АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, [o.ivanova@auction-house.ru](mailto:o.ivanova@auction-house.ru)) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Закрытым акционерным обществом **"МЕЖДУНАРОДНЫЙ АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК"** (**ЗАО "МАБ"**), (адрес регистрации: 125167, г. Москва, Ленинградский пр-т, д. 37, корп. 12, ИНН 7703025925, ОГРН 1027739097165) (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 31 марта 2016 г. по делу № А40-25442/16-70-41Б является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Права требования к юридическим лицам:

Лот 1 – ОАО "Лизинговая компания ФКС", ИНН 7707131402, КД РК-1306-10-4 от 30.08.2010, КД РК-1306-11-5 от 12.09.2011, КД РК-1306-11-6 от 21.11.2011, КД РК-1306-11-7 от 22.12.2011, решение АС г. Москвы от 09.12.2013 по делу А40-67592/13, решение АС г. Москвы от 13.12.2013 по делу А40-110749/13, решение АС г. Москвы от 01.11.2013 по делу А40-110751/13, решение АС г. Москвы от 19.11.2013 по делу А40-110747/13, имеется решение Савеловского районного суда г. Москвы от 16.07.2013 по делу 02-5498/13 (поручительство по обязательствам по КД РК-1306-10-4 от 30.08.2010), истек срок для предъявления ИЛ в ОСП (80 629 026,95 руб.)– 25 398 143,73 руб.

Лот 2 – ЗАО "Лизинговая компания "Желдорпромэкокомплект", ИНН 7707285152, поручитель Панфилов Вячеслав Александрович, КД РК-1538-11-6 от 01.02.2011, КД РКЛ-1538-11-7 от 29.06.2011, КД РКЛ-1538-12-8 от 26.03.2012, КД ВК-1538-09-8 от 09.12.2009 (287 383,15 долл. США), КД ВК-1538-10-5 от 24.05.2010 (216 590,00 долл. США), решение АС г. Москвы от 27.12.2013 по делу А40-112611/13, решение АС г. Москвы от 26.11.2013 по делу А40-112614/13, решение АС г. Москвы от 26.12.2013 по делу А40-112623/13, решение АС г. Москвы от 27.12.2013 по делу А40-67563/13, решение АС г. Москвы от 30.01.2014 по делу А40-112618/13, имеется определение Савеловского районного суда г. Москвы от 21.08.2013 по делу 2-6181/2013 в отношении поручителя по обязательствам по КД РК-1538-11-6 от 01.02.2011, истек срок для предъявления ИЛ в ОСП в отношении ЗАО "Лизинговая компания "Желдорпромэкокомплект" (176 029 001,71 руб.)– 55 449 135,54 руб.

Лот 3 – ЗАО "Региональная лизинговая компания", ИНН 7724236518, поручители Архипов Анатолий Владимирович, ЗАО "Уралгеомаш", ИНН 7451098016, КД РК-2780-12-13 от 29.10.2012, КД РК-2780-13-14 от 28.03.2013, КД РК-2780-13-15 от 26.04.2013, КД РК-2780-13-16 от 29.07.2013, КД РК-2780-13-17 от 30.08.2013, КД РК-2780-13-18 от 08.10.2013, КД РК-2780-14-20 от 14.07.2014, КД РКЛ-2780-12-11 от 22.06.2012, КД РКЛ-2780-12-12 от 31.08.2012, КД РКЛ-2780-13-19 от 17.12.2013, определение АС г. Москвы от 27.09.2016 по делу А40-237875/2015-124-259Б о включении в РТК третьей очереди требований в размере 206 375 344,90 руб., имеется решение Савеловского районного суда г. Москвы от 09.12.2016 по делу 02-6871/16 в отношении поручителя Архипова А.В. в размере 261 789 648,18 руб., введена процедура банкротства в отношении ЗАО "Региональная лизинговая компания", Архипова А.В. (261 789 648,18 руб.)– 65 008 233,64 руб.

Лот 4 – ООО "Полиграфические решения", ИНН 7727260220, поручитель Гайдуков Олег Владиславович, определение АС г. Москвы от 05.05.2011 по делу А40-17782/11 об утверждении мирового соглашения и прекращении производства по делу, имеется решение Савеловского районного суда г. Москвы от 03.05.2011 по делу 02-3065/11 в отношении Гайдукова О.В. (83 096 020,78 руб.) – 26 175 246,55 руб.

Лот 5 – ООО "Северный капитал", ИНН 7715184165, КД ВК-1212-12-5 от 28.09.2012 (1 094 520,57 долл. США), КД ВК-1212-12-6 от 09.11.2012 (3 270 561,65 долл. США), г. Москва (340 159 071,68 руб.) – 170 898 310,67 руб.

Лот 6 – ООО "Вестор-Алко", ИНН 5075017836, КД ВК-2829-09-1 от 20.12.2010 (1 111 813,70 долл. США), КД ВК-2829-12-3 от 14.09.2012 (3 661 095,89 долл. США), КД РК-2829-12-1 от 11.03.2012, КД РК-2829-12-2 от 06.04.2012, истек срок для предъявления ИЛ в ОСП, г. Москва (472 260 141,38 руб.)– 241 159 258,80 руб.

Лот 7 – ООО "Спектр", ИНН 5029131559, КД ВК-3634-12-1 от 29.10.2012 (4 494 764,51 долл. США), истек срок для предъявления ИЛ в ОСП, г. Москва (350 264 862,40 руб.)– 157 223 143,88 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП):

**по лотам 1, 2, 4 - с 22 марта 2022 г. по 13 июля 2022 г.;**

**по лотам 3, 5-7 - с 22 марта 2022 г. по 26 июля 2022 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени **22 марта 2022 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лотов 1, 4:**

с 22 марта 2022 г. по 02 мая 2022 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 03 мая 2022 г. по 17 мая 2022 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лотов;

с 18 мая 2022 г. по 24 мая 2022 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 25 мая 2022 г. по 31 мая 2022 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 01 июня 2022 г. по 07 июня 2022 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 08 июня 2022 г. по 14 июня 2022 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 июня 2022 г. по 21 июня 2022 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 22 июня 2022 г. по 28 июня 2022 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов;

с 29 июня 2022 г. по 05 июля 2022 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 06 июля 2022 г. по 12 июля 2022 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лотов;

с 13 июля 2022 г. по 19 июля 2022 г. - в размере 50,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 2:**

с 22 марта 2022 г. по 02 мая 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 03 мая 2022 г. по 17 мая 2022 г. - в размере 92,30% от начальной цены продажи лота;

с 18 мая 2022 г. по 24 мая 2022 г. - в размере 84,60% от начальной цены продажи лота;

с 25 мая 2022 г. по 31 мая 2022 г. - в размере 76,90% от начальной цены продажи лота;

с 01 июня 2022 г. по 07 июня 2022 г. - в размере 69,20% от начальной цены продажи лота;

с 08 июня 2022 г. по 14 июня 2022 г. - в размере 61,50% от начальной цены продажи лота;

с 15 июня 2022 г. по 21 июня 2022 г. - в размере 53,80% от начальной цены продажи лота;

с 22 июня 2022 г. по 28 июня 2022 г. - в размере 46,10% от начальной цены продажи лота;

с 29 июня 2022 г. по 05 июля 2022 г. - в размере 38,40% от начальной цены продажи лота;

с 06 июля 2022 г. по 12 июля 2022 г. - в размере 30,70% от начальной цены продажи лота;

с 13 июля 2022 г. по 19 июля 2022 г. - в размере 23,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 3:**

с 22 марта 2022 г. по 02 мая 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 03 мая 2022 г. по 17 мая 2022 г. - в размере 93,60% от начальной цены продажи лота;

с 18 мая 2022 г. по 24 мая 2022 г. - в размере 87,20% от начальной цены продажи лота;

с 25 мая 2022 г. по 31 мая 2022 г. - в размере 80,80% от начальной цены продажи лота;

с 01 июня 2022 г. по 07 июня 2022 г. - в размере 74,40% от начальной цены продажи лота;

с 08 июня 2022 г. по 14 июня 2022 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 июня 2022 г. по 21 июня 2022 г. - в размере 61,60% от начальной цены продажи лота;

с 22 июня 2022 г. по 28 июня 2022 г. - в размере 55,20% от начальной цены продажи лота;

с 29 июня 2022 г. по 05 июля 2022 г. - в размере 48,80% от начальной цены продажи лота;

с 06 июля 2022 г. по 12 июля 2022 г. - в размере 42,40% от начальной цены продажи лота;

с 13 июля 2022 г. по 19 июля 2022 г. - в размере 36,00% от начальной цены продажи лота;

с 20 июля 2022 г. по 26 июля 2022 г. - в размере 29,60% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 5, 6:**

с 22 марта 2022 г. по 02 мая 2022 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 03 мая 2022 г. по 17 мая 2022 г. - в размере 92,20% от начальной цены продажи лотов;

с 18 мая 2022 г. по 24 мая 2022 г. - в размере 84,40% от начальной цены продажи лотов;

с 25 мая 2022 г. по 31 мая 2022 г. - в размере 76,60% от начальной цены продажи лотов;

с 01 июня 2022 г. по 07 июня 2022 г. - в размере 68,80% от начальной цены продажи лотов;

с 08 июня 2022 г. по 14 июня 2022 г. - в размере 61,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 июня 2022 г. по 21 июня 2022 г. - в размере 53,20% от начальной цены продажи лотов;

с 22 июня 2022 г. по 28 июня 2022 г. - в размере 45,40% от начальной цены продажи лотов;

с 29 июня 2022 г. по 05 июля 2022 г. - в размере 37,60% от начальной цены продажи лотов;

с 06 июля 2022 г. по 12 июля 2022 г. - в размере 29,80% от начальной цены продажи лотов;

с 13 июля 2022 г. по 19 июля 2022 г. - в размере 22,00% от начальной цены продажи лотов;

с 20 июля 2022 г. по 26 июля 2022 г. - в размере 14,20% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 7:**

с 22 марта 2022 г. по 02 мая 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 03 мая 2022 г. по 17 мая 2022 г. - в размере 92,40% от начальной цены продажи лота;

с 18 мая 2022 г. по 24 мая 2022 г. - в размере 84,80% от начальной цены продажи лота;

с 25 мая 2022 г. по 31 мая 2022 г. - в размере 77,20% от начальной цены продажи лота;

с 01 июня 2022 г. по 07 июня 2022 г. - в размере 69,60% от начальной цены продажи лота;

с 08 июня 2022 г. по 14 июня 2022 г. - в размере 62,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 июня 2022 г. по 21 июня 2022 г. - в размере 54,40% от начальной цены продажи лота;

с 22 июня 2022 г. по 28 июня 2022 г. - в размере 46,80% от начальной цены продажи лота;

с 29 июня 2022 г. по 05 июля 2022 г. - в размере 39,20% от начальной цены продажи лота;

с 06 июля 2022 г. по 12 июля 2022 г. - в размере 31,60% от начальной цены продажи лота;

с 13 июля 2022 г. по 19 июля 2022 г. - в размере 24,00% от начальной цены продажи лота;

с 20 июля 2022 г. по 26 июля 2022 г. - в размере 16,40% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 10:00 до 16:00 часов по адресу: [kondratenkota@lfo1.ru](mailto:kondratenkota@lfo1.ru), [tarasovea01@lfo1.ru](mailto:tarasovea01@lfo1.ru), тел. +7 (495) 725-31-15, доб. 4607, 6798; у ОТ: тел. 8 (812) 334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по московскому времени в рабочие дни) informmsk@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.