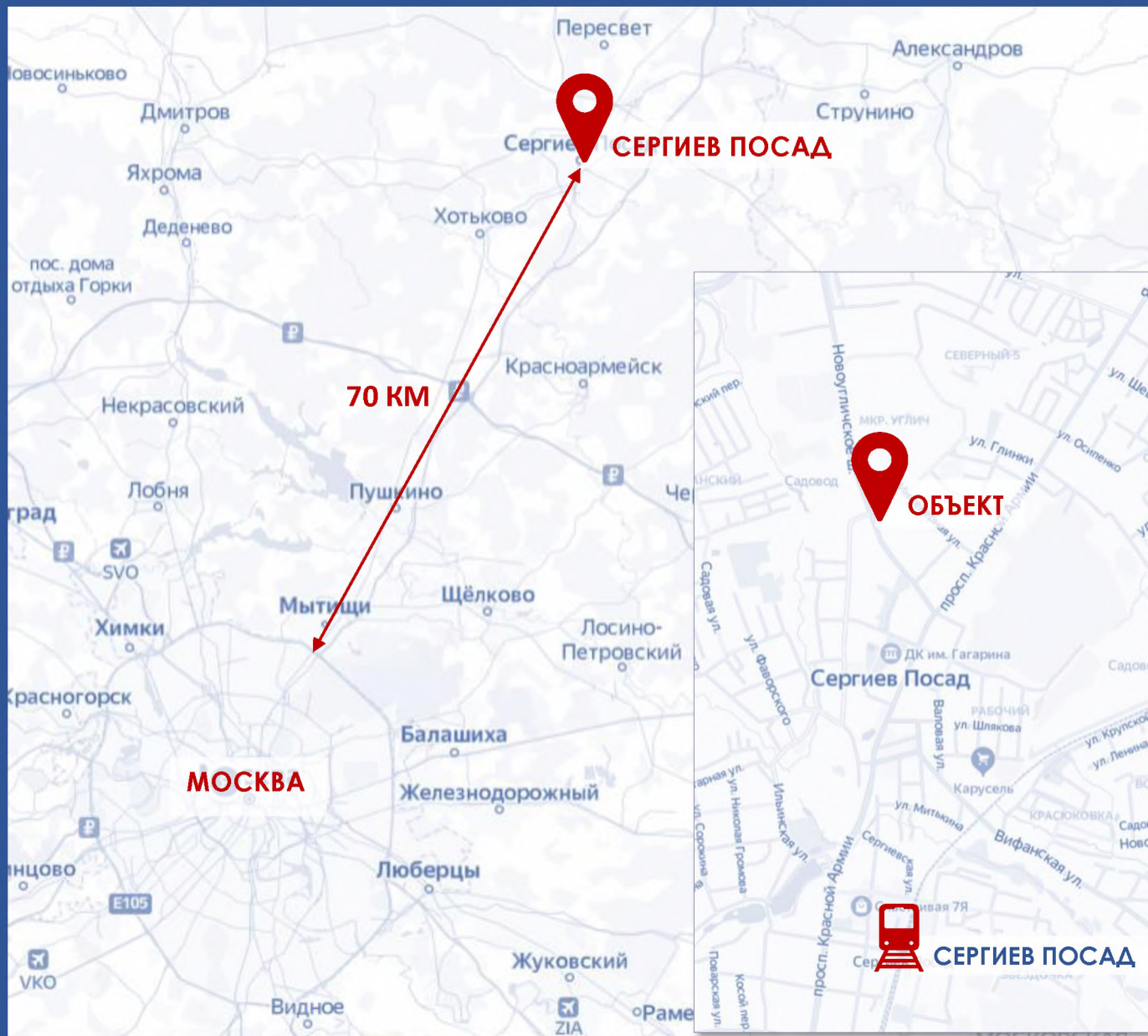


# ЦЕНТР ДОСУГА МОЛОДЕЖИ

ПО АДРЕСУ:

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, г. СЕРГИЕВ ПОСАД, ул. ДРУЖБЫ, 2А

# МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ ОБЪЕКТА В ГОРОДЕ:



# ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:

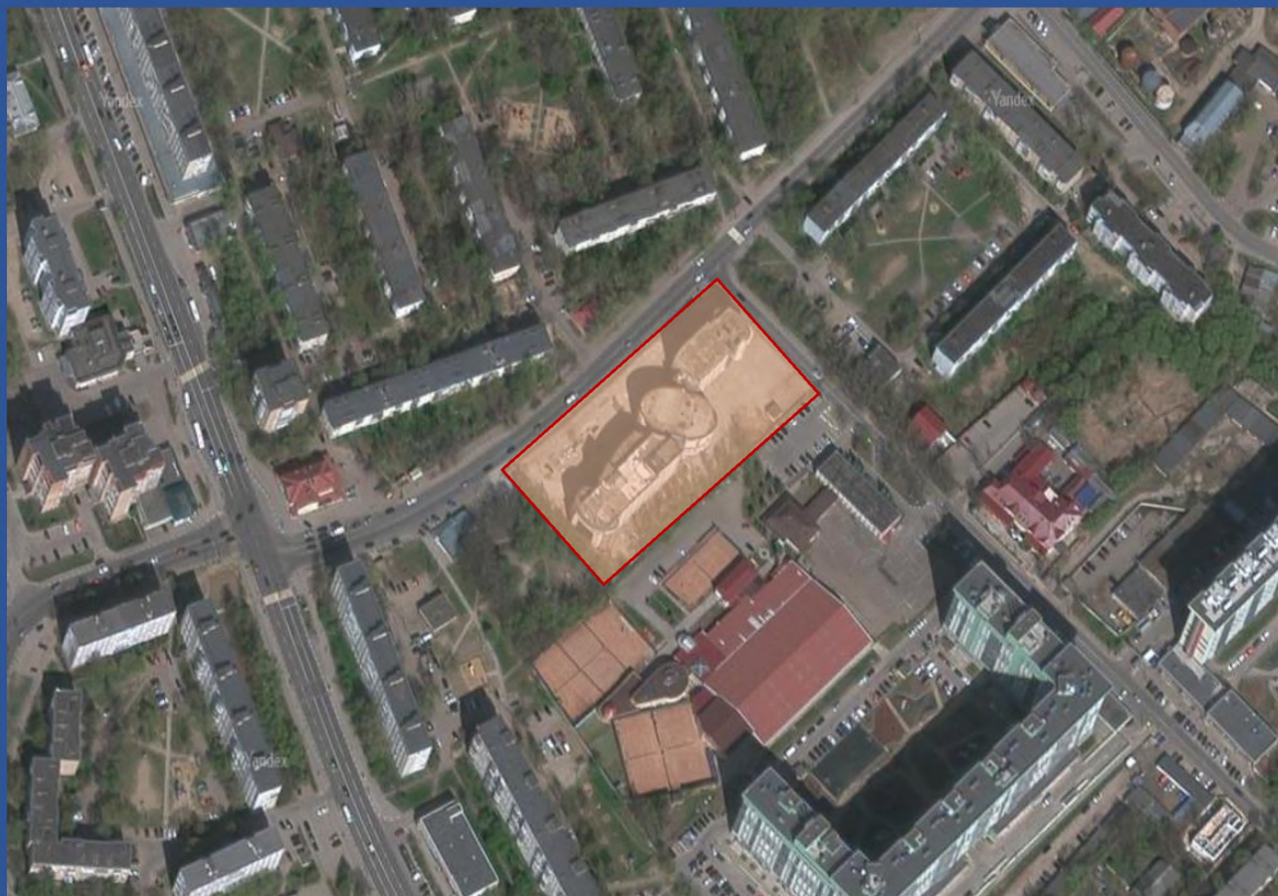
**8 950** м<sup>2</sup>

КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР: 50:05:0070204:1  
КАДАСТРОВАЯ СТОИМОСТЬ: 16 408 840,5 руб.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ:  
(незавершенное строительством)

**12 952** м<sup>2</sup>

ЭТАЖЕЙ: от 3-х до 6  
СТЕПЕНЬ ГОТОВНОСТИ: 65%



## СТРУКТУРА ПЛОЩАДЕЙ:

ПЛОЩАДЬ	Общая площадь, кв.м.
Супермаркет	1 552,70
Торговля	3 760,80
Офис	676,50
Гостиница	2 874,70
Кинотеатр	1 365,20
Ресепшн	619,40
Подсобные помещения	2 102,90
<b>ИТОГО:</b>	<b>12 952,20</b>

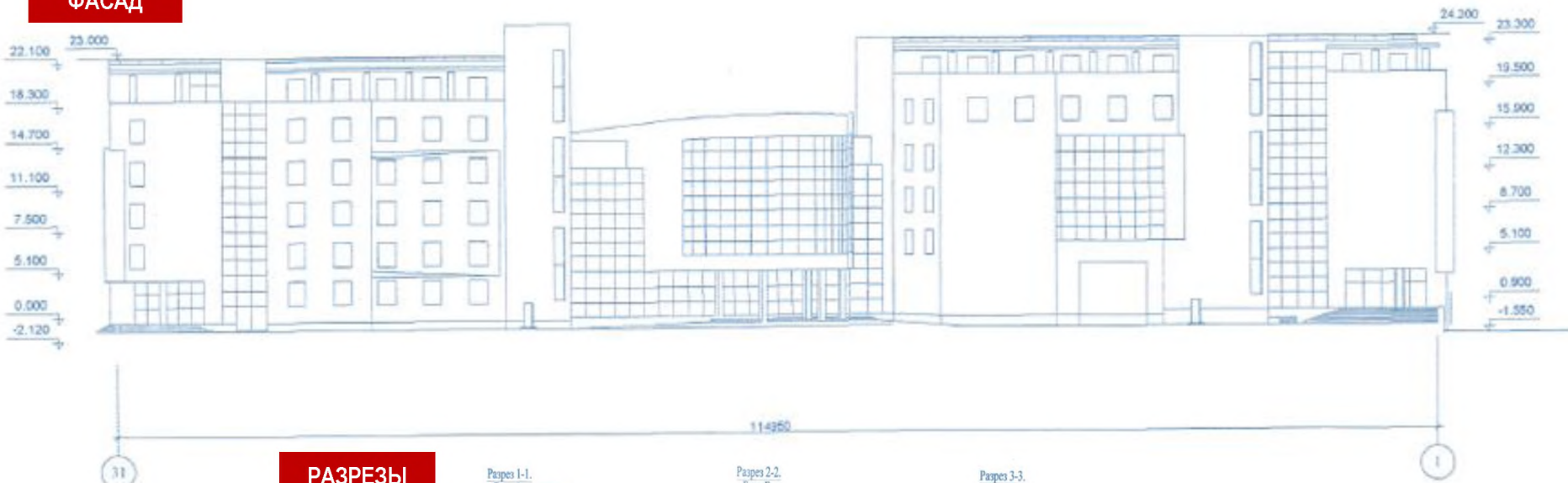


# ФОТОГРАФИИ ОБЪЕКТА

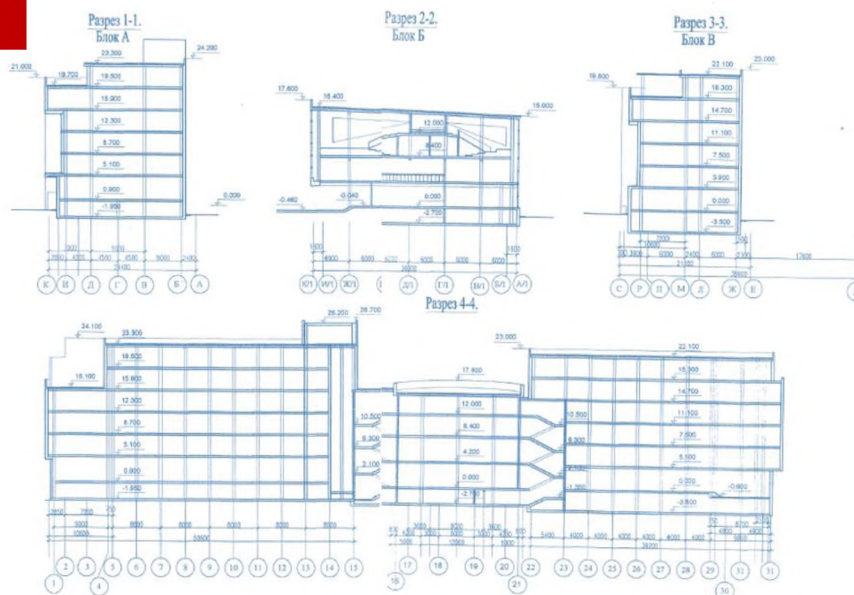


# ФАСАД, ГЕНПЛАН, РАЗРЕЗЫ

## ФАСАД

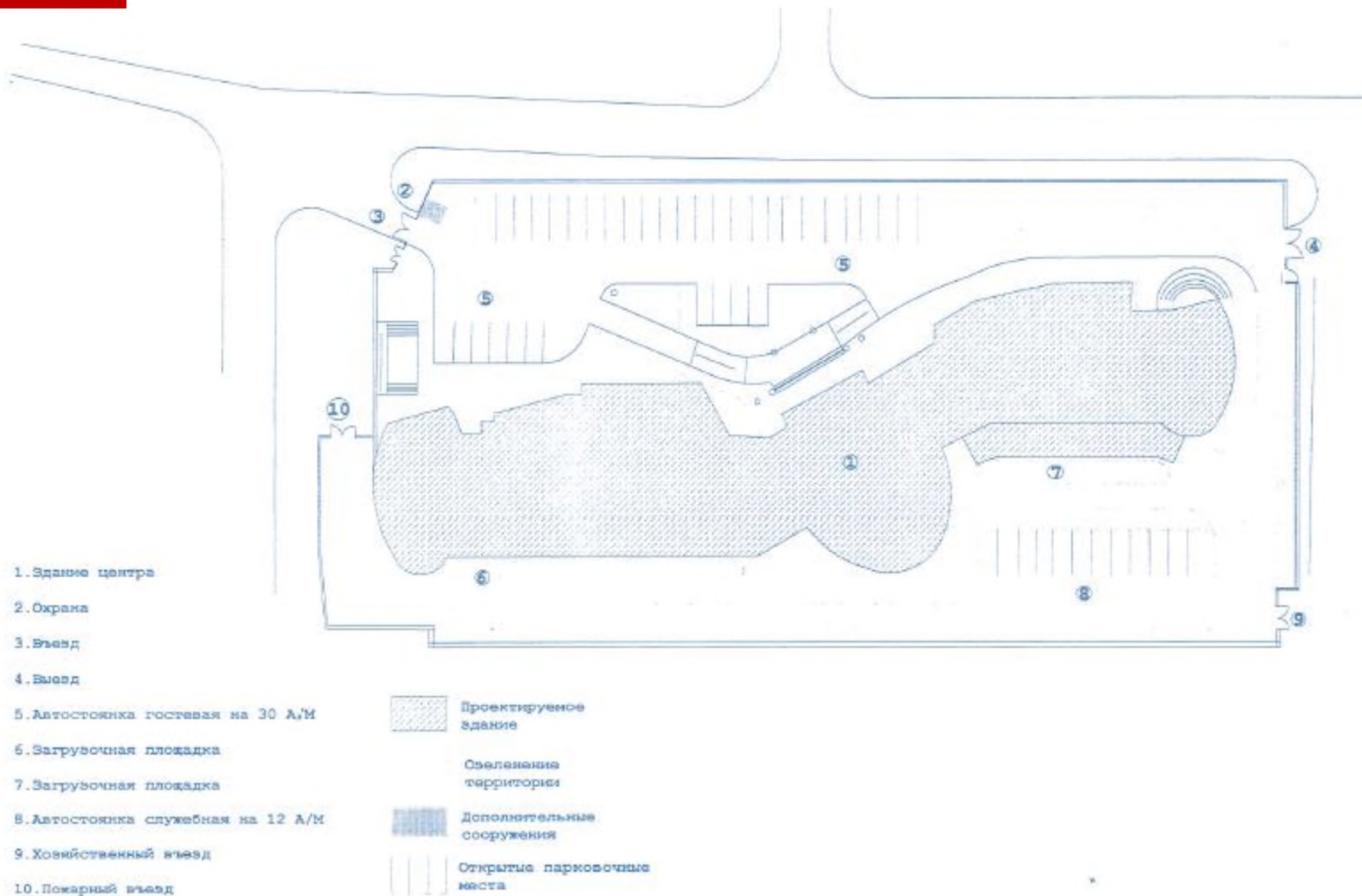


## РАЗРЕЗЫ



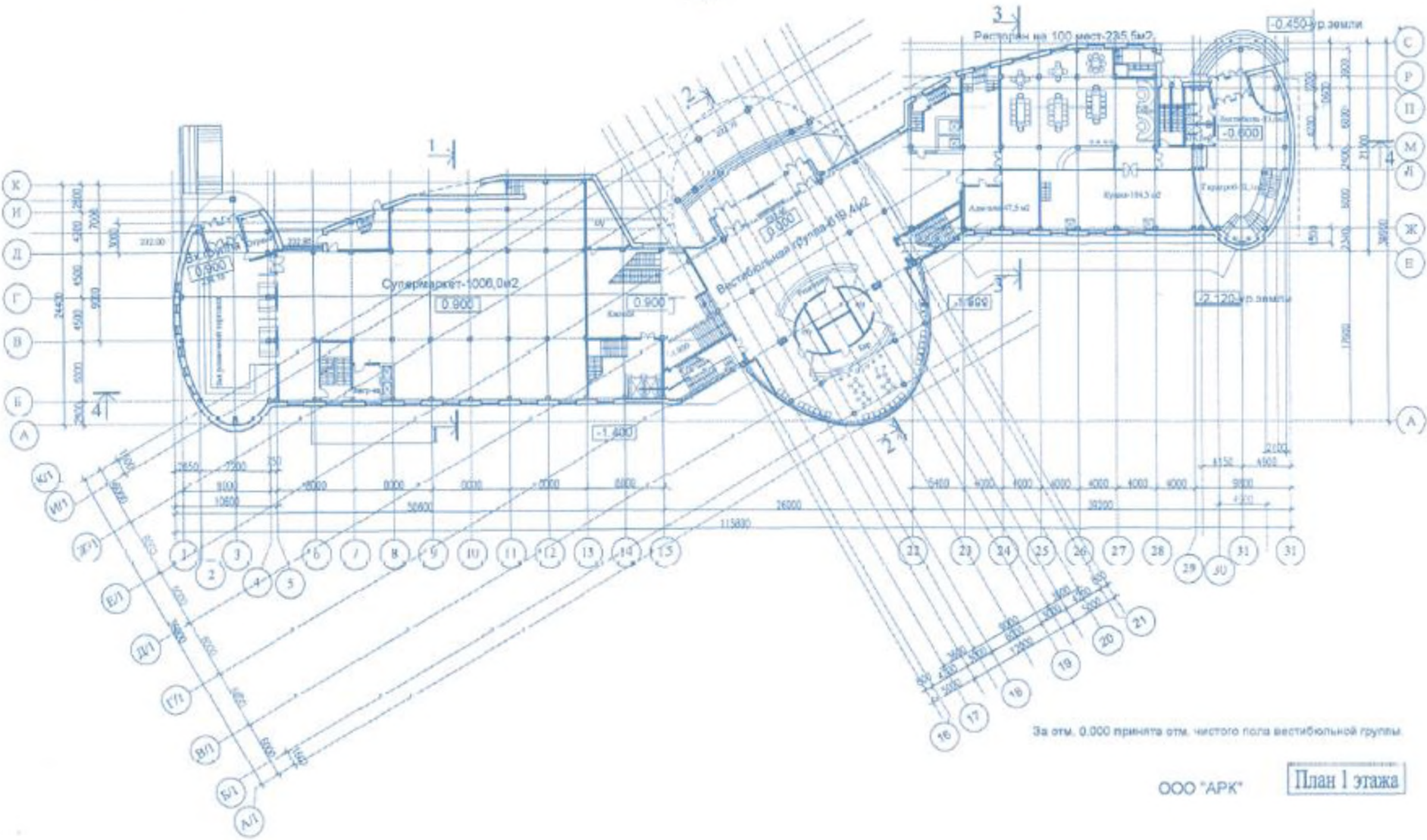
# ФАСАД, ГЕНПЛАН, РАЗРЕЗЫ

## ГЕНПЛАН



# ПОЭТАЖНЫЕ ПЛАНЫ

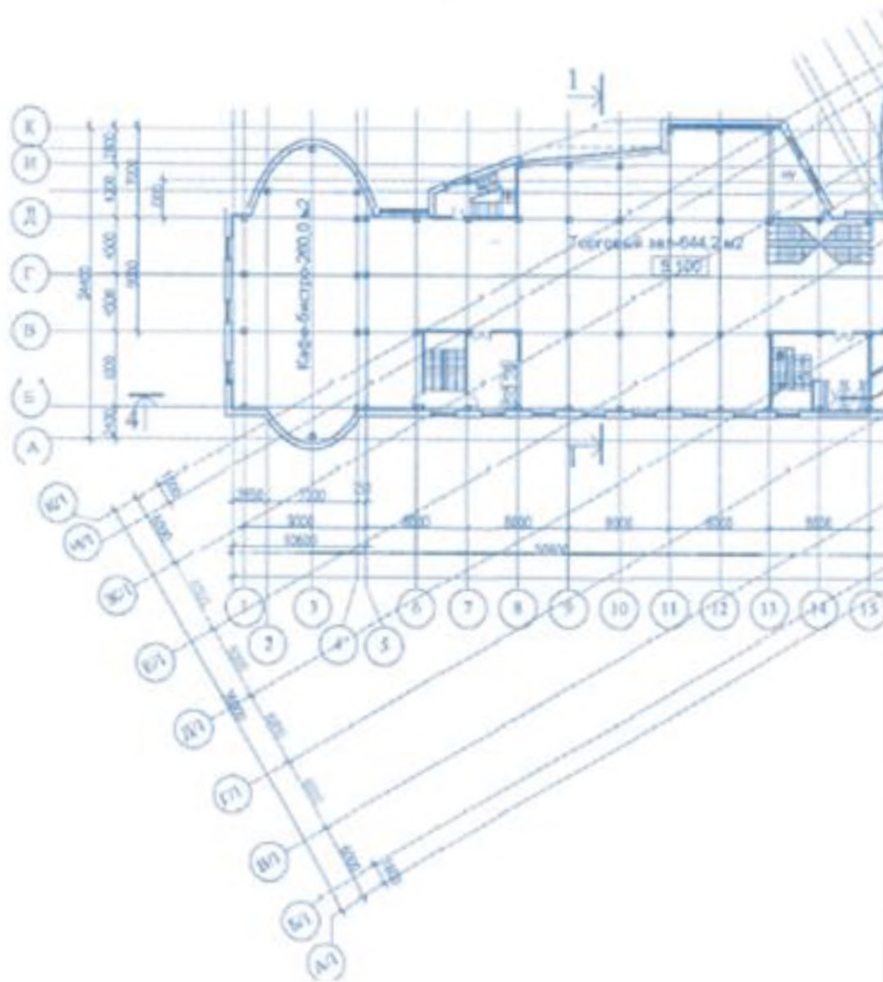
1-Й ЭТАЖ



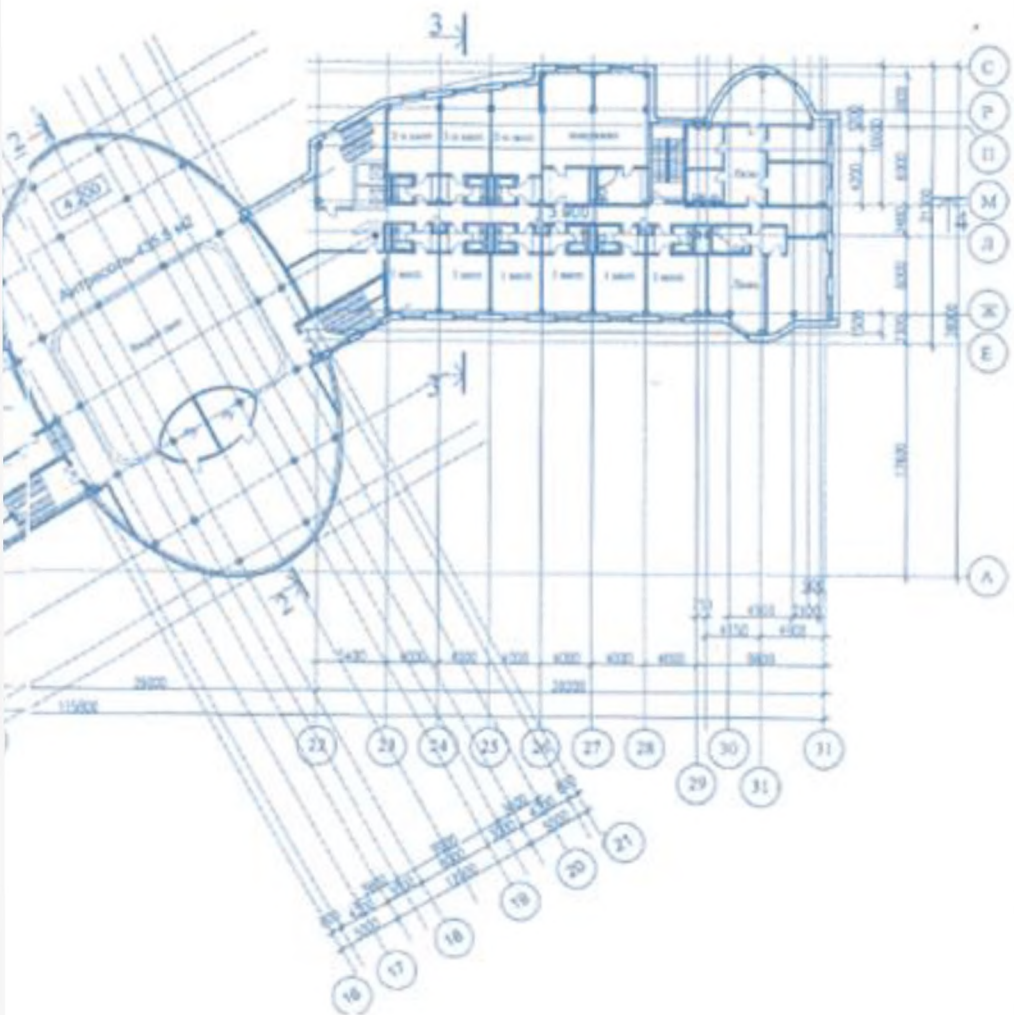
За отм. 0.000 принята отм. чистого пола вестибюльной группы.

# ПОЭТАЖНЫЕ ПЛАНЫ

2-Й ЭТАЖ

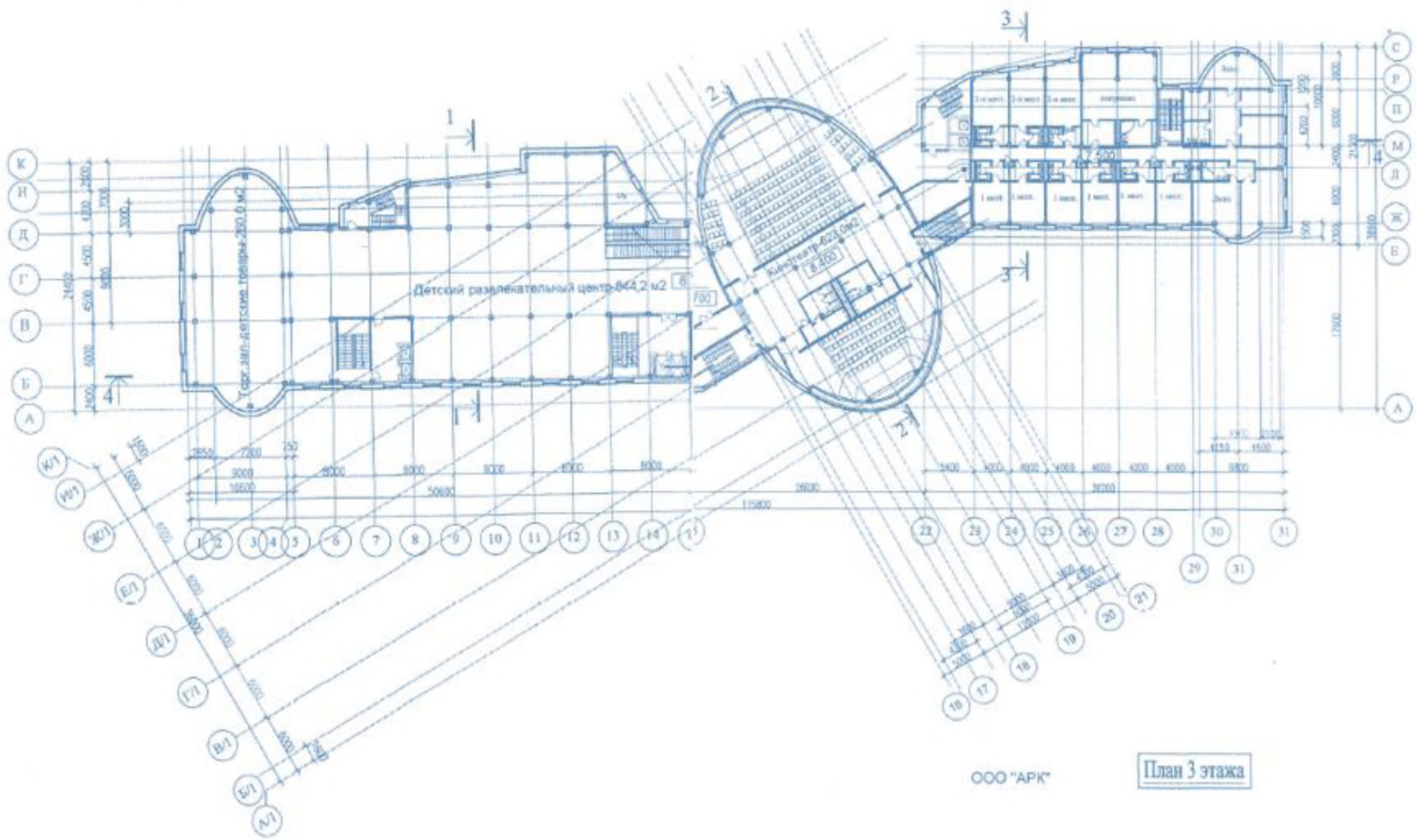






# ПОЭТАЖНЫЕ ПЛАНЫ

3-Й ЭТАЖ

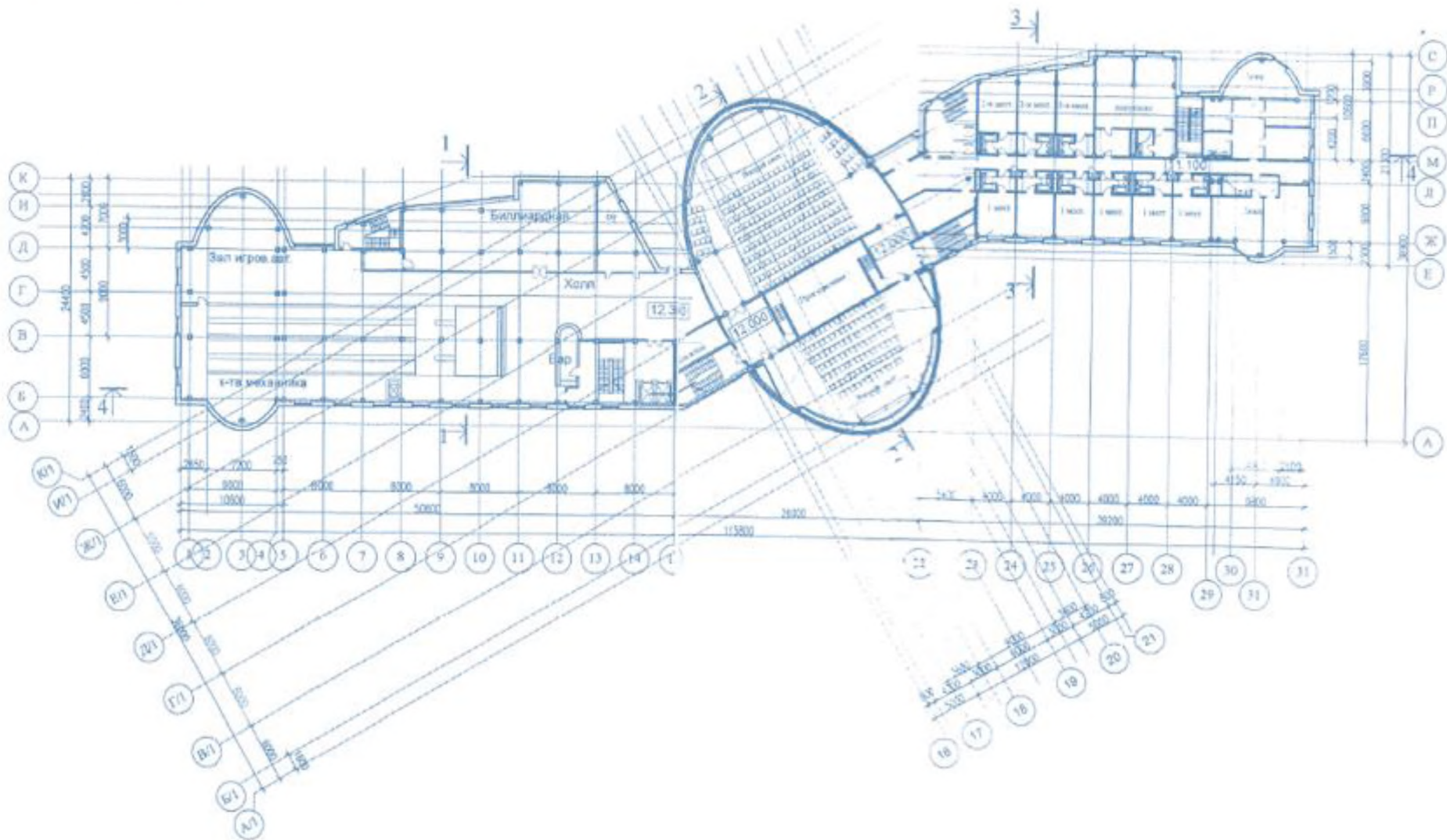


ООО "АРК"

План 3 этажа

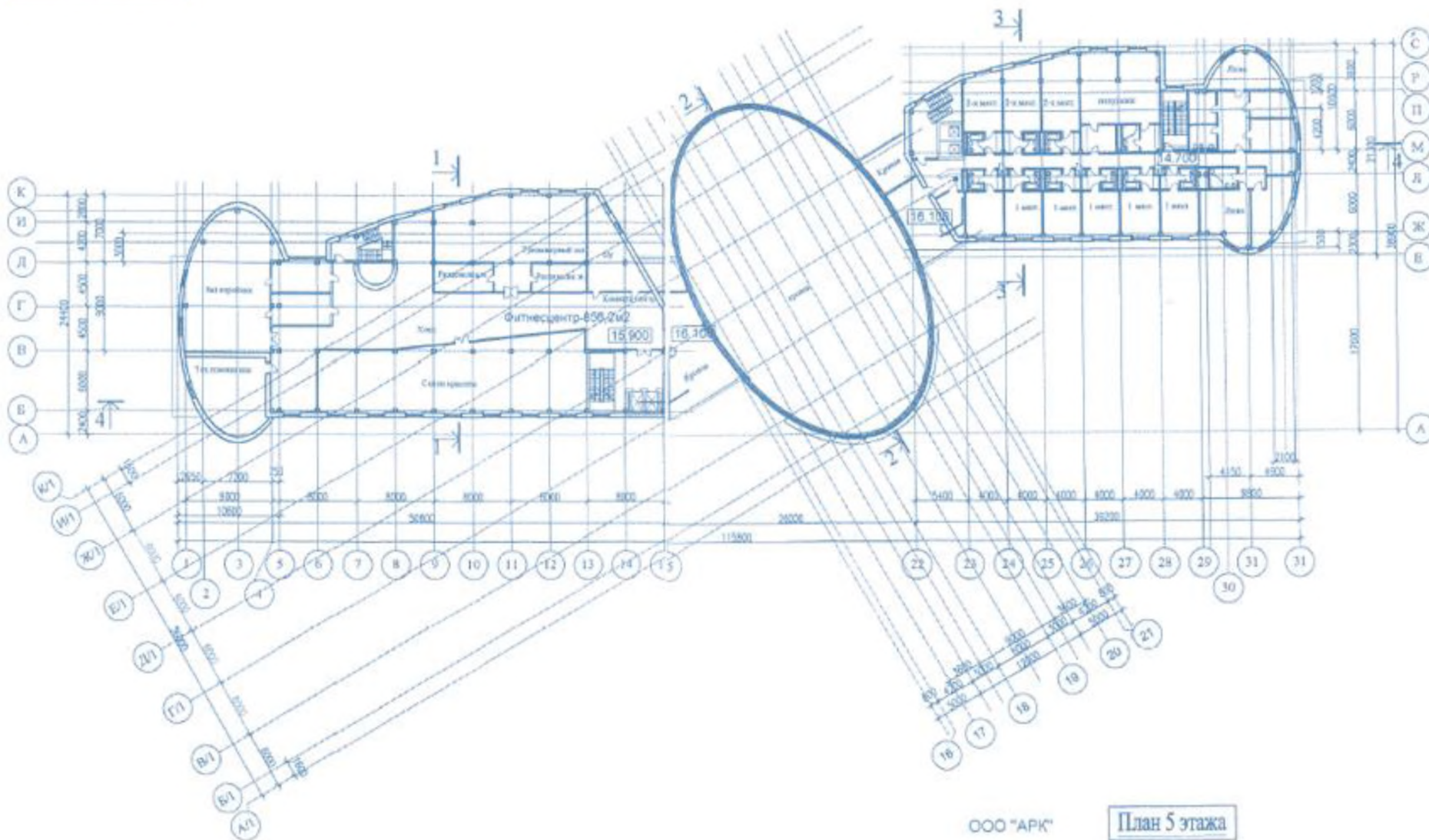
# ПОЭТАЖНЫЕ ПЛАНЫ

4-Й ЭТАЖ



# ПОЭТАЖНЫЕ ПЛАНЫ

5-Й ЭТАЖ

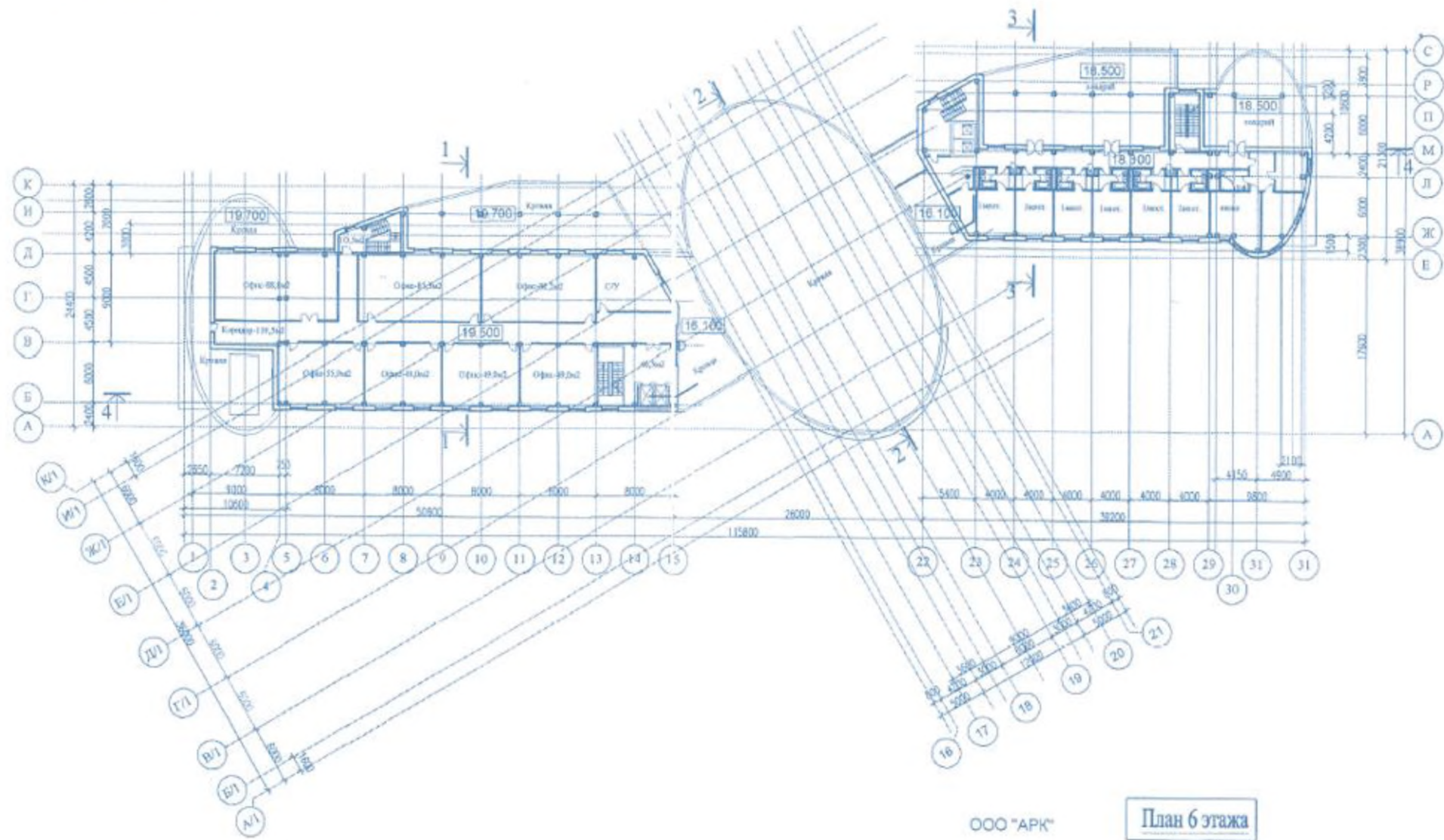


ООО "АРК"

План 5 этажа

# ПОЭТАЖНЫЕ ПЛАНЫ

6-Й ЭТАЖ



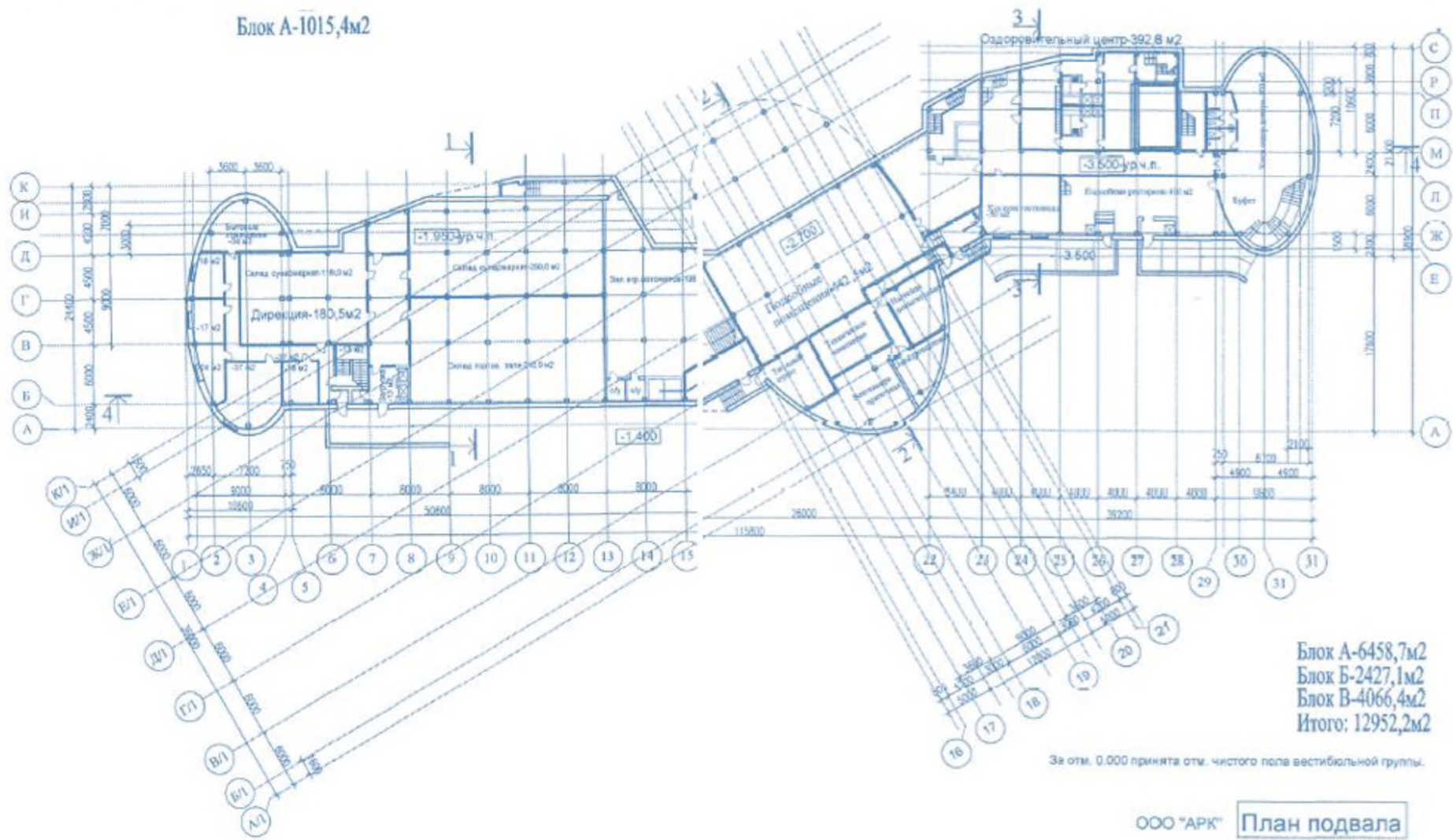
ООО "АРК"

План 6 этажа

# ПОЭТАЖНЫЕ ПЛАНЫ

## ПОДВАЛ

Блок А-1015,4м2



Блок А-6458,7м2  
Блок Б-2427,1м2  
Блок В-4066,4м2  
Итого: 12952,2м2

За отм. 0,000 принята отм. чистого пола вестибюльной группы.