АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351 ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер.Гривцова, д.5, лит.В, (495)234-04-00 (доб.346), 8(800)777-57-57, valek@auction-house.ru) (далее-Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с гражданином Резником Геннадием Владимировичем (дата рождения 04.05.1965, место рождения: пос. Александровский Прохоровского р-на Белгородской обл., ИНН 312321966820, СНИЛС 002-831-673 15, место жительства: 308000, Белгородская обл., г. Белгород, ул. 8 Марта, д. 27), (далее – Должник), в лице финансового управляющего Коптяевой Дарьи Павловны (ИНН 312327679854, СНИЛС 122-078-831 36, адрес для корреспонденции: 308015, г. Белгород, ул. Гостенская, д.12 (оф. №1 Юр.услуги), рег. номер 16665, (далее – ФУ), член СРО Ассоциация Евросибирская саморегулируемая организация арбитражных управляющих (115114, г Москва, наб Шлюзовая, д 8, стр 1, 301, ИНН 0274107073, ОГРН 1050204056319), действующей на основании Решения Арбитражного суда Белгородской области от 16.01.2020 по делу №А08-10235/2019 сообщает **о проведении торгов посредством публичного предложения** (далее – Торги) на электронной площадке АО «Российский аукционный дом», по адресу в сети Интернет: http://www.lot-online.ru/ (далее – ЭП). **Начало приема заявок – 18.03.2022 г. с 17 час. 00 мин. (мск).** Сокращение: календарный день – к/день. Прием заявок составляет: в 1-ом периоде - 37 к/дней без изменения начальной цены, со 2-го по 5-ый периоды – 7 к/дней, величина снижения – 5% от начальной цены Лота, установленной на первом периоде. Минимальная цена (цена отсечения) – 118 271,84 руб. Заявки на участие в Торгах, поступившие в течение определенного периода проведения Торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в Торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения Торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель Торгов. Признание участника победителем оформляется протоколом об итогах Торгов, который размещается на ЭП. С даты определения победителя Торгов прием заявок прекращается. Продаже на Торгах подлежит следующее имущество (далее – Имущество, Лот): по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. 8 Марта д.27: **Лот №1:** транспортное средство: VOLVO Вольво S80, 2003 года выпуска, цвет серебристый, идентификационный номер: YV1TS61S941338488. **Нач. цена Лота 1 - 147 839,80 руб. Обременение Лота: залог в пользу ООО КБ «АйМаниБанк».** Ознакомление с Имуществом производится по адресу места нахождения, по тел.: 8 (920) 200-35-50 (ФУ), valek@auction-house.ru, Вáлек Антон Игоревич, тел. 8(977) 549-09-96, 8(495) 234-03-01 (ОТ), по рабочим дням с 09-00 до 17-00. **Задаток - 10 % от нач. цены Лота, установленный для определенного периода Торгов,** должен поступить на счет ОТ не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в Торгах в соответствующем периоде проведения Торгов. Реквизиты для внесения задатка: Получатель - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, к/с № 30101810500000000653, БИК 044030653. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. К участию в Торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, ФУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя ФУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является ФУ. Сделки по итогам торгов подлежат заключению с учетом положений Указа Президента РФ№81 от 01.03.2022г. «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ». Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов, с учетом положений Указа Президента РФ несёт покупатель. Победителем признается участник Торгов (далее – ПТ), который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах, содержащую предложение о цене Лота, которая не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, при отсутствии предложений других участников Торгов. В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов победителем Торгов, признается участник, предложивший максимальную цену за Лот. В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены продажи Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, победителем Торгов признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах. Проект договора купли-продажи (далее - ДКП) размещен на ЭП. ДКП заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения ПТ ДКП от ФУ. Оплата – в течение 30 дней со дня подписания ДКП на спец. счет Должника счет №40817810207003259582, открытого в Публичном акционерном обществе «Сбербанк России», Доп. Офис № 8592/04 ПАО Сбербанк (Кор/счет банка 30101810100000000633, БИК банка 041403633, ИНН 7707083893, КПП 312302001).