

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Раздел 1

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.01.2022 г., поступившего на рассмотрение 12.01.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| Помещение | |
|---|---|
| (вид объекта недвижимости) | |
| Лист № _____ Раздела 1 | Всего листов раздела 1: _____ |
| 12.01.2022 № 99/2022/442780139 | Всего разделов: _____ |
| Кадастровый номер: | 05:03:000001:1510 |
| Номер кадастрового квартала: | 05:03:000001 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 18.02.2014 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Условный номер: 05-05-21/005/2011-397 |
| Адрес: | Республика Дагестан, р-н Ногайский, с Терекли-Мектеб, ул Асанова, д 8 |
| Площадь: | 77 |
| Назначение: | Нежилое помещение |
| Наименование: | Нежилое помещение |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: | Этаж № 1 |
| Вид жилого помещения: | данные отсутствуют |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 331931.45 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

| Помещение | | | | | | | | |
|--|--------------------|---------------------------------------|-----------------------------|--|-----------|-------------------------------|---------|-------------------|
| Лист № _____ | Раздела <u>1</u> | (вид объекта недвижимости) | | | | | | |
| 12.01.2022 № 99/2022/442780139 | | Всего листов раздела <u>1</u> : _____ | | | | | | |
| | | Всего разделов: _____ | | | | | | |
| | | Всего листов выписки: _____ | | | | | | |
| Кадастровый номер: | | 05:03:000001:1510 | | | | | | |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | данные отсутствуют | | | | | | | |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют | | | | | | | |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют | | | | | | | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | | | | | | | | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: | | | | | | | | |
| Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют | | | | | | | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: | данные отсутствуют | | | | | | | |
| Сведения о кадастровом инженере: | | | | | | | | |
| данные отсутствуют | | | | | | | | |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют | | | | | | | |
| <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">Государственный регистратор</td> <td style="width: 20%;"></td> <td style="width: 30%; text-align: center;">ФГИС ЕГРН</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">полное наименование должности</td> <td style="text-align: center;">подпись</td> <td style="text-align: center;">инициалы, фамилия</td> </tr> </table> | | | Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН | полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН | | | | | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия | | | | | | |
| М.П. | | | | | | | | |

| | | | |
|--------------------------------|------------------|---|----------------------|
| Помещение | | | |
| Лист № | Раздела <u>1</u> | <small>(вид объекта недвижимости)</small> | |
| 12.01.2022 № 99/2022/442780139 | | Всего листов раздела <u>1</u> : ____ | Всего разделов: ____ |
| Кадастровый номер: | | 05:03:000001:1510 | |
| Всего листов выписки: ____ | | | |

| | |
|--|---|
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" |
| Особые отметки: | : Б,Г Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют. |
| Получатель выписки: | Смирнов Павел Алексеевич |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2

| | | | |
|---|---------------------|--|-----------------------------|
| Помещение | | | |
| Лист № _____ Раздела 2 | | (вид объекта недвижимости) | |
| Всего листов раздела 2 : _____ | | Всего разделов: _____ | Всего листов выписки: _____ |
| 12.01.2022 № 99/2022/442780139 | | Кадастровый номер: 05:03:000001:1510 | |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. | Общество с ограниченной ответственностью (ООО) "Витас Банк", ИНН: 7708514824 | |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. | Собственность, № 05:03:000001:1510-05/190/2021-6 от 23.08.2021 | |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

| | | | |
|--------------------|----------------------------|---------------------------------|-----------------------|
| Помещение | | | |
| Лист № | Раздела <u>2</u> | (вид объекта недвижимости) | |
| <u>12.01.2022</u> | № <u>99/2022/442780139</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : | Всего разделов: _____ |
| Кадастровый номер: | | <u>05:03:000001:1510</u> | |
| | | Всего листов выписки: _____ | |

| | | | |
|--|--|--|--|
| 1. | Правообладатель (правообладатели): | 1.2. | данные о правообладателе отсутствуют |
| 2. | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.2. | не зарегистрировано |
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | | |
| 3. | 3.2.1. | вид: | Запрещение регистрации |
| | | дата государственной регистрации: | 21.09.2021 |
| | | номер государственной регистрации: | 05:03:000001:1510-05/190/2021-7 |
| | | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | до снятия запрета |
| | | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | ОСП по Ногайскому району и г.Южно-Сухокумск - 5730/17/05054-ИП |
| | основание государственной регистрации: | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) №53117151/0554 - 5730/17/05054-ИП от 13.09.2021, ОСП по Ногайскому району и г.Южно-Сухокумск | |
| 5. | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | |
| 6. | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | |
| 7. | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 8. | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | |
| 9. | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют | |
| 10. | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

