

Отчет из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.08.2021 г., поступившего на рассмотрение 25.08.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов отчета: __		
25.08.2021 № 99/2021/413089943		
Кадастровый номер:		25:31:050001:344
Номер кадастрового квартала:	25:31:050001	
Дата присвоения кадастрового номера:	25.06.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	05:414:001:007934230,	
Адрес:	Приморский край, г. Находка, п. Южно-Морской, ул. Восточная, д. 39	
Площадь, м²:	317.5	
Назначение:	данные отсутствуют	
Наименование:	Нежилое здание	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2	
Материал наружных стен:	данные отсутствуют	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют	
Год завершения строительства:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:	1762183.29	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Отчет из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.08.2021 г., поступившего на рассмотрение 25.08.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов отчета: __		
25.08.2021 № 99/2021/413089943		
Кадастровый номер:	25:31:050001:344	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	25:31:050001:91	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о наименовании, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с наименованием «здание - производственная база (цех по заморозке рыбы и офисные помещения)», количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель отчета:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Здание				
вид объекта недвижимости				
Лист № __ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : __	Всего разделов: __		
Всего листов отчета: __				
25.08.2021 № 99/2021/413089943				
Кадастровый номер:		25:31:050001:344		
1.	Правообладатель (правообладатели):	общество с ограниченной ответственностью 1.1. "Рыбопромышленная компания "Рыбацкий путь", ИНН: 2508051859		
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 25-25-18/064/2005-198 от 27.12.2005		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
3.	3.1.1.	вид:	Ипотека, весь объект	
		дата государственной регистрации:	11.11.2019	
		номер государственной регистрации:	25:31:050001:344-25/010/2019-3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 11.11.2019 по 28.10.2022	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество Социальный коммерческий банк Приморья "Примсоцбанк", ИНН: 2539013067	
	основание государственной регистрации:		Договор последующего залога недвижимого имущества от 30.10.2019 №7-0128-19-078/03	
3.1.2.	вид:		Ипотека, весь объект	
	дата государственной регистрации:		04.10.2019	
	номер государственной регистрации:		25:31:050001:344-25/010/2019-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 04.10.2019 по 23.09.2024	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество Социальный коммерческий банк Приморья "Примсоцбанк", ИНН: 2539013067	
основание государственной регистрации:		Договор залога недвижимого имущества от 23.09.2019 №7-0128-19-069/03		
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности		инициалы, фамилия		

М.П.

