

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.12.2021, поступившего на рассмотрение 29.12.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
29.12.2021г. № КУВИ-002/2021-174283329			
Кадастровый номер:	35:24:0402008:4034		
Номер кадастрового квартала:	35:24:0402008		
Дата присвоения кадастрового номера:	28.07.2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Вологодская область, муниципальное образование "Город Вологда", город Вологда, улица Возрождения, дом № 31а, квартира № 6		
Площадь:	46.3		
Назначение:	Жилое помещение		
Наименование:	квартира		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб.:	1347106.76		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	35:24:0402008:4027		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	24307, 2017-04-24		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
29.12.2021г. № КУВИ-002/2021-174283329			
Кадастровый номер:		35:24:0402008:4034	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Публичное акционерное общество «Сбербанк России»	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
29.12.2021г. № КУВИ-002/2021-174283329			
Кадастровый номер:		35:24:0402008:4034	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Коряковская Светлана Борисовна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 35:24:0402008:4034-35/001/2017-1 27.11.2017 14:21:32
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	16.07.2021 08:20:06	
	номер государственной регистрации:	35:24:0402008:4034-35/081/2021-7	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 521895267/3523, выдан 13.07.2021, ОСП по г. Вологде № 2	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 7		
29.12.2021г. № КУВИ-002/2021-174283329		
Кадастровый номер:		35:24:0402008:4034
4.2	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	27.11.2017 14:22:20
	номер государственной регистрации:	35:24:0402008:4034-35/001/2017-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на 231 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор № 6/Я участия в долевом строительстве жилья, выдан 29.06.2017, дата государственной регистрации: 07.07.2017, номер государственной регистрации: 35:24:0402008:3679-35/001/2017-141  Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 35-35327000-52-2017, выдан 21.07.2017, Департамент градостроительства Администрации города Вологды  Договор уступки права требования по Договору № 6/Я участия в долевом строительстве жилья от 29.06.2017 г., выдан 14.08.2017, дата государственной регистрации: 18.08.2017, номер государственной регистрации: 35:24:0402008:3679-35/001/2017-307  Акт приема-передачи квартиры, выдан 26.10.2017
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

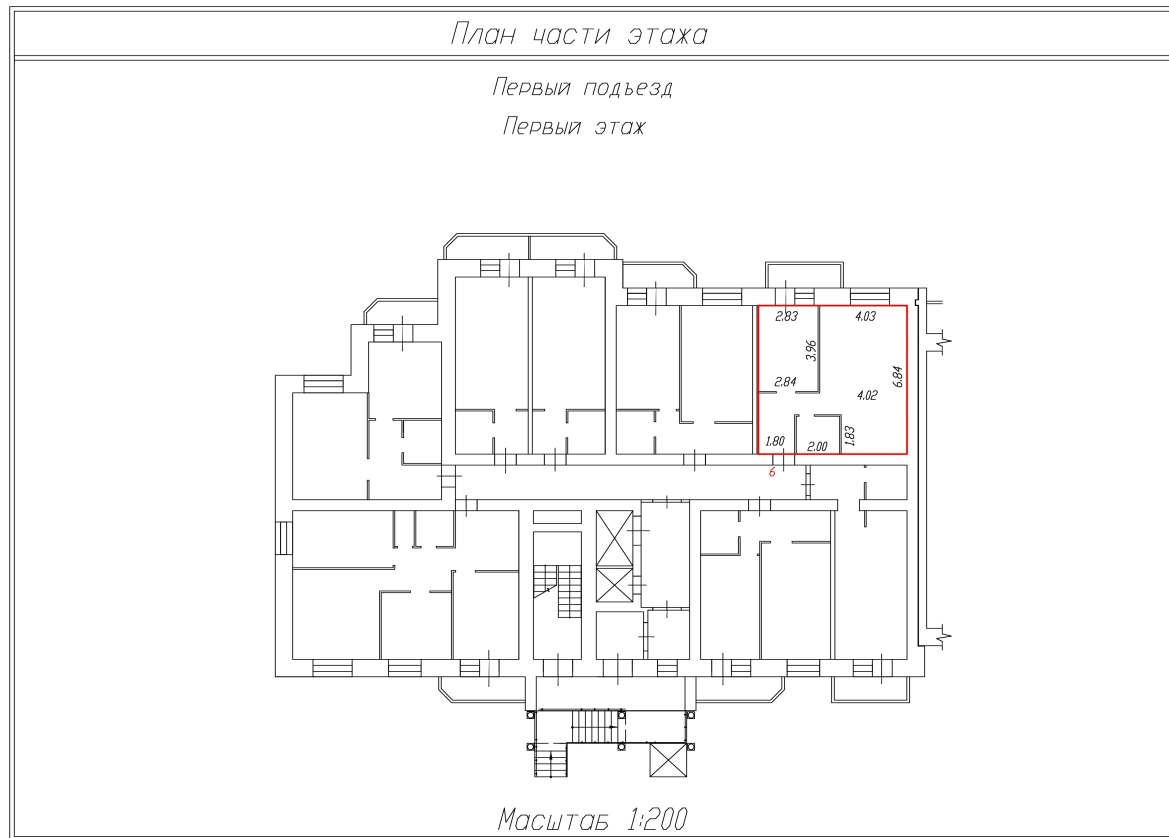
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
29.12.2021г. № КУВИ-002/2021-174283329			
Кадастровый номер:		35:24:0402008:4034	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
29.12.2021г. № КУВИ-002/2021-174283329			
Кадастровый номер: 35:24:0402008:4034		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 8

Всего листов раздела 8: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 7

29.12.2021г. № КУВИ-002/2021-174283329

Кадастровый номер: 35:24:0402008:4034

Номер этажа (этажей): 1

Условные обозначения:			
№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	Часть границы геометрической фигуры:		
	существующего помещения		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,4 мм
	существующей части помещения		пунктирная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	вновь образованного помещения		сплошная линия красного цвета, толщиной 0,2 мм
	вновь образованной части помещения		пунктирная линия красного цвета, толщиной 0,2 мм
2	Стена с окном и дверью		Сплошные линии черного цвета, толщиной 0,2 мм, перпендикулярные границе геометрической фигуры
3	Лестница		
4	Дверь остекленная (на балкон, лоджию)		
5	Веранда		
6	Терраса		
7	Перегородка		

Масштаб 1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.