АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812) 334-26-04, 8(800) 777-57-57, oleynik@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Акционерным коммерческим банком «Северо-Восточный Альянс» (Акционерное общество) (АКБ «СВА» (АО)), (адрес регистрации: 127055, г. Москва, ул. Сущевская, д. 16, стр. 3, ИНН 7707288837, ОГРН 1027739267390) (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 29 ноября 2017 г. по делу №А40-178542/2017-66-228 является Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации:**

**в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения по лотам 1-19, 21, 23 (далее - Торги);**

**посредством публичного предложения по лотам 1-35 (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов/Торгов ППП является следующее имущество:

Права требования к юридическим и физическим лицам ((в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота):

Лот 1 - ООО «Стройинвест», ИНН 7713404866, определение АC г. Москвы от 23.05.2019 по делу 40-178542/2017-66-228 (2 047 400,00 руб.) - 2 047 400,00 руб.;

Лот 2 - ООО «КЛМ-ЭКО», ИНН 2411017100, решение АC г. Москвы от 25.01.2019 по делу 40-233384/18-47-1982, процедура наблюдения (16 039 311,79 руб.) - 16 039 311,79 руб.;

Лот 3 - ООО «ПРОФИЛЬ», ИНН 7704874583, решение АC г. Москвы от 28.01.2020 по делу А40-139097/19, определение АC Москвы от 26.05.2021 по делу А40-71588/20-162-525, подано заявление о банкротстве (1 121 889 072,89 руб.) - 1 121 889 072,89 руб.;

Лот 4 - ООО «РегионСнаб», ИНН 7716809412, определение АС г. Москвы от 17.01.2019 по делу А40-178542/2017-66-228 (3 123 450,00 руб.) - 3 123 450,00 руб.;

Лот 5 - ООО «ТЕЛЕТРЕЙД», ИНН 7734388421, определение АС г. Москвы от 17.01.2019 по делу А40-178542/2017-66-228 (9 328 290,00 руб.) - 9 328 290,00 руб.;

Лот 6 - ООО «Каскад», ИНН 7716741443, постановление Девятого арбитражного апелляционного суда от 12.07.2019 по делу А40-178542/2017 (58 927 857,00 руб.) - 58 927 857,00 руб.;

Лот 7 - ООО «КВАТРО», ИНН 7714815844, определение АС г. Москвы от 11.06.2019 по делу А40-178542/2017-66-228 (8 862 615,00 руб.) - 8 383 138,15 руб.;

Лот 8 - ЗАО «ГлавИндустриалПроект», ИНН 7706774400, определение АС г. Москвы от 11.06.2019 по делу А40-178542/2017-66-228 (2 503 000,00 руб.) - 2 503 000,00 руб.;

Лот 9 - ООО «СК Стройдор», ИНН 4909122726, определение АC г. Москвы от 07.03.2019 по делу А40-178542/2017-66-228, постановление Девятого арбитражного апелляционного суда от 03.06.2019 по делу А40-178542/17 (54 303 000,00 руб.) - 54 303 000,00 руб.;

Лот 10 - ООО «Феррум», ИНН 4027077713, решение АС г. Москвы от 22.05.2019 по делу А40-81236/19-172-312, постановление Девятого арбитражного апелляционного суда от 28.08.2019 по делу А40-81236/2019, постановление Арбитражного суда Московского округа от 03.12.2019 по делу А40-81236/2019 (6 420 825,35 руб.) - 6 420 825,35 руб.;

Лот 11 - ООО «Радострой», ИНН 7606047680, определение АС Ярославской обл. от 31.03.2017 по делу А82-16927/2014 Б/223 о включении в третью очередь в РТК, находится в стадии банкротства (517 221,44 руб.) - 697 175,12 руб.;

Лот 12 - ООО «СК Регион», ИНН 5837050486, решение АС г. Москвы от 20.01.2020 по делу А40-309240/19-172-2271 (1 513 771,55 руб.) - 1 513 771,55 руб.;

Лот 13 - ООО «СЗГСМ», ИНН7840432418, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. от 01.08.2017 по делу А56-28147/2016-тр.22 о включении в третью очередь в РТК, находится в стадии банкротства (1 027 546,52 руб.) - 1 027 546,52 руб.;

Лот 14 - ООО «РАТОБОР», ИНН 7726581566, определение АС г. Москвы от 02.02.2021 по делу А40-249236/19 о включении в третью очередь в РТК, находится в стадии банкротства (4 640 455,38 руб.) - 4 640 455,38 руб.;

Лот 15 - ООО «Арт 2А», ИНН 7710711139 (поручители Акимов Виктор Викторович, Кузьмин Кирилл Юрьевич, ООО «Новогодний Экспресс», Акимова Валерия Витальевна), ООО «Мастерская Деда Мороза», ИНН 7710711594 (поручители Акимов Виктор Викторович, Акимова Валерия Витальевна, Кузьмин Кирилл Юрьевич), ООО «НовЭкс», ИНН 7715921796 (поручители Акимов Виктор Викторович, Кузьмин Кирилл Юрьевич, Акимова Валерия Витальевна), решение АC г. Москвы от 06.08.2021 по делу А40-115155/21, решение АC г. Москвы от 28.10.2019 по делу А40-142321/19, решение АC г. Москвы от 12.03.2020 по делу А40-142326/19, ООО «Арт 2А» подано заявление о признании банкротом, ООО «Новогодний экспресс» находится в стадии банкротства (115 927 277,87 руб.) - 115 927 277,87 руб.;

Лот 16 - ООО«ТехСтрой», ИНН7728597635, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. от 25.02.2021 по делу А56-101505/2019/тр.6 о включении в третью очередь, находится в стадии банкротства (11 033 821,80 руб.) - 11 033 821,80 руб.;

Лот 17 - ООО «Петро-Альянс», ИНН 7811338516, решение АС г. Москвы от 15.07.2020 по делу А40-309242/19, решение АС г. Москвы от 05.10.2020 по делу А40-122216/20, решение АС г. Москвы от 29.04.2021 по делу А40-15634/21 (164 019 249,00 руб.) - 164 019 249,00 руб.;

Лот 18 - ЗАО «Горнометаллургическая Артель», ИНН 7703284246, решение АС г. Москвы от 29.04.2021 по делу А40-53108/21 (710 811 506,83 руб.) - 710 811 506,83 руб.;

Лот 19 - ООО «ТОПАЗ», ИНН 7813048139 (поручители Голубева Наталия Юрьевна, Голубев Валерий Алексеевич), решение АС г. Москвы от 24.08.2020 по делу А40-89888/20 (107 957 045,88 руб.) - 107 957 045,88 руб.;

Лот 20 - ООО «Улмис», ИНН 7842473970, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. от 16.11.2020 по делу А56-37217/2018 о включении в третью очередь в РТК, находится в стадии банкротства (54 755 181,15 руб.) - 25 842 671,24 руб.;

Лот 21 - ООО «Спутник», ИНН 7704319727, решение АC г. Москвы от 26.03.2019 по делу А40-7140/19-159-63, решение АC г. Москвы от 18.03.2021 по делу А40-15646/21-48-117 (79 046 436,81 руб.) - 217 435 421,75 руб.;

Лот 22 - АО «Веста Парк», ИНН 7704656909 (поручитель Палажченко Александр Юрьевич), определение АC Московской обл. от 22.10.2018 по делу А41-58087/2017 о включении в третью очередь в РТК, находится в стадии банкротства (25 700 000,00 руб.) - 13 484 096,63 руб.;

Лот 23 - ООО «НБС», ИНН 2460061077, решение АC г. Москвы от 07.08.2019 по делу А40-230395/18-182-1876, постановление Девятого арбитражного суда г. Москвы 09АП-58243/2019-ГК от 29.10.2019 по делу А40-230395/18 (250 228 878,88 руб.) - 250 228 878,88 руб.;

Лот 24 - ООО «СтройИнвест», ИНН 7801531172, определение АС г. Санкт Петербурга и Ленинградской обл. от 28.08.2019 по делу А56-57254/2018/тр.2 о включении в третью очередь РТК, определение АС г. Санкт Петербурга и Ленинградской обл. от 18.12.2020 по делу А56-57254/2018/тр.5/пр-во, введена процедура наблюдения (159 287 896,20 руб.) - 81 968 647,74 руб.;

Лот 25 - ООО «СУ-555», ИНН 7718771429 (поручитель Андриянов Вячеслав Валерьевич), определение АС г. Москвы от 19.12.2018 по делу А40-132186/17-86-185 Б о включении в третью очередь в РТК, находится в стадии банкротства (39 359 020,33 руб.) - 27 548 559,10 руб.;

Лот 26 - ООО «ТРАНСРЕСУРС», ИНН 7702781319, решение АC г. Москвы от 23.09.2016 по делу А40-132161/16-98-1161 (45 770 131,07 руб.) - 31 895 901,90 руб.;

Лот 27 - КОМПАНИЯ БАРГЕР ЛИМИТЕД (BARGER LIMITED), решение АC г. Москвы от 13.01.2020 по делу А40-11927/19-87-70 (694 121 652,61 руб.) - 314 565 138,43 руб.;

Лот 28 - ООО «Каффир», ИНН 7709547942, решение АС г. Москвы от 11.02.2021 по делу А40-73172/20-7-550 (919 299 325,58 руб.) - 644 510 101,74 руб.;

Лот 29 - ООО «Цветметрезерв», ИНН 7703034849, решение АС г. Москвы от 27.03.2020 по делу А40-101398/19 - 22-889 (556 522 546,77 руб.) - 422 990 451,14 руб.;

Лот 30 - Siberian Timber Trading Company Limited, ИНН 9909463066, решение АC г. Москвы от 11.06.2019 по делу А40-11936/19 10-82 (45 164 294,21 руб.) - 22 003 668,36 руб.;

Лот 31 - ООО «АСО», ИНН 7725624760, решение АC г. Москвы от 22.05.2019 по делу А40-177368/18 10-987 (573 154 712,96 руб.) - 401 168 178,24 руб.;

Лот 32 - ООО «НЕО-Медиа», ИНН 7702687771, решение АC г. Москвы от 23.05.2019 по делу А40-44574/19-25-412, подано заявление о признании банкротом (6 148 595,59 руб.) - 4 266 157,05 руб.;

Лот 33 - ООО «ОборонСпецСтрой», ИНН 7842481925, решение АC г. Москвы от 28.03.2019 по делу А40-177384/18 (51 231 138,00 руб.) - 35 716 124,68 руб.;

Лот 34 - ООО «ПРОЕКТСТРОЙИНДУСТРИЯ», ИНН 7807377590, определение АC г. Москвы от 26.01.2021 по делу А56-58288/2020/тр.2, находится в стадии банкротства (100 283 611,61 руб.) - 48 321 069,39 руб.;

Лот 35 - Дудаладов Александр Вячеславович, решение Тверского районного суда г. Москвы от 13.12.2018 по делу 02-4658/2018 (629 858,43 руб.) - 434 273,97 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **19 января 2022 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на **19 января 2022 г.**, лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **09 марта 2022 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **30 ноября 2021 г.**, а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **24 января 2022 г.** Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» **лоты 1-19, 21, 23**, не реализованные на повторных Торгах, а также **лоты 20, 22, 24-35**, выставляются на Торги ППП.

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП:

**по лотам 1-18, 20-33, 35 - с 14 марта 2022 г. по 27 июня 2022 г.;**

**по лоту 34 - с 14 марта 2022 г. по 13 июня 2022 г.;**

**по лоту 19 - с 14 марта 2022 г. по 11 июля 2022 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени **14 марта 2022 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов на Торгах ППП устанавливаются равными начальным ценам продажи лотов на повторных Торгах:

**Для лотов 1-10, 12-16:**

с 14 марта 2022 г. по 24 апреля 2022 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 25 апреля 2022 г. по 01 мая 2022 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 мая 2022 г. по 09 мая 2022 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 10 мая 2022 г. по 16 мая 2022 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 17 мая 2022 г. по 23 мая 2022 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 мая 2022 г. по 30 мая 2022 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лотов;

с 31 мая 2022 г. по 06 июня 2022 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 июня 2022 г. по 13 июня 2022 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 июня 2022 г. по 20 июня 2022 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 июня 2022 г. по 27 июня 2022 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 11:**

с 14 марта 2022 г. по 24 апреля 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 25 апреля 2022 г. по 01 мая 2022 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 мая 2022 г. по 09 мая 2022 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лота;

с 10 мая 2022 г. по 16 мая 2022 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 мая 2022 г. по 23 мая 2022 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 мая 2022 г. по 30 мая 2022 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 мая 2022 г. по 06 июня 2022 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 июня 2022 г. по 13 июня 2022 г. - в размере 51,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 июня 2022 г. по 20 июня 2022 г. - в размере 46,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 июня 2022 г. по 27 июня 2022 г. - в размере 41,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 17, 18, 21, 23:**

с 14 марта 2022 г. по 24 апреля 2022 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 25 апреля 2022 г. по 01 мая 2022 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 мая 2022 г. по 09 мая 2022 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лотов;

с 10 мая 2022 г. по 16 мая 2022 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лотов;

с 17 мая 2022 г. по 23 мая 2022 г. - в размере 69,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 мая 2022 г. по 30 мая 2022 г. - в размере 62,00% от начальной цены продажи лотов;

с 31 мая 2022 г. по 06 июня 2022 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 июня 2022 г. по 13 июня 2022 г. - в размере 48,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 июня 2022 г. по 20 июня 2022 г. - в размере 41,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 июня 2022 г. по 27 июня 2022 г. - в размере 34,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 19:**

с 14 марта 2022 г. по 24 апреля 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 25 апреля 2022 г. по 01 мая 2022 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 мая 2022 г. по 09 мая 2022 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота;

с 10 мая 2022 г. по 16 мая 2022 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 мая 2022 г. по 23 мая 2022 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 мая 2022 г. по 30 мая 2022 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 мая 2022 г. по 06 июня 2022 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 июня 2022 г. по 13 июня 2022 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 июня 2022 г. по 20 июня 2022 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 июня 2022 г. по 27 июня 2022 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 июня 2022 г. по 04 июля 2022 г. - в размере 50,00% от начальной цены продажи лота;

с 05 июля 2022 г. по 11 июля 2022 г. - в размере 45,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 20:**

с 14 марта 2022 г. по 24 апреля 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 25 апреля 2022 г. по 01 мая 2022 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 мая 2022 г. по 09 мая 2022 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лота;

с 10 мая 2022 г. по 16 мая 2022 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 мая 2022 г. по 23 мая 2022 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 мая 2022 г. по 30 мая 2022 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 мая 2022 г. по 06 июня 2022 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 июня 2022 г. по 13 июня 2022 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 июня 2022 г. по 20 июня 2022 г. - в размере 38,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 июня 2022 г. по 27 июня 2022 г. - в размере 32,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 22, 24-26, 32, 33, 35:**

с 14 марта 2022 г. по 24 апреля 2022 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 25 апреля 2022 г. по 01 мая 2022 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 мая 2022 г. по 09 мая 2022 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лотов;

с 10 мая 2022 г. по 16 мая 2022 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лотов;

с 17 мая 2022 г. по 23 мая 2022 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 мая 2022 г. по 30 мая 2022 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 31 мая 2022 г. по 06 июня 2022 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 июня 2022 г. по 13 июня 2022 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 июня 2022 г. по 20 июня 2022 г. - в размере 36,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 июня 2022 г. по 27 июня 2022 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 27:**

с 14 марта 2022 г. по 24 апреля 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 25 апреля 2022 г. по 01 мая 2022 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 мая 2022 г. по 09 мая 2022 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лота;

с 10 мая 2022 г. по 16 мая 2022 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 мая 2022 г. по 23 мая 2022 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 мая 2022 г. по 30 мая 2022 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 мая 2022 г. по 06 июня 2022 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 июня 2022 г. по 13 июня 2022 г. - в размере 51,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 июня 2022 г. по 20 июня 2022 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 июня 2022 г. по 27 июня 2022 г. - в размере 38,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 28, 31:**

с 14 марта 2022 г. по 24 апреля 2022 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 25 апреля 2022 г. по 01 мая 2022 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 мая 2022 г. по 09 мая 2022 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лотов;

с 10 мая 2022 г. по 16 мая 2022 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лотов;

с 17 мая 2022 г. по 23 мая 2022 г. - в размере 73,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 мая 2022 г. по 30 мая 2022 г. - в размере 67,00% от начальной цены продажи лотов;

с 31 мая 2022 г. по 06 июня 2022 г. - в размере 61,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 июня 2022 г. по 13 июня 2022 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 июня 2022 г. по 20 июня 2022 г. - в размере 49,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 июня 2022 г. по 27 июня 2022 г. - в размере 43,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 29:**

с 14 марта 2022 г. по 24 апреля 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 25 апреля 2022 г. по 01 мая 2022 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 мая 2022 г. по 09 мая 2022 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лота;

с 10 мая 2022 г. по 16 мая 2022 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 мая 2022 г. по 23 мая 2022 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 мая 2022 г. по 30 мая 2022 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 мая 2022 г. по 06 июня 2022 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 июня 2022 г. по 13 июня 2022 г. - в размере 51,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 июня 2022 г. по 20 июня 2022 г. - в размере 45,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 июня 2022 г. по 27 июня 2022 г. - в размере 39,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 30:**

с 14 марта 2022 г. по 24 апреля 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 25 апреля 2022 г. по 01 мая 2022 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 мая 2022 г. по 09 мая 2022 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лота;

с 10 мая 2022 г. по 16 мая 2022 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 мая 2022 г. по 23 мая 2022 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 мая 2022 г. по 30 мая 2022 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 мая 2022 г. по 06 июня 2022 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 июня 2022 г. по 13 июня 2022 г. - в размере 45,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 июня 2022 г. по 20 июня 2022 г. - в размере 38,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 июня 2022 г. по 27 июня 2022 г. - в размере 31,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 34:**

с 14 марта 2022 г. по 24 апреля 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 25 апреля 2022 г. по 01 мая 2022 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 мая 2022 г. по 09 мая 2022 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота;

с 10 мая 2022 г. по 16 мая 2022 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 мая 2022 г. по 23 мая 2022 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 мая 2022 г. по 30 мая 2022 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 мая 2022 г. по 06 июня 2022 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 июня 2022 г. по 13 июня 2022 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ: с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени в рабочие дни по адресу: г. Москва, Павелецкая наб., д. 8, стр. 1, тел. 8(495)725-31-47, доб. 61-19, а также у ОТ: тел. 8 (812)334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в будние дни), informmsk@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.