

Конкурсный управляющий
ООО «Межрегионкомплект»
Гладкая Ульяна Валентиновна

а/я 1422, г. Томск, 634069

Исх. №20782 от «11» марта 2022 г.

Директору Новосибирского филиала АО
«Российский аукционный дом»
Колтаковой Л.В

ЗАЯВЛЕНИЕ

Решением Арбитражного суда Томской области от 09.11.2018 (резолютивная часть от 06.11.2018) по делу № А67-3812/2016 общество с ограниченной ответственностью «Межрегионкомплект» (ОГРН 1027000882809, ИНН 7017007222 адрес регистрации: 634024, г. Томск, ул. Профсоюзная, 2/8, стр.3) несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство сроком шесть месяцев.

Определением от 23.01.2019 г. по делу № А67-3812/2016, конкурсным управляющим общества с ограниченной ответственностью «Межрегионкомплект» утверждена Гладкая Ульяна Валентиновна (ИНН 701730430367), член Ассоциации «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального Федерального округа» (адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему 634069, г. Томск, а/я 1422).

Между ООО «Межрегионкомплект» «Доверитель» в лице конкурсного управляющего Гладкой Ульяны Валентиновны и АО «Российский аукционный дом» «поверенный» был заключен договор поручения № 1 датируемый 02 марта 2021 года. В соответствии с условиями договора, поверенный должен совершить за счет имущества должника и отмени доверителя юридические и фактические действия по продаже имущества, являющегося собственностью Должника, находящееся в залоге у КБ «Росспромбанк».

Первые торги были назначены на 13.05.2021 г в 10:00 (объявление о проведении торгов на ЕФРСБ № 6437680 от 02.04.2021 года), однако на основании определения Арбитражного суда Томской области от 11.05.2021 г. по делу № А67-3812/2016 торги были приостановлены.

Определением Арбитражного суда Томской области от 22.09.2021 года по делу А67-3812/2016 вышеуказанные меры были отменены, в связи с чем появились основания для возобновления торгов.

В связи с вышеизложенным, прошу возобновить торги № РАД-255905, РАД-255904 на ЭТП АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет: <http://www.lot-online.ru/>, по реализации следующего имущества: Лот №1: Земельный участок., категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер: 70:21:0100004:2917 общей площадью 6674 кв.м., расположенный по адресу: г.Томск, ул.Профсоюзная,2/83. На земельном участке расположен ж/д тупик №10; Сооружение – ж/д тупик №10 назначение: ж/д тупик №10, кадастровый номер:70:21:0100004:1199, протяженностью 95м.(фактическая протяженность – 351м.), расположенное по адресу: г.Томск, ул. Профсоюзная, д. 2/83. Сооружение расположено на земельном участке с кадастровым номером 70:21:0100004:2917, площадью – 6674кв.м.). Нач. цена 14358000 руб. Лот №2: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер 70:21:0100004:87, общей площадью 9488кв.м., расположенный по адресу: г. Томск, ул. Профсоюзная, д.2, стр.14,59. На земельном участке расположено нежилое здание с кадастровым номером 70:21:0100004:1039; Нежилое здание, назначение: нежилое здание, кадастровый номер: 70:21:0100004:1039, общей площадью 768.8кв.м., расположенное по адресу: г. Томск, ул. Профсоюзная, д.2, стр.14. Нежилое здание расположено на земельном участке с кадастровым номером 70:21:0100004:87, площадью – 9488кв.м.; Сооружение – пирс, назначение: сооружение, кадастровый номер: 70:21:0100004:1030, площадью застройки 430кв.м., расположенное по адресу: г. Томск, ул. Профсоюзная, д.2, стр.59. Сооружение расположено на земельном участке с кадастровым номером 70:21:0100004:87, площадью – 9488кв.м.. Нач. цена – 16506000 руб.

Информацию для конкурсного управляющего прошу направлять по адресу:
а/я 1422, г. Томск, 634069, а также на адрес электронной почты: arbitrbankrot_gluv@mail.ru

Приложения:

1. Договор поручения с АО «Российский аукционный дом»
2. Определение Арбитражного суда Томской области от 22.09.2021 об отмене обеспечительных мер.

**Конкурсный управляющий
ООО «Межрегионкомплект»**



У. В. Гладкая