

5047-МЧ-2308
07.09.2021

Федеральное государственное бюджетное учреждение "Федеральная кадастровая Палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии"
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.08.2021, поступившего на рассмотрение 26.08.2021, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости: Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
26.08.2021г. № КУВИ-999/2021-783093	Кадастровый номер: 37:24:020101:599		
Номер кадастрового квартала:	37:24:020101		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.11.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ивановская область, г. Иваново, ул. Жиделева, д. 5.		
Площадь, м ² :	1187 +/- 12		
Кадастровая стоимость, руб:	7864622.81		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для размещения административного здания		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Потапов Александр Борисович		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Сертификат: 8104901584406МЧ
Владелец: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 4
26.08.2021г. № КУВИ-999/2021-783093	
Кадастровый номер:	37:24:020101:599

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Маркус Лариса Ивановна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 15/100 37:24:020101:599-37/073/2021-134 01.07.2021 08:41:03
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Коняков Сергей Леонидович
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 85/200 37:24:020101:599-37/073/2020-116 13.11.2020 09:13:49
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ипотека	
5.1	вид:	13.11.2020 09:13:49	
	дата государственной регистрации:	37:24:020101:599-37/073/2020-117	
	номер государственной регистрации:	Срок действия с 01.03.2017 по 17.02.2022	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "АРТ Дизайн", ИНН: 3702088788	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Договор № 29/3 Залого недвижимого имущества, выдан 17.02.2017	
	основание государственной регистрации:	данные отсутствуют	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>СЕРТИФИКАТ ОБ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ № 111</p>	<p>инициалы, фамилия</p>
<p>полное наименование должности</p>	
<p>Сертификат: 81049015844406МД535972802464908511266 Владелец: Росреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022</p>	

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

26.08.2021 г. № КУВИ-999/2021-783093

Кадастровый номер: 37:24:020101:599

	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3 Коньков Сергей Леонидович	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3 Общая долевая собственность, 85/200 37-37/001-37/030/004/2015-171/2 03.12.2015 15:38:16	
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.3 данные отсутствуют	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Завлеченные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	Принято заявление о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права и обременения на объект недвижимости без личного участия правообладателя или его законного представителя.	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

инициалы, фамилия

Серификат: 8104901584400
Владелец: Родригес
Действие: от: с 23.03.2021 по 23.06.2022

СЕРИФИКАТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ
М.П. 3792892464908511206

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
26.08.2021г. № КУВИ-999/2021-783093		37:24:020101:599	
Кадастровый номер:			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:200

Условные обозначения

документ подписан
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 (СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП)

Полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сертификат: 81049015844064МД
 Владелец: Разрестр
 Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022